

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI

HOTĂRÂRE

**privind atestarea apartenenței unui imobil- teren la domeniul privat al comunei
Căiuți, județul Bacău**

**Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară
din data de 24 august 2022,**

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 12472/05.07.2022 al primarului Comunei Căiuți privind necesitatea adoptării unei hotărâri de atestare la domeniul privat a bunurilor imobile- terenuri , în vederea înscrierii definitive în evidențele de cadastru a dreptului de proprietate privată a comunei Căiuți, județul Bacău, pentru ca, ulterior, să se poată dispune de bun ;

Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 13953/11.08.2022;

Avizele consultative ale comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr.14438/2022, nr.14439 /2022 și nr. 14440 /2022;

În temeiul prevederilor:

- art. 31, alin.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin.1) și alin.14), art. 354, alin.1), art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu completările și modificările ulterioare;
- art. 557 și 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- art.139 alin.1), alin.3), lit.g) și ale art.196 alin.1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Căiuți, județul Bacău, a suprafeței de 1809 m.p. teren intravilan situat în T119/7, P3 , sat Căiuți, comuna Căiuți, județul Bacău.

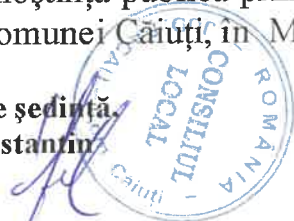
(2) Terenul arătat la alin.(1) este identificat potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului care constituie anexa 1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul arătat la art.1 din prezenta hotărâre va fi intabulat în Cartea funciară a comunei Căiuți, conform prevederilor legale.

Art.3. Stabilirea valorii de inventar a terenului care face obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestuia de către un evaluator autorizat.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Bacău și va fi adusă la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Comunei, prin publicare pe site-ul Comunei Căiuți, în Monitorul oficial local.

Președinte de ședință,
Florea Constantin



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpățînă Ramona

Hotărârea nr. 60/24.08.2022

Nr. consilieri locali	15	Nr. consilieri locali prezenți	13	Voturi „pentru”	13	Voturi „împotrivă”	0	Voturi „abținere”	0
-----------------------	----	--------------------------------	----	-----------------	----	--------------------	---	-------------------	---

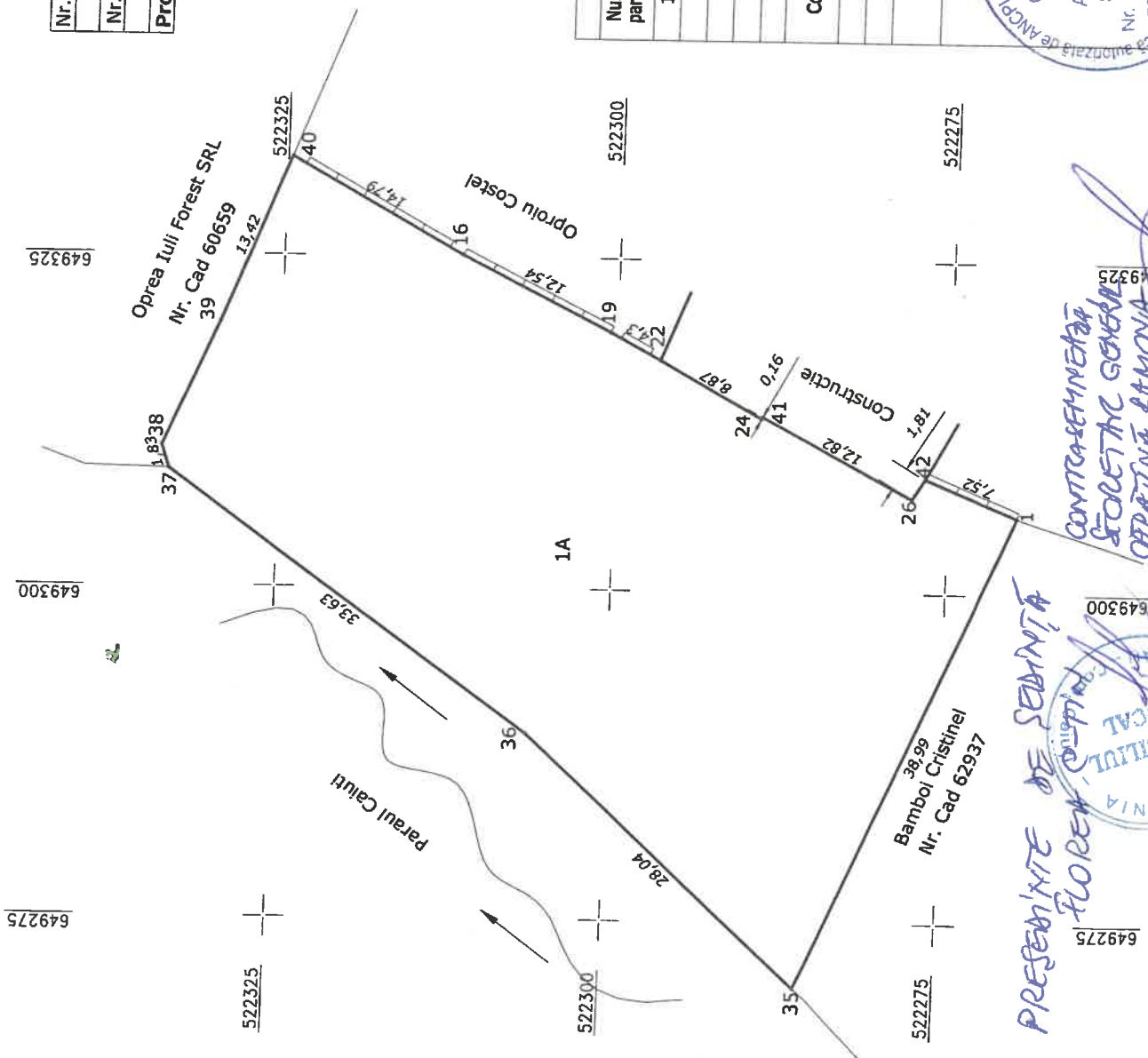


ANEXA 1.
LA PCL 60/2022

ANEXA NR. 1.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata 1809 mp	Adresa imobilului Intravilan, sat Caluti, T119/7, P3
Nr. carte funciara		Unitatea administrativ teritoriala (UAT): com. Caluti
Proprietar: Comuna Caluti		



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	1809	Imobil imprejmuit cu gard de beton intre punctele 40, 16, 29, 22; 42, 1, delimitat de perete construite intre punctele 22, 24, 41, 26, 42 si nelimpreamuit pe restul conturului de proprietate
Total		1809	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 1809 mp Suprafata din act = 1809 mp			

Executant: **MELU BOGDAN VASILE**
 Autorizat de autorizare: **RO-BC-160381/07.05.2016**
 Certificat de autorizare: **RO-BC-5**
 Seria RO (B): **160381**
 Nr. 1951/16.12.2020
 TOPOGRAFIA CADASTRU
 Confirmarea măsurătorii la teren, conținutul prezentei
 documentului cadastrelor și geoserviciilor este corect și nu necesită
 modificări.

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral