

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 11607 din 10.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1), BĂDIC FLORENTA , (..... , avand adresa de comunicare in: telefon , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1587 (ha), reprezentand cota parte LOT 4 la pretul de 3810.0 LEI (trei mii opt sute zece lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categorica de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	1.2700	LOT 4 0.1587	24172	24172	37/1	2	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **IONITA MIHAIL DECEBAL** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11607 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11607 din 10.11.2022 depuse de BĂDIC FLORENȚA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CONDESTEANU ANGELA	
2	CONDESTEANU GABRIEL	
3	CONDESTEANU VICTORIA	

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11607 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU ANGELA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11607 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1587 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 24172, nr carte funciara 24172 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3810.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11607** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11607 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1587 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 24172, nr carte funciara 24172 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3810.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MADALIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11607** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU VICTORIA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11607 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1587 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 24172, nr carte funciara 24172 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3810.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA


PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI, CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11607** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.....,
judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 11607 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1587 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 24172, nr carte funciara 24172 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3810.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA


PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 11608 din 10.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1), BĂDIC FLORENȚA , , , avand adresa de comunicare in: telefon , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1575 (ha), reprezentand cota parte LOT 4 la pretul de 3781.0 LEI (trei mii sapte sute optzeci si unu lei si zero bani) *2) Conditii de vanzare sunt urmatoarele: Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categorica de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	1.2600	LOT 4 0.1575	24176	24176	41	55	ARABIL	ANTECONTR ACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **IONITA MIHAIL DECEBAL** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 10.11.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11608 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11608 din 10.11.2022 depuse de BĂDIC FLORENȚA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

[X] preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CONDESTEANU ANGELA	
2	CONDESTEANU GABRIEL	
3	CONDESTEANU VICTORIA	

[] preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

[] preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

[X] preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

ROMANIA
PRIMAR
Comuna
Mădălin
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11608 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU ANGELA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11608 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1575 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 24176, nr carte funciara 24176 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3781.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
ROMANIA
TECULESCU PETRU MADALIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA JONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11608** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11608 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1575 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 24176, nr carte funciara 24176 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3781.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA


PRIMAR
Primăria
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA JONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHIȚI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11608** din **10.11.2022**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CONDEȘTEANU VICTORIA, CNP, nr(**), în calitate de Preemptor având cu domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., județul/sectorul, codul poștal, țară, Oferta de vânzare nr 11608 din data de 10.11.2022, depusă de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat în extravilan în suprafața de 0.1575 ha, reprezentând cota-parte LOT 4, număr cadastral 24176, nr carte funciara 24176, nr tarla 41, nr parcelă 55, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 3781.0 lei SFANTU GHEORGHE, afișată în data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primăriei SFANTU GHEORGHE, județul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MADĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11608** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 11608 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1575 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 24176, nr carte funciara 24176 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3781.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 11609 din 10.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1), BĂDIC FLORENȚA , , , avand adresa de comunicare in: , telefon , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0437 (ha), reprezentand cota parte LOT 4 la pretul de 1049.0 LEI (o mie patruzeci si noua lei si zero bani) *2) Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: . Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categorica de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.3500	LOT 4 0.0437	25469	25469	309/1	148	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **IONIȚĂ MIHAIL DECEBAL** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11609 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11609 din 10.11.2022 depuse de BĂDIC FLORENȚA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CONDESTEANU GABRIEL	
2	CONDESTEANU VICTORIA	
3	DUTU STANA	

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
ROMANIA
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11609 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11609 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0437 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 25469, nr carte funciara 25469 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 1049.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

ROMANIA
PRIMAR
Primăria
Comunei
Sfântu Gheorghe
TECULESCU PETRU MADĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11609 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU VICTORIA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11609 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0437 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 25469, nr carte funciara 25469 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 1049.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
ROMANIA
Primăria
Com. Gheorghe
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11609 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUTU STANA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11609 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0437 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 25469, nr carte funciara 25469 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 1049.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHIȚI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11609** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.....,
judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 11609 din data de 10.11.2022 , depusa de BĂDIC FLORENȚA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0437 ha, reprezentand cota-parte LOT 4, numar cadastral 25469, nr carte funciara 25469 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 1049.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHIȚI CARMEN