

PRIMARIA COMUNEI SINEȘTI
COMUNA SINEȘTI

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 4520
IESIRE	
AN 2023	LUNA 09 Zi 29

PROCES- VERBAL , AFISARE AVIZIER .

- Privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

Astazi 29.09.2023- in prezenta doamnelor Secretar General STAN PETRUTA si inspector taxe si impozite locale comuna Sinesti NICOLAE IOANA - am procedat la afisarea publicatiei de vanzare imobiliara din dosarul de executare cu nr 1334/2023, la avizierul primariei , cat si pe pagina de internet al Primariei Comunei Sinesti , judetul Ialomita .

Secretar general

Inspector taxe si impozite localae



plic C5 (mijlociu 1/2 A4) (5 coli)

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 105
IESIRE	
AN 2023	LUNA 09 ZI 29

PENTRU JUSTIȚIE.
Opis 30688389/25.9.23 A SE ÎNMÂNĂ CU PRIORITATE.
Unitatea Administrativ-Teritorială
Comuna Sinești (Primăria)
Str. Principală, Com. Sinești, Jud. Ialomița, cod
poștal 927 220 (la primărie)

OPIS ACTE 30688389/25.9.23

1. ds. 1334/2023 -- 1.1 Adresă primărie—afișare publicație de vânzare imobiliară/25.9.23 ; 1.2 Publicație de vânzare imobiliară/22.9.23 ; 1.3 Adresă de înaintare acte 30602329/25.9.23

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL BUCUREȘTI
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI

THEMIS



sediul Str. Cuza Vodă, nr. 90, Mun. București — Sectorul 4
e-mail contact@themis.ro
www.themis.ro
tel. 031.438.00.68, fax 031.425.77.14
CIF RO 30 258 363
cont RO78 BREL 0002 0006 6743 0112 deschis la
cons. Libra Internet Bank S.A.



act 30 602 329

Dosar executare nr. 1334/2023

25.09.2023

ADRESĂ DE ÎNAINȚARE ACTE

Către UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA SINEȘTI, CIF 4 365 069, cu sediul în Strada Principală, Comuna Sinești, Județul Ialomița, cod poștal 927 220, România.

Subsemnatul, TUDORACHE CĂTĂLIN-ANDREI, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ THEMIS, de pe lângă Judecătoria Sectorul 4 — Curtea de Apel București, cu sediul în Strada Cuza Vodă, numărul 90, Municipiul București — Sectorul 4, cod poștal 040 285, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, vă comunicăm anexa Publicație de vânzare imobiliară, act emis de noi în 22.09.2023 (locul vânz.: sediul biroului; procent: 100%; preț curent: 139 000 RON; preț evaluare: 139 000 RON; nr. termen curent: 1).

Prezenta adresă de înaintare a fost emisă la sediul biroului azi 25.09.2023.

Executor judecătoresc,
TUDORACHE CĂTĂLIN-ANDREI

Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL BUCUREȘTI
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI

THEMIS



sediu Str. Cuza Vodă, nr. 90, Mun. București — Sectorul 4
e-mail contact@themis.ro
www.themis.ro
tel. 031.438.00.68, fax 031.425.77.14
CIF RO 30 258 363
cont RO78 BREL 0002 0006 6743 0112 deschis la
cons. Libra Internet Bank S.A.



act 30 602 338

Dosar executare nr. 1334/2023

25.09.2023

ADRESĂ PRIMĂRIE — AFIȘARE
PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Către UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA SINEȘTI, CIF 4 365 069, cu sediul în Strada Principală, Comuna Sinești, Județul Ialomița, cod poștal 927 220, România.

Domnule Primar,

Subsemnatul, TUDORACHE CĂTĂLIN-ANDREI, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ THEMIS, de pe lângă Judecătoria Sectorul 4 — Curtea de Apel București, cu sediul în Strada Cuza Vodă, numărul 90, Municipiul București — Sectorul 4, cod poștal 040 285, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, în conformitate cu disp. art. 839 alin. (3) din Codul de procedură civilă,

vă rugăm să afișați

la sediul dvs. actul anexa Publicație de vânzare imobiliară, act emis de noi în 22.09.2023 (locul vânz.: sediul biroului; procent: 100%; preț curent: 139 000 RON; preț evaluare: 139 000 RON; nr. termen curent: 1) prin care anunțăm vânzarea la licitație a bunului imobil precizat.

În temeiul disp. art. 839 alin. (6) teza a treia din Codul de procedură civilă, vă rugăm să ne comunicați procesul-verbal prin care constatați afișarea.

Executor judecătoresc,
TUDORACHE CĂTĂLIN-ANDREI

Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL BUCUREȘTI
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI

THEMIS



sediu Str. Cuza Vodă, nr. 90, Mun. București – Sectorul 4
e-mail contact@themis.ro
www.themis.ro
tel. 031.438.00.68, fax 031.425.77.14
CIF RO30258363
cont RO78 BREL 0002 0006 6743 0112 deschis la
cons. Libra Internet Bank S.A.



act 30 537 623

Dosar executare nr. 1334/2023

22.09.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnatul, TUDORACHE CĂTĂLIN-ANDREI, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ THEMIS, cu sediul în Strada Cuza Vodă, numărul 90, Municipiul București – Sectorul 4, cod poștal 040 285, România, având în vedere cererea de executare silită nr. 1334/2023 din data de 20.02.2023, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul 1334 din data de 20.02.2023, având creditor pe BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO361 579, cu sediul în Bulevardul Ion Mihalache, numărul 1–7, Municipiul București – Sectorul 1, cod poștal 011171, România, având adresa de corespondență în Șoseaua Oltenitei, numărul 2, Cladirea City Offices, Departamentul SCM-ENF, etajul 5, Municipiul București – Sectorul 4, cod poștal 041312, România, iar debitori pe :

- COMAGRIND S.R.L., CIF 1 358 040, cu ultimul sediu cunoscut în Calea Bucureștilor, numărul 11A, camera 6, Orașul Otopeni, Județul Ilfov, România;
- garant-ipotecar dl. ȘTEFĂNESCU George, cu ultimul domiciliu cunoscut în Strada Ciocârliei, numărul 41M, Comuna Clinceni, Județul Ilfov, România;
- garant-ipotecar dl. VLAD Dumitru, cu ultimul domiciliu cunoscut în Strada Ogradă, numărul 21, Comuna Florești-Stoenești – Satul Palanca, Județul Giurgiu, România;
- garant-ipotecar dna. VLAD Niculina, cu ultimul domiciliu cunoscut în Strada Ogradă, numărul 21, Comuna Florești-Stoenești – Satul Palanca, Județul Giurgiu, România;
- debitor avalist dl. CAPRĂ Răzvan-Florin, cu ultimul domiciliu cunoscut în Strada Fat Frumos, numărul 16, blocul F3, scara B, etajul 10, apartamentul 88, Municipiul Ploiești, Județul Prahova, România, în baza titlurilor executorii reprezentate de:

1. Contract de credit nr. 167 din 23.10.2009, cu modificările și completările făcute prin Act adițional nr. 1 din 07.04.2010;
2. Contract de ipotecă autentificat prin Încheierea de Autentificare nr. 6686/23.10.2009 de către Biroul Notarului Public – Rătiu Janina nr. 6686 din 23.10.2009 (părți: creditor BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE SA și garant-ipotecar dl. ȘTEFĂNESCU George);
3. Contract de garanție reală mobilă pe sume de bani viitoare nr. 5444 din 23.10.2009;
4. Contract de ipotecă autentificat prin Încheierea de Autentificare nr. 1786/01.04.2010 de către Biroul Notarului Public – Rătiu Janina și rectificat prin Încheierea de Rectificare nr. 6714/14.04.2010 nr. 1786 din 01.04.2010 (părți: creditor BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE SA, garant-ipotecar dl. VLAD Dumitru și garant-ipotecar dna. VLAD Niculina);
5. Bilet la ordin seria BRDE3AF nr. 0128983 din 07.04.2010 emis de debitor COMAGRIND SRL, în sumă de 123959,00 Euro către creditor BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE SA, scadent la 11.05.2011 în București, văzut în 07.04.2010, avalizat de debitor avalist dl. CAPRĂ Răzvan-Florin, introdus la plată în 11.05.2011 la creditor BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE SA, refuzat la plată în 11.05.2011 din motivul „lipsa totală de disponibil”;

S.A., CIF RO 361 579 — Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu in favoarea creditorului BRD — Groupe Societe Generale];

90 6. Teren intravilan neimprejmuit, incadrat in categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 415 mp, nr. carte funciara 32055; nr. cf vechi 21209; nr. cadastral 32055; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)22; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Drept de ipoteca intabulat in favoarea
95 BRD — Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu in favoarea creditorului BRD — Groupe Societe Generale];

100 7. Teren intravilan neimprejmuit, incadrat in categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 415 mp, nr. carte funciara 32054; nr. cf vechi 21201; nr. cadastral 32054; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)23; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Drept de ipoteca intabulat in favoarea
105 BRD — Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu in favoarea creditorului BRD — Groupe Societe Generale];

110 8. Teren intravilan neimprejmuit, incadrat in categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 415 mp, nr. carte funciara 32053; nr. cf vechi 21219; nr. cadastral 32053; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)24; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Drept de ipoteca intabulat in favoarea
115 BRD — Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu in favoarea creditorului BRD — Groupe Societe Generale];

120 9. Teren intravilan neimprejmuit, incadrat in categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 415 mp, nr. carte funciara 32052; nr. cf vechi 21204; nr. cadastral 32052; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)25; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Drept de ipoteca intabulat in favoarea
125 BRD — Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu in favoarea creditorului BRD — Groupe Societe Generale];

130 10. Teren intravilan neimprejmuit, incadrat in categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 415 mp, nr. carte funciara 32051; nr. cf vechi 21214; nr. cadastral 32051; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)26; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Drept de ipoteca intabulat in favoarea
135 BRD — Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD — GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 — Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu in favoarea creditorului BRD — Groupe Societe Generale];

11. Teren intravilan neimprejmuit, incadrat in categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 415 mp, nr. carte funciara 32050; nr. cf vechi 21216; nr. cadastral 32050; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)27; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea

vechi (1094/2-1111/2-1112/2)33; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 – Drept de ipoteca intabulat în favoarea BRD – Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 – Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu în favoarea creditorului BRD – Groupe Societe Generale];

18. Teren intravilan neimprejmuat, încadrat în categoria de folosinta curti constructii, în suprafata de 415 mp, nr. carte funciară 32043; nr. cf vechi 21221; nr. cadastral 32043; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)34; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 – Drept de ipoteca intabulat în favoarea BRD – Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 – Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu în favoarea creditorului BRD – Groupe Societe Generale];

19. Suprafata indiviza de 1.230,60 mp din teren intravilan imprejmuat, încadrat în categoria de folosinta curti constructii si destinatia de drum de acces, în suprafata de 3.374 mp, nr. carte funciară 32057; nr. cf vechi 21202; nr. cadastral 32057; număr cadastral vechi (1094/2-1111/2-1112/2)41; adresă *Comuna Sinești, Tarla 49/1, Parcelele 3,4,5, Județul Ialomița, România*; proprietari: dl. VLAD Dumitru, dna. VLAD Niculina; sarcini: sarcină rang I în favoarea BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 – Drept de ipoteca intabulat în favoarea BRD – Groupe Societe Generale SA; sarcină rang I în favoarea BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF RO 361 579 – Notare somatie imobiliara de catre B.E.J. Marius Adrian Negreanu în favoarea creditorului BRD – Groupe Societe Generale].

Având în vedere faptul ca imobilele fac obiectul aceluiași contract de ipoteca, respectiv Contract de ipotecă autentificat prin Încheierea de Autentificare nr. 1786/01.04.2010 de catre Biroul Notarului Public – Ratiu Janina si rectificat prin Încheierea de Rectificare nr. 6714/14.04.2010 precum si faptul ca a fost formulata de catre creditor, cererea cu numarul de înregistrare 4340 din data de 08.09.2023, dispunem vanzarea la licitatie publica, în acelasi timp, a imobilelor mai sus mentionate, în conformitate cu dispozitiile Art. 508 alin. (2) Cod Procedura Civila 2012.

Licitatia va incepe de la pretul de 139.000.00 Lei reprezentand 100% din pretul stabilit în raportul de evaluare, conform Art. 509 Cod Procedura Civila 2012.

Valoarea imobilului a fost fixată de către executor prin proces-verbal de constatare pret si termen, conform actelor aflate la dosarul executiional.

Imobilul se vinde liber de sarcini.

Prezenta publicatie de vânzare va fi afisată în conformitate cu prev. art. 504 alin. (3) și publicată în conformitate cu prev. art. 504 alin. (4) din Codul de procedura civilă 2012, urmând a fi încheiate în acest sens procese-verbale ce vor fi depuse la dosarul executiional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare se va face și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătorec înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilului urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Conf. prev. art. 509 alin. (5) din Codul de procedura civilă 2012, în cazul în care la prima licitatie



ROMANIA

Județul Ialomița, Impozite și Taxe Locale

Primăria Sinești



Codul de identificare fiscală (C.I.F.): 4365069

Adresa: Strada SINEȘTI, Nr. 29

Operator: Inspector Nicolae Ioana

13.10.2023 13:57

Rol: 1059603

Contribuabil: VLAD DUMITRU VLAD NICULINA

CNP/NIF: 1671110521613

Adresa: STRADA SAT PALANCA Nr. -, SAT PALANCA, COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚ: GIURGIU ORAS COM. FLORESTI-STOENESTI, ROMANIA

Prezentul înscris nu constituie o atestare a dreptului de proprietate.

Sumar nota de plata

Vă aducem la cunoștință că figurați în evidențele fiscale ale unității noastre cu următoarele obligații bugetare:

Obligație bugetară	Cont buget	Curent	Ramasite	Accesorii	Suprasolviri	Total
Cheltuieli executare silită	RO09TREZ39321360250XXXXX	10,00	10,00	0,00	0,00	20,00
Impozit teren intravilan	RO58TREZ3932107020201XXX	941,00	6.388,00	3.413,31	0,00	10.742,31
Total		951,00	6.398,00	3.413,31	0,00	10.762,31

Există obligații de plată.

Prezentul act conține situația fiscală la data de 13-10-2023 13:57 și nu intrunește elementele constitutive ale unei decizii de impunere

PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI
JUDEȚUL IALOMIȚA
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
NICOLAE IOANA - INSPECTOR



ROMÂNIA

Județul Ialomița, Impozite și Taxe Locale

Primăria Sinești



Cod SIRUTA: 105026

Codul de identificare fiscală (C.I.F.): 4365069

Adresa: Strada SINEȘTI, Nr. 29

Tel: 0243.319.506 Email: primaria_sinesti_il@yahoo.com

Dosar de executare nr. 53134 / 13.10.2023

Emitent: Inspector Nicolae Ioana

Operator: Inspector Nicolae Ioana

13.10.2023 13:54

13.10.2023 13:54

Model 2016 ITL 038

TITLU EXECUTORIU NR. 65221 / 13.10.2023

Numele și prenumele/denumirea debitorului: VLAD DUMITRU VLAD NICULINA

Domiciliul fiscal: STRADA SAT PALANCA Nr. -, SAT PALANCA, COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚ: GIURGIU ORAS COM. FLORESTI-STOENESTI, ROMANIA

Alte date de identificare a debitorului: C.I.F. *2) 1671110521613

În temeiul art. 226 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, întrucât a expirat scadența/termenul de plată a obligațiilor fiscale înscrise în documentul/documentele prin care s-a stabilit suma de plată, a fost emis prezentul înscris care constituie titlu executoriu.

Natura obligației de plată *2)	Titlul de creanță sau înscrisul care constituie titlu executoriu *3)	Suma - lei -		Cuantumul sumei datorate *4) (lei)	Cont IBAN
		Debit	Accesorii calculate până la data de 13.10.2023		
Impozit teren intravilan		1.832,00	1.500,38	3.332,38	RO58TREZ3932107020201XXX
Cheltuieli executare silită		10,00	0,00	10,00	RO09TREZ39321360250XXXXX
Total		1.842,00	1.500,38	3.342,38	

Accesoriiile prevăzute în coloana 4 din tabel, aferente obligațiilor de plată prevăzute în coloana 1 din tabel, se calculează în continuare, în cuantum de 1% pe lună sau fracție de lună, aplicate asupra obligațiilor de plată neachitate, până la data plății, inclusiv.

Împotriva prezentului înscris se poate formula contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și 261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Alte informații:

Vă mulțumim pentru urgența conformării la plata obligațiilor către bugetul local.

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.



Inspector Nicolae Ioana

Titlu executoriu nr. 65221 din 13.10.2023

Roi numărul unic: 1659/03

- 1) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.
- 2) Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amenda sau alte sume datorate bugetului local, ori accesorii, după caz.
- 3) Decizia de impunere, procesul-verbal de constatare a contravenției, hotărârea judecătorească, contractele de locațiune înregistrate la organele fiscale (A.N.A.F.) sau încheiate în formă autentică (conform art. 1796-1798 din Codul civil), alte înscrisuri care, potrivit legii, constituie titluri executorii.
- 4) Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plății sau stingerii, inclusiv, conform art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
Județul Ialomița, Impozite și Taxe Locale
Primăria Sinești



Cod SIRUTA: 105026
Codul de identificare fiscală (C.I.F.): 4365069
Adresa: Strada SINEȘTI, Nr. 29
Tel: 0243.319.506 Email: primaria_sinesti_il@yahoo.com
Dosar de executare nr. 53134 / 13.10.2023

Emitent: Inspector Nicolae Ioana
Operator: Inspector Nicolae Ioana

13.10.2023 13:54
13.10.2023 13:54
Model 2016 ITL 037

SOMAȚIE NR: 65222
Dosar de executare nr. 53134/13.10.2023

Numele și prenumele/denumirea debitorului: VLAD DUMITRU VLAD NICULINA

Domiciliul fiscal: STRADA SAT PALANCA Nr. -, SAT PALANCA, COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚ: GIURGIU ORAS COM. FLORESTI-STOENESTI, ROMANIA

Alte date de identificare a debitorului: C.I.F. *2) 1671110521613

În baza prevederilor art. 230 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă înștiințăm că figurați în evidența fiscală cu următoarele sume de plată, pentru care s-a început executarea silită în temeiul titlului executoriu emis numărul 65221 anexat.

Natura obligației de plată *3)	Titlu executoriu nr./data *4) (anexa)	Suma[lei]		Cuantumul sumei datorate *5) (lei)	Cont IBAN
		Debit	Accesorii calculate până la data de 13.10.2023		
Impozit teren intravilan	65221 / 13.10.2023	1.832,00	1.500,38	3.332,38	RO58TREZ3932107020201XXX
Cheltuieli executare silită	65221 / 13.10.2023	10,00	0,00	10,00	RO09TREZ39321360250XXXXX
Total		1.842,00	1.500,38	3.342,38	

Accesoriiile prevăzute în coloana 4 din tabel, aferente obligațiilor de plată prevăzute în coloana 1 din tabel, se calculează în continuare, în cuantum de 1% pe lună sau fracție de lună, aplicate asupra obligațiilor de plată neachitate, până la data plății, inclusiv.

Dacă, în termen de 15 zile de la primirea prezentei somații, nu veți achita sumele menționate pentru care termenul legal de plată a expirat sau nu veți face dovada stingerii acestora sau nu veți depune o notificare cu privire la intenția de a se demara procedura de mediere, în baza prevederilor art. 230 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se va proceda la continuarea măsurilor de executare silită.

Toate cheltuielile ocazionate de stingerea sumelor arătate mai sus, inclusiv cele generate de comunicarea acestei somații prin poștă, vor fi suportate de către dumneavoastră.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și 261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Vă mulțumim pentru urgența conformării la plata obligațiilor către bugetul local.

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.



Inspector Nicolae Ioana

Somație nr: 65222 din 13.10.2023 Rol nominal unic: 1059603

- 1) Organ fiscal local
- 2) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.
- 3) Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau alte sume datorate bugetului local, ori accesorii, după caz.
- 4) În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii.
- 5) Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plății sau stingerii, inclusiv, conform art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA

Județul Ialomița, Impozite și Taxe Locale

Primăria Sinești



Cod SIRUTA: 105026

Codul de identificare fiscală(C.I.F.): 4365069

Adresa: Strada SINEȘTI, Nr. 29

Tel: 0243.319.506 Email: primaria_sinesti_il@yahoo.com

Dosar de executare nr. / 13.10.2023

Emitent: Inspector Nicolae Ioana

13.10.2023 13:56

Operator: Inspector Nicolae Ioana

13.10.2023 13:56

Model 2016 ITL 038

TITLU EXECUTORIU NR. 65223 / 13.10.2023

Numele și prenumele/denumirea debitorului: VLAD DUMITRU VLAD NICULINA

Domiciliul fiscal: STRADA SAT PALANCA Nr. -, SAT PALANCA, COMUNA FLOREȘTI-STOENEȘTI, JUDEȚ: GIURGIU ORAȘ COM. FLOREȘTI-STOENEȘTI, ROMANIA

Alte date de identificare a debitorului: C.I.F. *2) 1671110521613

În temeiul art. 226 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, întrucât a expirat scadența/termenul de plată a obligațiilor fiscale înscrise în documentul/documentele prin care s-a stabilit suma de plată, a fost emis prezentul înscris care constituie titlu executoriu.

Natura obligației de plată *2)	Titlul de creanță sau înscrisul care constituie titlu executoriu *3)	Suma - lei -		Cuantumul sumelor datorate *4) (lei)	Cont IBAN
		Debit	Accesorii calculate până la data de 13.10.2023		
Impozit teren intravilan		7.329,00	3.413,31	10.742,31	RO58TREZ3932107020201XXX
Cheltuieli executare silită		20,00	0,00	20,00	RO09TREZ39321360250XXXXX
Total		7.349,00	3.413,31	10.762,31	

Accesoriiile prevăzute în coloana 4 din tabel, aferente obligațiilor de plată prevăzute în coloana 1 din tabel, se calculează în continuare, în cuantum de 1% pe lună sau fracție de lună, aplicate asupra obligațiilor de plată neachitate, până la data plății, inclusiv.

Împotriva prezentului înscris se poate formula contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și 261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Alte informații:

Vă mulțumim pentru urgența conformării la plata obligațiilor către bugetul local.

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.



Inspector Nicolae Ioana

Titlu executoriu nr: 65223 din data: 13.10.2023, Rol nominal unic: 1059603

1) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

2) Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau alte sume datorate bugetului local, ori accesorii, după caz.

3) Decizia de impunere, procesul-verbal de constatare a contravenției, hotărârea judecătorească, contractele de locațiune înregistrate la organele fiscale (A.N.A.F.) sau încheiate în formă autentică (conform art. 1796-1798 din Codul civil), alte înscrise care, potrivit legii, constituie titluri executorii.

4) Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plății sau stingerii, inclusiv, conform art.183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.