

JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL SINEȘTI

HOTĂRÂRE

-aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 694 mp, situata in intravilanul comunei Sinesti, sat Sinesti , str. Lacului , nr 1 , Judetul Ialomita- T 514/2,513/2,P 17, nr 1 .

Consiliul Local Sinesti

Având în vedere:

-solicitare cumparare teren intravilan DUMTRACHE NICUSOR ;

-contract de concesiune nr. 3193/21.06.2017;

- raportul de evaluare intocmit de inginer evaluator BODEANU VALENTIN ;
- incheierea nr 32772 C1-eliberata /2021 de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara IALOMITA;
- extrasul de carte funciara pentru informare nr 28576-C1Sinesti ;
- Referat primar;
- raportul compartimentului de specialitate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate;

În temeiul art. 196 alin 1 lit a) art. 129, alin 1, alin 2, lit. c si alin 6, lit b) din OUG 57 – Cod Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se insuseste raportul de evaluare de catre evaluatorul imobiliar inginer BODEANU VALENTIN , expert autorizat ANEVAR , evaluator bunuri mobile , evaluator proprietati, parafa nr. 10792/2017, a terenului in suprafata de 694 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti, Sat SINEȘTI, Str. Lacului, T 17, P 514/2, 513/2 nr.1, avand o casa cu numarul cadastral 28576 C1, proprietatea doamnei Dumitrache Nicusor, terenul se afla in domeniul privat al comunei Sinesti, se stabileste pretul la o valoarea estimata de 27.760 lei, 40.00 lei/ mp conform anexei 1,

Art. 2 – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 694 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti, Sat SINEȘTI, Str. Lacului, T 17, P 514/2, 513/2 nr.1, avand o casa cu numarul cadastral 28576 C1 proprietatea UAT Sinesti , Judetul Ialomita;

(1) - Datele de identificare a terenului sunt mentionate in Raportul de evaluare;

Art. 3 – Se aproba incheierea contractului de vanzare cumparare intre PRIMARIA COMUNEI SINEȘTI – doamna Dumitrache Nicusor ;

Art. 4 – Se imputernicește Primarul comunei Sinesti ION MARIAN , sa semneze contractul de vanzare cumparare ;

Art. 5 –Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi suportate de catre cumparator ;

Art. 6 –Terenul ce face obiectul prezentei hotarari, se inregistreaza ca bun apartinand domeniul privat al comunei Sinesti , la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare;

Art. 7- Secretarul comunei Sinesti, va comunica prezenta hotarare:

- Instituitiei Prefectului judetului Ialomita ;
- Primarului comunei Sinesti ;
- Site-ul Primariei comuni Sinesti .
- -persoanei interesate ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Barbu Marian



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL ,

STAN PETRUTA

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Stan Petruta, the General Secretary.

Nr. 97
Din 28.11. 2022
Adoptată la Sinesti

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINESTI
JUDEȚUL IALOMIȚA**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unor locuri de casă, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Sinesti, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinara din data de 21.09.2022, Având în vedere:

- Referat de aprobare a domnului Primar;
- Procesul – verbal întocmit de comisia de verificare a solicitărilor depuse de tineri în temeiul Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, desemnată prin HC nr. 49/2013;
- Referatul Comisiei Speciale pentru Analizarea Solicităților Tinerilor în vederea atribuirii de terenuri pentru construcții și cel al Serviciului Urbanism și de Amenajare a Teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate;
- Prevederile art. 1, 3, 5 și 6, alin. 1, 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1) ,(2), litera d, coroborate cu alin (7), lit f, respective art 139, alin (3), lit a) din codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – 1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unor loturi de teren în suprafață de 500-1000 m.p. tinerilor. conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – 1) Beneficiarii prezentei hotărâri au obligația să realizeze construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să realizeze construcția cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

2) În cazul nerespectării condițiilor impuse la alin. (1), Consiliul Local va retrage dreptul de folosință asupra terenului.

Art. 3 – Primarul comunei și Compartimentul Urbanism și Cadastru vor pune în posesie persoanele identificate în Anexa nr. 1, în baza unui proces – verbal.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariasinestiil.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului, Primarului, Viceprimarului și Comisiei Speciale, în vederea înștiințării persoanelor nominalizate în Anexa nr. 1, respectiv Compartimentelor Urbanism și Cadastru în vederea punerii în posesie a beneficiarilor locurilor de casă nominalizați în Anexa nr. 1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BARBU MARCIAN



Contrasemneaza,

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SINESTI
STAN PETRUTA**

Nr. 98
din 28.11.2022
EMISA LA SINESTI

ROMANIA
COMUNA SINESTI
JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL SINESTI

HOTARARE

privind acceptarea donatiei din partea Consiliului Local Sinesti, judetul Ialomita, constand intr-un autovehicul special de stingerea incendiului, cu apa si spuma, marca FIAT IVECO ABP 190;

Consiliul Local al comunei Sinesti, judetul Ialomita întrunit în ședință ordinara astazi 28.11.2022

Având în vedere:

- referat de aprobare Primar (ca instrument de prezentare si motivare a proiectului de hotarare), semnat de catre initiatorul proiectului ;
- referat-referent Situatii de Urgenta ;
- contract de donatie mijloc auto ABP 190 POMPIERI;
- Rapoartul de avizare ale comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local ;
- Referatul compartimentului de specialitate, cadastru si urbanism;
- Avizul favorabil al comisiei juridice din cadrul Comisiei Locale Sinesti;

În temeiul art. 129 alin. (1) , alin (2), lit d, alin (14) in OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE :

Art.1 -Se aproba acceptarea donatiei din partea Consiliului Local al Comunei Sinesti , constand intr-un autovehicul autospeciala pompieri de stingerea incendiului cu apa si spuma FIAT IVECO ABP 190, SERIE SASIU 138439, MOTOR NR. 000784, greutate utila 8360 kg utila, 8200 litrii apa ;

Art.2. Contractul de donatie prevazut de donatie prevazutla art. 1, constituie Anexa nr 1, ce face parte integranta la prezenta hotrare.

Art.3. Autoapeciala de stingerea incendiului cu apa si spuma , se va inscrie in domeniul privat al Comunei Sinesti , judetul Ialomita ;

Art.4-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredinteaza primarul comunei si aparatul de specialitate din subordine.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DARABU MARIAN

Nr. 99.....

Adoptata la Sinesti

Azi 28.11.....2022



Contrasemneaza secretar General ,

STAN PETRUTA

CONSILIUL LOCAL
COMUNA SINESTI
JUDETUL IALOMITA

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea domnului ION MARIAN , reprezentant legal al UAT Comuna SINESTI , să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009" documentele necesare în vederea implementării proiectului "Investiții prevăzute prin PJGD: Stație de sortare pentru deșeurile reciclabile colectate separat, Stație de tratare mecano-biologică (TMB), Stație compostare închisă pentru biodeșeuri colectate separat, reabilitarea stației de sortare Țândărei, modernizarea stații transfer (Fetești, Urziceni)/construire stații noi de transfer"

Consiliul Local al Comunei SINESTI ,

Având în vedere:

- Adresa CJI nr. 30545/2022-C din 23.11.2022;
- Referatul de aprobare al primarului Comunei SINESTI;
- Raportul de specialitate ;
- Avizul Comisiei din cadrul Consiliului Local SINESTI ;

În conformitate cu :

- prevederile art. 89-91 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 273/2006, a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor,
- În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește domnul ION MARIAN, reprezentantul legal al UAT Comuna SINESTI, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009", să voteze și să semneze toate documentele necesare în vederea depunerii și implementării proiectului "Investiții prevăzute prin PJGD: Stație de sortare pentru deșeurile reciclabile colectate separat, Stație de tratare mecano-biologică (TMB), Stație compostare închisă pentru biodeșeuri colectate separat, reabilitarea stației de sortare Țândărei, modernizarea stații transfer (Fetești, Urziceni)/construire stații noi de transfer", finanțat din Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-

2020, Axa Prioritară 3 – Dezvoltarea Infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România”.

Art.2 Prin grija secretarului general al UAT Comuna SINESTI , prezenta hotărâre va fi comunicată primarului Comunei SINESTI și, spre știință, Consiliului Județean Ialomița și Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECO 2009”.

Președinte de ședință,

BARBU MARIAN



**Contrasemnează,
Secretar general UAT SINESTI ,
STAN PETRUTA**

L.S.

Nr. 100
DATA 28.11.2022
EMISA LA SINESTI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINESTI
Judetul Ialomita

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea domnului ION MARIAN ,reprezentant legal al UAT Comuna SINESTI, să voteze în Adunarea Generală a a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009" documentele necesare în vederea implementării proiectului "Extindere colectare separată a deșeurilor municipale"

Consiliul Local al Comunei SINESTI,

Având în vedere:

- Adresa CJI nr. 30474/2022-K din 22.11.2022;
- Referatul de aprobare al primarului Comunei SINESTI;
- Raportul de specialitate Compartimentului din cadrul Primăriei SINESTI ;
- Avizul Comisiei din cadrul Consiliului Local Sinesti ;

În conformitate cu :

- prevederile art. 89-91 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 273/2006, a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor,
- În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește domnul ION MARIAN , reprezentantul legal al UAT Comuna Sinesti , în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009", **să voteze și să semneze toate documentele** necesare în vederea depunerii și implementării proiectului *"Extindere colectare separată a deșeurilor*

municipale”, finanțat din Programul Operațional Infrastructură Mare 2014- 2020, Axa Prioritară 3 – Dezvoltarea Infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România”.

Art.2 Prin grija secretarului general al UAT Comuna Sinesti , prezenta hotărâre va fi comunicată primarului Comunei Sinesti și, spre știință, Consiliului Județean Ialomița și Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECO 2009”.

Președinte de ședință,

BARBU MARIAN



**Contrasemnează,
Secretar general UAT SINESTI**

STAN PETRUTA

L.S.

Nr. 101 din 28.11.2022
EMISA LA SINESTI
IALOMITA

JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL SINEȘTI

HOTĂRÂRE

Revocarea HCL .NR 83/2022-privind aprobarea achizitiei de transport rutier, pentru elevii din invtmantul preuniversitar

Consiliul local Sinești , județul Ialomița,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comuna Sinești și expunerea de motive ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- expunerea de motive a primarului Comunei Sinești;
- referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sinești ;
- Adresa din partea Prefecturii –județului Ialomița ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1) ,(2), litera d,corborate cu alin (7), lit f, respective art 139, alin (3), lit a) din codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aproba Revocarea HCL .NR 83/2022-privind aprobarea achizitiei de transport rutier, pentru elevii din invtmantul preuniversitar

Art.2- Cu ducere la indeplinire a Hotarari Consiliului Local , se incredinteaza secretarului general al comunei Sinești ;

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei va comunica prezenta hotărâre, precum și instituției prefectului – județul Ialomița și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local al comunei sinești și pe site www.primariasinestiil.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BARBU MARIANA



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

STAN PETRUTA

Nr. 102
DATA 28.11.....2022

Adoptată la SINEȘTI

JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL SINEȘTI

HOTĂRÂRE

Revocarea HCL .NR 47/2022-privind aprobarea act aditional la contract de concesiune 3648/16.07.2007

Consiliul local Sinesti , judetul Ialomita,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comuna Sinesti și expunerea de motive ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- expunerea de motive a primarului Comunei Sinesti;
- referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sinesti ;
- Adresa din partea Prefecturii –judetului Ialomita 16314/28,11,2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1) ,(2), litera d, corborate cu alin (7), lit f, respective art 139, alin (3), lit a) din codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aproba Revocarea HCL .NR 47/2022-privind aprobarea act aditional la contract de concesiune 3648/16.07.2007 ;

Art.2- Cu ducere la indeplinire a Hotarari Consiliului Local , se incredinteaza secretarului general al comunei Sinesti ;

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei va comunica prezenta hotărâre, precum și instituției prefectului – județul Ialomita și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local al comunei sinești și pe site www.primariasinestiil.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BARBU MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

STAN PETRUTA

Nr. 103
DATA 28.11.2022

Adoptată la SINEȘTI