

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică a comunei  
Căiuți, județul Bacău asupra unor bunuri imobile**

**Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de  
31 mai 2022,**

**Având în vedere:**

- referatul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 10379/16.05.2022;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.10754 /24.05.2022;
- HCL nr. 73/2018 privind atribuirea de denumiri la străzi în satele componente ale comunei Căiuți, județul Bacău;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 10880/25.05.2022;
- Avizele consultative ale comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr.11051/2022, nr. 11052/2022 și 11053/2022;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129, alin.1, **art. 286, alin.1 și alin.4**; în temeiul **art. 139, alin.2**; art. 196, alin. 1, lit. a, art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă dobândirea dreptului de proprietate publică a comunei Căiuți, județul Bacău, asupra bunurilor imobile, identificate conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1 se însușesc și se declară bunuri de uz și interes public local.

**Art.3.** Planurile de amplasament și delimitare a imobilulelor prevăzute în anexa nr.1 se regăsesc în anexa nr.2, respectiv în anexa nr.3 și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** După intabularea dreptului de proprietate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, primarul comunei, prin aparatul de specialitate va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Căiuți, conform art. 289 din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Căiuți, Compartimentului Urbanism și va fi adusă la cunoștință publică, conform legii.

Președinte de ședință,  
Durlan Iulian



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Căpățînă Ramona

Hotărârea nr. 39/31.05.2022

|                       |    |                                |    |                 |    |                    |   |                   |   |
|-----------------------|----|--------------------------------|----|-----------------|----|--------------------|---|-------------------|---|
| Nr. consilieri locali | 15 | Nr. consilieri locali prezenți | 15 | Voturi „pentru” | 15 | Voturi „împotrivă” | 0 | Voturi „abținere” | 0 |
|-----------------------|----|--------------------------------|----|-----------------|----|--------------------|---|-------------------|---|

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI

ANEXA NR.1  
LA HOTĂRÂREA NR.39/31.05.2022

BUNURI IMOBILE CARE INTRĂ ÎN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI,  
DECLARATE DE UZ ȘI INTERES PUBLIC LOCAL

| Nr. Crt. | Denumirea bunului           | Elemente de identificare  | Anul dobândirii sau al dării în folosință | Situația juridică a imobilului   |
|----------|-----------------------------|---|---|--|
| 0        | 2                           | 3   | 4   |  |
| 1        | Strada Vișinului            | Situată în intravilanul satului Mărcești, comuna Căiuți, cu suprafața totală de 5470 m.p. și lungimea de 696 m.l., din care <b>tronsonul I</b> din strada Livezii până în strada Mărului are suprafața de 2604 m.p. și lungimea de 304 m.l., iar <b>tronsonul II</b> din strada Mărului până în drumul de exploatare are suprafața de 2866 m.p. și lungimea de 392 m.l., Stradă cu îmbrăcăminte din pământ. | 2022                                      | Domeniul public al comunei conform Hotărârii Consiliului local nr. ...39../2022 O.G. nr. 43/1997 |
| 2        | Strada Dr. Alexandru Damian | Situată în intravilanul satului Căiuți, comuna Căiuți, din strada Răducanu Rosetti până la limita SNCFR Stradă cu îmbrăcăminte din asfalt, cu suprafața de 2818 și lungimea de 285 m.l.   | 2022                                      | Domeniul public al comunei conform Hotărârii Consiliului local nr. ...39../2022 O.G. nr. 43/1997 |

Președinte de ședință,  
Durlan Iulian

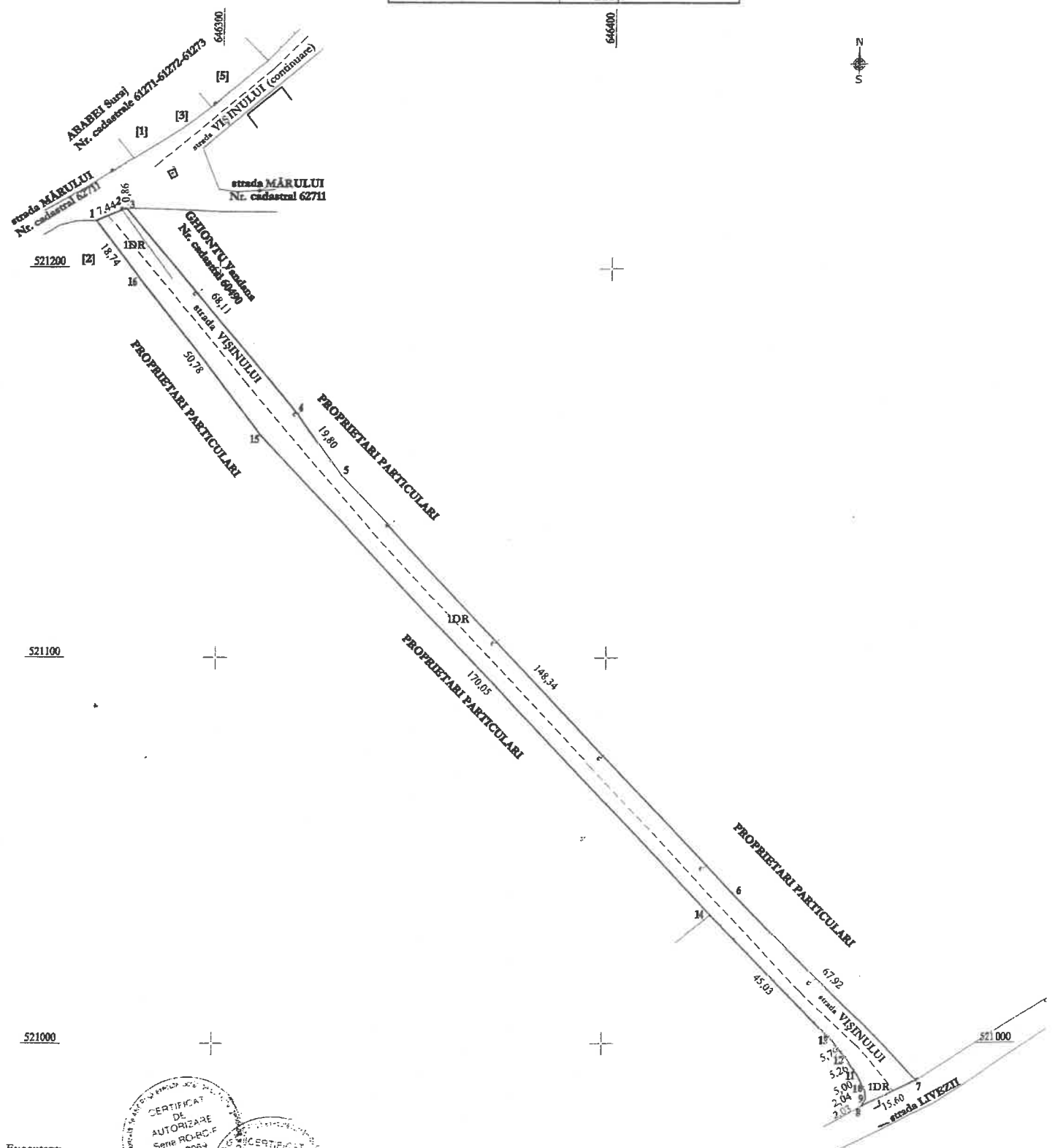


Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Căpățînă Ramona

ANEXA 2  
 LA HCL NR. 39/31.05.2022  
 (Signature)

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL  
 INTRAVILAN  
 SCARA 1: 1000

|                        |                    |  |
|------------------------|--------------------|--|
| Nr. unitate cadastrala | Suprafata masurata | Adresa imobilului  |
|                        | 2604,00 m.p.       | strada VIȘINULUI (parte),<br>satu MĂRCEȘTI, comuna CĂJUȚI,<br>județul BACĂU. |
| Carte Funciara nr.     | U.A.T. CĂJUȚI      |  |

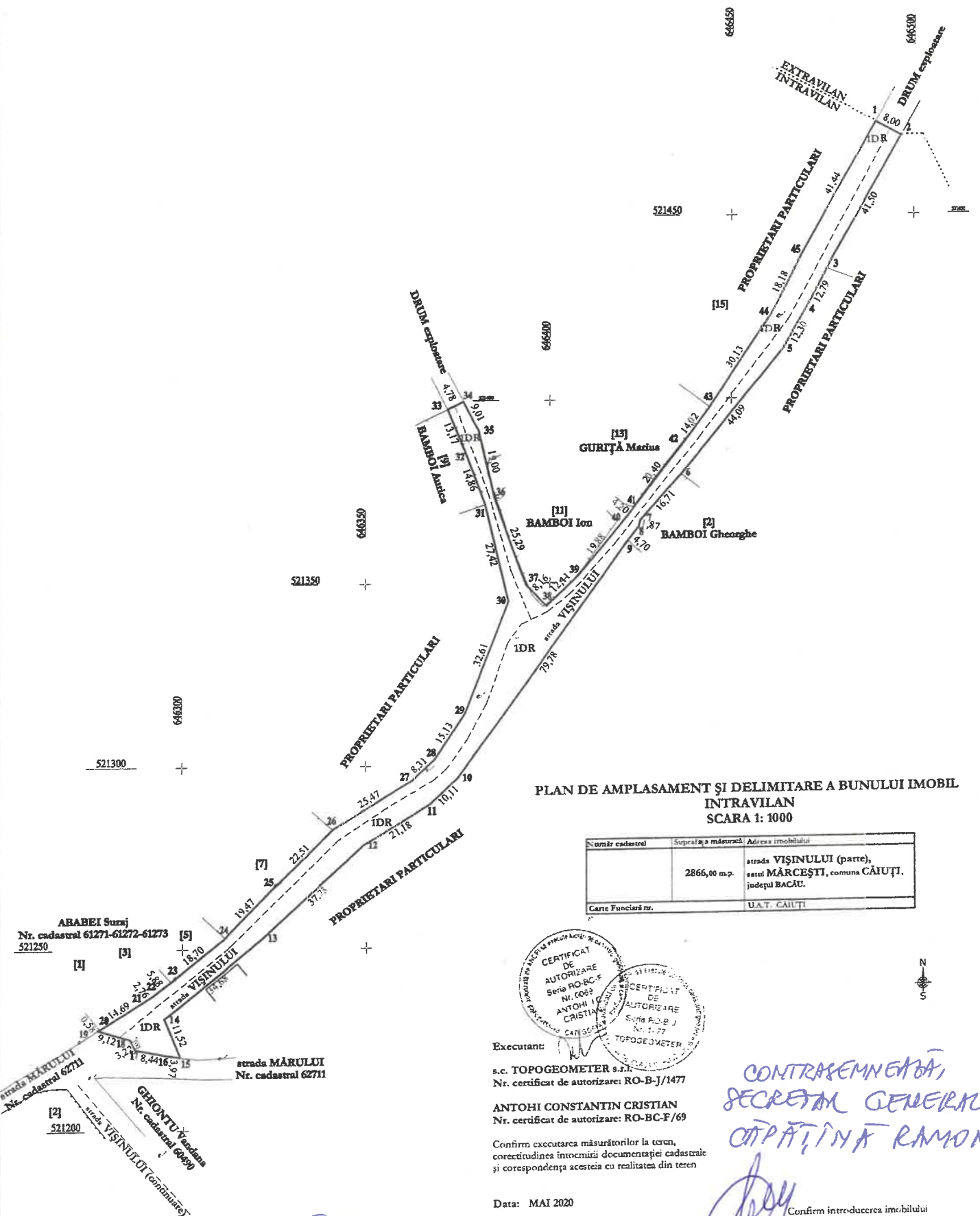


Executant:  
 s.c. TOPOGEOMETRII  
 Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F/69  
 ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN  
 Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F/69

Suprafata totala masurata: 2604,00 m.p.  
 Suprafata din acte: 2604,00 m.p.

| DATE REFERIToare LA TEREN |                        |                  |   |
|---------------------------|------------------------|------------------|---|
| Nr. parcela               | Categoria de folosinta | Suprafata (m.p.) | Mențiuni  |
| 1                         | DR                     | 2604,00          | Parcela delimitat cu garduri. Lungime drum: 304,00 m. |
| TOTAL                     |                        | 2604,00          |   |

Confirm introducerea imobilului  
 in baza de date integrată  
 și atribuirea numărului cadastral  
 Parafa:  
 Semnatușa și data:



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL INTRAVILAN  
SCARA 1: 1000

| Nume cadastral     | Suprafața măsurată | Adresa imobilului   |
|--------------------|--------------------|---|
|                    | 2866,00 m.p.       | strada VIȘINULUI (parte), satul MĂRCEȘTI, comuna CĂIUȚI, județul BACĂU. |
| Carte Funciară nr. |                    | U.A.T. CĂIUȚI   |

Executanți:  
s.c. TOPOGEOMETER s.r.l.  
Nr. certificat de autorizare: RO-B-J/1477

ANTOHI CONSTANTIN CRISTIAN  
Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F/69

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: MAI 2020

*CONTRASEMNEȚĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CĂPĂȚÎNĂ RAMONA*

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

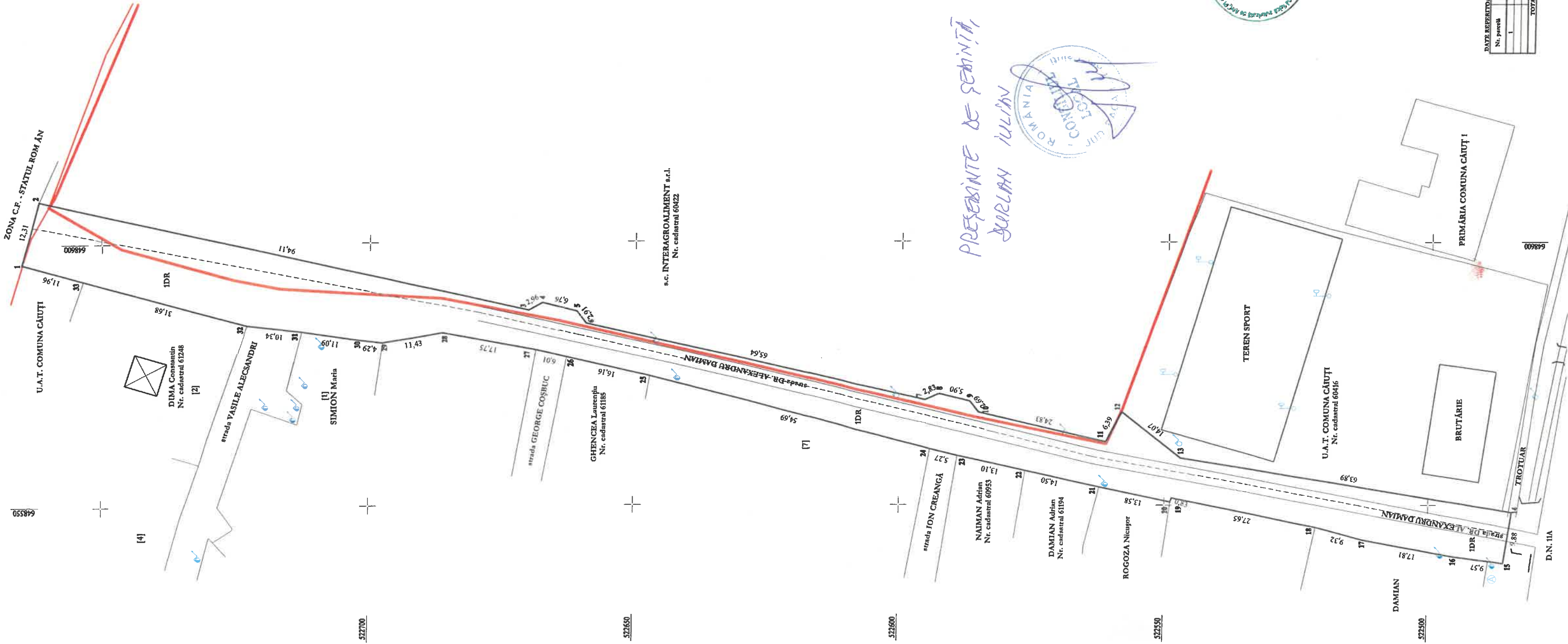
Suprafața totală măsurată: 2866,00 m.p.  
Suprafața din acte: 2866,00 m.p.

| DATE REFERITOARE LA TEREN |                        |                  | Mențiuni  |  |
|---------------------------|------------------------|------------------|---|--|
| Nr. parcelă               | Categoria de folosință | Suprafața (m.p.) |   |  |
| 1                         | DR                     | 2866,00          | Parcelă delimitată cu parceluri Lungime drum: 392,00 m. |  |
| TOTAL                     |                        | 2866,00          |   |  |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DURLAN IULIAN



ANEXA 3  
LA HCL NR. 39/31.05.2022



PREȘEDINTE DE ȘERINTĂ,  
SURLAN IULIAN

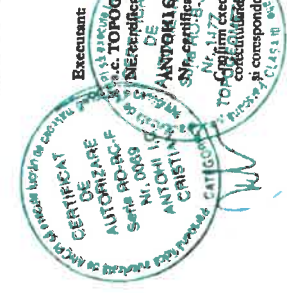


CONTRABENEFAR,  
SECRETAR GENERAL,  
CĂPĂȚÎNĂ RAMONA

*[Handwritten signature]*

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL  
INTRAVILAN  
SCARA 1: 500

|                      |  |
|----------------------|--|
| Număr cadastral      | Suprafața terenului / Adresa imobilului                                  |
|                      | terenul DR. ALEXANDRU DAMIAN,<br>scaun/ comuna CĂIUȚI,<br>județul BACĂU. |
| Cantă Funcțională m. | U.A.T. CĂIUȚI  |



Data: SEP. 2021

Confirm introducerea imobilului  
în baza de date integrată  
și atribuirea numărului cadastral

Suprafața terenului măsurată: 2818,00 m.p.  
Suprafața din acte: 2818,00 m.p.

| DATE REFERITORIE LA TEREN |                              | Semnatura și data: |  |
|---------------------------|------------------------------|--------------------|--|
| Nr. parcelă               | Suprafața terenului măsurată | Mențiu             |  |
| 1                         | 2818,00                      |                    |  |
| TOTAL                     |                              |                    |  |