

COMUNA SPANU CRONCIOR
SUA IMOBILITATE

NR 11080 / 19.08.2020

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TICU MARIA, CNP : avand adresa de comunicare in:
mun. BRASOV, str. Zizinului, nr. 93, bl. 53 , sc. D , et. - , ap. 63, judetul/sectorul
BRASOV, codul postal-..... e-mail-....., tel.-.....,
vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4,78(ha), la pretul de
23.000(douazeci si trei mii ²⁾lei/ha.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:
TERENUL SE VINDE ARENDASULUI.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SF. GHEORGHE	0,2350	22531	22531	32/1	26	ARABIL	1/2 din 0,4700 ha
Verificat primarie ⁴⁾	SF. GHEORGHE	0,2350	-	-	165/1	18	ARABIL	1/2 din 0,4700 ha
	SF. GHEORGHE	0,0800	-	-	369/7/1	18	ARABIL	1/2 din 0,1600 ha
	SF. GHEORGHE	0,7500	22530	22530	32/1	27	ARABIL	
	SF. GHEORGHE	0,9424	-	-	178/1	14	ARABIL	
	SF. GHEORGHE	0,6300	-	-	369/7/1	19	ARABIL	
	SF. GHEORGHE	1,0000	-	-	165/1	19	ARABIL	
	SF. GHEORGHE	0,9076	22445	22445	32/3	23	ARABIL	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
RADUCANU SORIN MARIAN
(numele si prenumele in clar)

Data19.08.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Anexa 1C

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11580 din 19.08.2020
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **ȚICU MARIA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1	PRIVAT I.NICULINA	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume/ Denumire arendaș	Domiciliul/sediul
S.C. INTERSIM AGRO S.R.L.	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume/denumire	
	BARA ANICA, TICU DUMITRA, M.D.ILIE IFRIM, VASILE DUMITRU, NICOLESCU C-TIN, M.D.RADULESCU GHEORGHE, M.D.TICU IANCU, M.D.TICU MIHAI, TUDOR VASILICA

4. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Nită Tamara Ionela

Redactat DC 1ex