

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, NEDELCU GEORGETA, CNP.
 având adresa de comunicare în: localitatea com. BALACIU, str. Preot Barbu
 nr. 19, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal,
 e-mail, telefon 0726646596 vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 1,75 (ha), la prețul de 42.000 lei (pe trezeci de milioane lei), lot

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	BALACIU	1,75	-	-	63	25	arabil	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se penalizează în conformitate cu art. 329 din Codul de Procedură Penală, și fiind conștient de consecințele juridice ale falsificării și completării ulterioare, declar că datele sunt adevărate și corecte și că sunt de bună credință.

Vanzator/Inpuțenicit:
NEDELCU GEORGETA
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt disponibile informații.

- (1) Se completează numele și prenumele propriu-zis al vânzătorului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole, agricole, extravilan, de producție, care sunt arabil, vișină, livadă, pepinierile vâlciole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânătoarele, seroale, solarele, răsădnicile și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile sunt disponibile în cartea funciara și în planșele de cadastru, precum și în toate documentele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 8728din 05.02.2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEDELIC J GEORGETA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC GINX AC SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. MATEESCU ALEXANDRU

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel