

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <i>IALOMITA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență <i>42</i> ... din <i>12</i> ... / <i>10</i> ... / <i>2020</i> (zi/lună/an)
Primăria (*) <i>SINESTI</i>	Nr. (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Angel Maria</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata¹) PODARU IULIANA prin GRIGORESCU IORDANA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria DD nr [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP VOINESTI, data și locul nașterii 22.11.1986, Localitatea URZICENI

1.1 (*) Subsemnatul/Subsemnata¹) ONCIOIU FLOAREA prin GRIGORESCU IORDANA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, data și locul nașterii 28.06.1962, Localitatea SINESTI

1.2 (*) Subsemnatul/Subsemnata GRIGORESCU IORDANA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SZ nr [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP URZICENI, data și locul nașterii 08.10.1972, Localitatea SINESTI

1.3 (*) Subsemnatul/Subsemnatar RADU MARTA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SZ nr [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP URZICENI, data și locul nașterii 25.01.1977, Localitatea SINESTI

1.4 (*) Subsemnatul/Subsemnatar RADU TUDORA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SZ nr [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP URZICENI, data și locul nașterii 13.11.1951, Localitatea HAGIESTI

2. (**) cu domiciliul în: localitatea MEISOARE, str. , nr .70, bl ., sc. , et. , ap., județul/sectorul DAMBOVITA , codul poștal -, țara .ROMANIA., telefon , fax , e-mail , cetățenia RO , starea civilă casatorita ,

2.1 (**) cu domiciliul în: localitatea LAICAI , COM. CETATENI , str. , nr ., bl ., sc. , et. , ap., județul/sectorul ARGES , codul poștal -, țara .ROMANIA., telefon , fax , e-mail , cetățenia RO , starea civilă casatorita ,

2.2 (**) cu domiciliul în: localitatea CATRUNESTI , COM. SINESTI, str.INT.MIRCEA CEL BATRAN , nr .2, bl ., sc. , et. , ap., județul/sectorul IALOMITA , codul poștal -, țara .ROMANIA., telefon , fax , e-mail , cetățenia RO , starea civilă casatorita ,

2.3 (**) cu domiciliul în: localitatea SINESTI, COM. SINESTI, str.LACULUI, nr ., bl ., sc. , et. , ap., județul/sectorul IALOMITA , codul poștal -, țara .ROMANIA., telefon , fax , e-mail , cetățenia RO , starea civilă necasatorita ,

2.4 (**) cu domiciliul în: localitatea SINESTI, COM. SINESTI, str.LACULUI, nr ., bl ., sc. , et. , ap., județul/sectorul IALOMITA , codul poștal -, țara .ROMANIA., telefon , fax , e-mail , cetățenia RO , starea civilă văduva ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str..... , nr ... , bl ... , sc..., et..., ap..., județul/sectorul....., codul poștal , telefon , fax , e-mail

.PROCURA NR 138-17-10952/15.12.2017, PROCURA NR 1571/08.11.2017, localitatea SINESTI, str. .
INTR.MIRCEA CEL BATRAN, nr .2, bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul IALOMITA,
codul poștal , telefon , fax , e-mail , având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind
unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a
Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică
și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicat prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu
modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași" SC ANDREI PESCOM SRL
3. Din categoria "proprietari vecini"
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.00 ha situat în extravilanul localității SINESTI, tarla
141/3, parcela 6, identificat cu număr cadastral 28915, înscris în cartea funciară nr 28915, a localității SINESTI
care face obiectul ofertei de vânzare

- Declar că: - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu
privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹
- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu
domiciliul în străinătate;
- copie a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de
vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și,
irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului,
altele asemenea);
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a
împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în
străinătate;
- extras carte funciara
- alte documente doveditoare, după caz.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele
anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea
datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

GRIGORESCU IORDANA

Semnătura

.... 

12.10.2020

Vânzător/Împuternicit

RADU MARTA

Semnătura

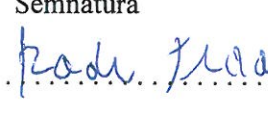
.... 

12.10.2020

Vânzător/Împuternicit

RADU TUDORA

Semnătura

.... 

12.10.2020

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 42
IEȘIRE	
AN 2020	LUNA 10 ZI 12

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PODARU IULIANA, CNP 25111321408 si ONCIOIU FLOAREA, CNP 27106221405 prin GRIGORESCU IORDANA, GRIGORESCU IORDANA, CNP 27106221405 ; RADU MARTA, CNP 25111321406 si RADU TUDORA, CNP 25111321404 ,având adresa de comunicare în: localitatea CATRUNESTI , COM. SINEȘTI, str.INT.MIRCEA CEL BATRAN , nr .2,bl ., sc. , et. , ap., județul/sectorul IALOMITA , codul poștal , e-mail , tel 0767803388

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de din 1,0000 (ha) la prețul de 20.000(douazecimiilei) LEI/HECTAR

Condițiile de vânzare sunt următoarele: CF LEGII.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SINEȘTI IALOMITA	1,0000	28915	28915	141/3	6	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomurile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
GRIGORESCU IORDANA

Vânzător/Împuternicit
RADU MARTA

Vânzător/Împuternicit
RADU TUDORA

Semnătura

Grig. Iordana

12.10.2020

Semnătura

Radu Marta

12.10.2020

Semnătura

Radu Tudora

12.10.2020