

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI

HOTĂRÂRE

**privind însușirea suprafețelor măsurate a unor imobile aflate în inventarul
domeniului public al comunei Caiuti, județul Bacău**

**Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de
30 iunie 2021,**

Având în vedere:

- referatul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 7154/15.06.2021;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 7279/16.06.2021;
- HCL nr. 73/2018 privind atribuirea de denumiri la străzi în satele componente ale comunei Căiuți, județul Bacău;
 - Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art.22, art. 23, lit.a, art. 382, alin.2, lit.i ale Ordinului 700/2014 al Directorului ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare;
 - raportul compartimentului de specialitate nr. 7280/16.06.2021;
- Avizele consultative ale comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr.8180 /2021, nr.8181 /2021 și nr.8182/2021;

În baza prevederilor art.129, alin.1, **art. 286, alin.1 și alin.4**; în temeiul **art. 139, alin.2**; art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește suprafața reală măsurată de 655 m.p. a imobilului „**Strada Violetelor**„ , aflat în inventarul domeniului public al comunei Căiuți, județul Bacău, atestat prin H.G. nr. 1347/2001, Anexa nr. 23, la **poziția nr.8**, conform Planului de

amplasament și de delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește suprafața reală măsurată de 2862 m.p. a imobilului „**Strada Bujorului**”, formată din tronson 1 cu suprafața de 928 m.p. și tronson 2 cu suprafața de 1934 m.p., aflat în inventarul domeniului public al comunei Căiuți, județul Bacău, atestat prin H.G. nr. 1347/2001, Anexa nr. 23, la **poziția nr.19**, conform Planului de amplasament și de delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește suprafața reală măsurată de 454 m.p. a imobilului „**Strada Ardealului**”, aflat în inventarul domeniului public al comunei Căiuți, județul Bacău, atestat prin H.G. nr. 1347/2001, Anexa nr. 23, la **poziția nr.28**, conform Planului de amplasament și de delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se însușește suprafața reală măsurată de 1614 m.p. a imobilului „**Strada Rotarului**”, aflat în inventarul domeniului public al comunei Căiuți, județul Bacău, atestat prin H.G. nr. 1347/2001, Anexa nr. 23, la **poziția nr.34**, conform Planului de amplasament și de delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. După înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară primarul comunei, prin aparatul de specialitate va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Căiuți, conform art. 289 din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ .

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Căiuți, Compartimentului Urbanism și va fi adusă la cunoștință publică, conform legii.

Președinte de ședință,
Roșcan Ion



Contrasemnează,
Secretar general,
Căpățînă Ramona

Hotărârea nr. 39/30.06.2021

Nr. consilieri locali	15	Nr. consilieri locali prezenți	14	Voturi „pentru”	14	Voturi „împotrivă”	0	Voturi „abținere”	0
-----------------------	----	--------------------------------	----	-----------------	----	--------------------	---	-------------------	---

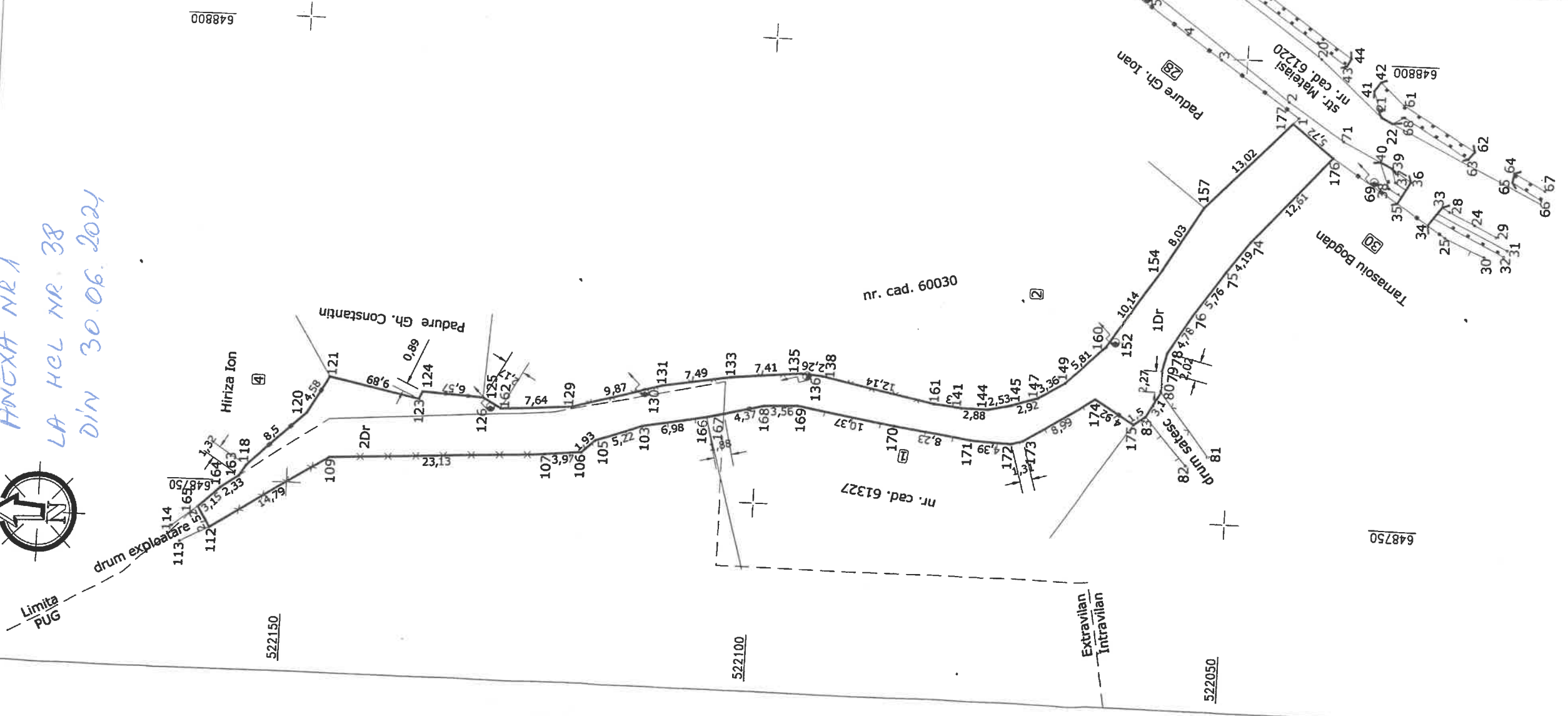
ANEXA NR. 1

LA HCL NR. 38

DIN 30.06.2024

ANEXA 1
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Nr. carte funciara	655 mp	Intravilan, extravilan, sat Caiuti, str. Violetel
Proprietar: Comuna Caiuti		
Unitatea administrativ teritoriala (UAT): com. Caiuti		



522150

522150

522100

522100

522050

522050

Numar parcela	Categorie de folosinta	A. Date referitoare la teren	
		Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	434	Intravilan
2	Dr	221	Extravilan
Total		655	Limitele imobilului sunt materializate din proprietate in proprietate.
Cod	Destinatie	B. Date referitoare la constructii	
		Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 655 mp
 Suprafata din act = 655 mp
 Lungimea imobilului = 135 m



PRESEDINTE DE SEDINTA
 ROȘCANI
 CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR GENERAL,
 CĂPĂȚÎNA RAMONA



Confirm introducerea imobilului la baza de date integrată și achitarea numărului cadastral



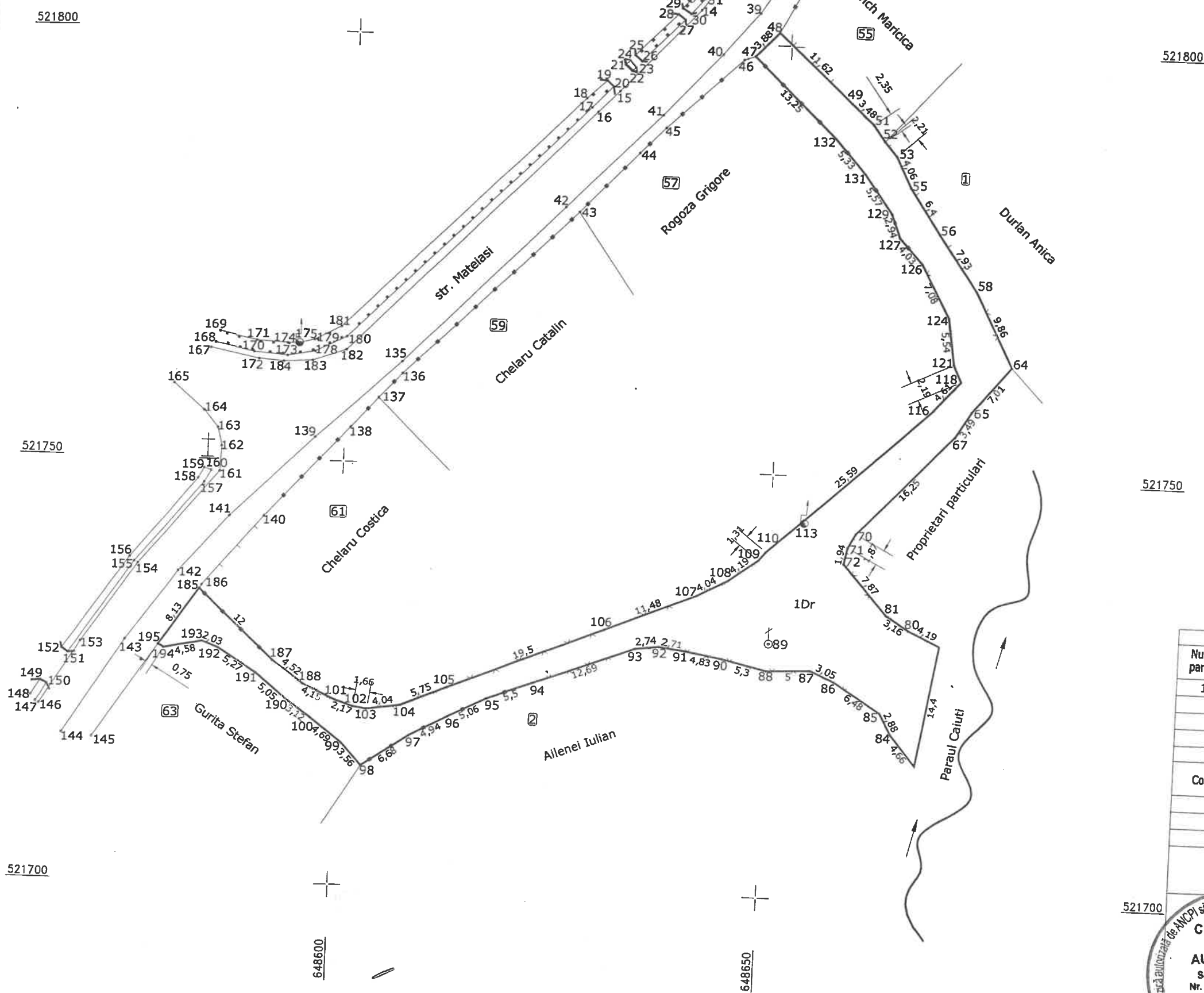
ANEXA NR. 2
LA HCL NR. 39
DIN 30.06.2021

ANEXA 2

ANEXA NR. 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	928 mp	Intravilan, sat Caluti, str. Bujorului - tronson 1
Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT):	
Proprietar: Comuna Caluti	com. Caiuti	



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	928	Limitele imobilului sunt materializate din proprietate in proprietate.
Total		928	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 928 mp
Suprafata din act = 928 mp
Lungimea imobilului = 180 ml

521700

Executant: SC ROMERA CAD SRL
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 DE AUTORIZARE
 Seria RO-BC-F, Nr. 0161/07.05.2018
 MELU BOGDAN VASILE
 CLASA III
 Data: 06.12.2021

Inspector: Parafa, semnatura si data stampila BCPI

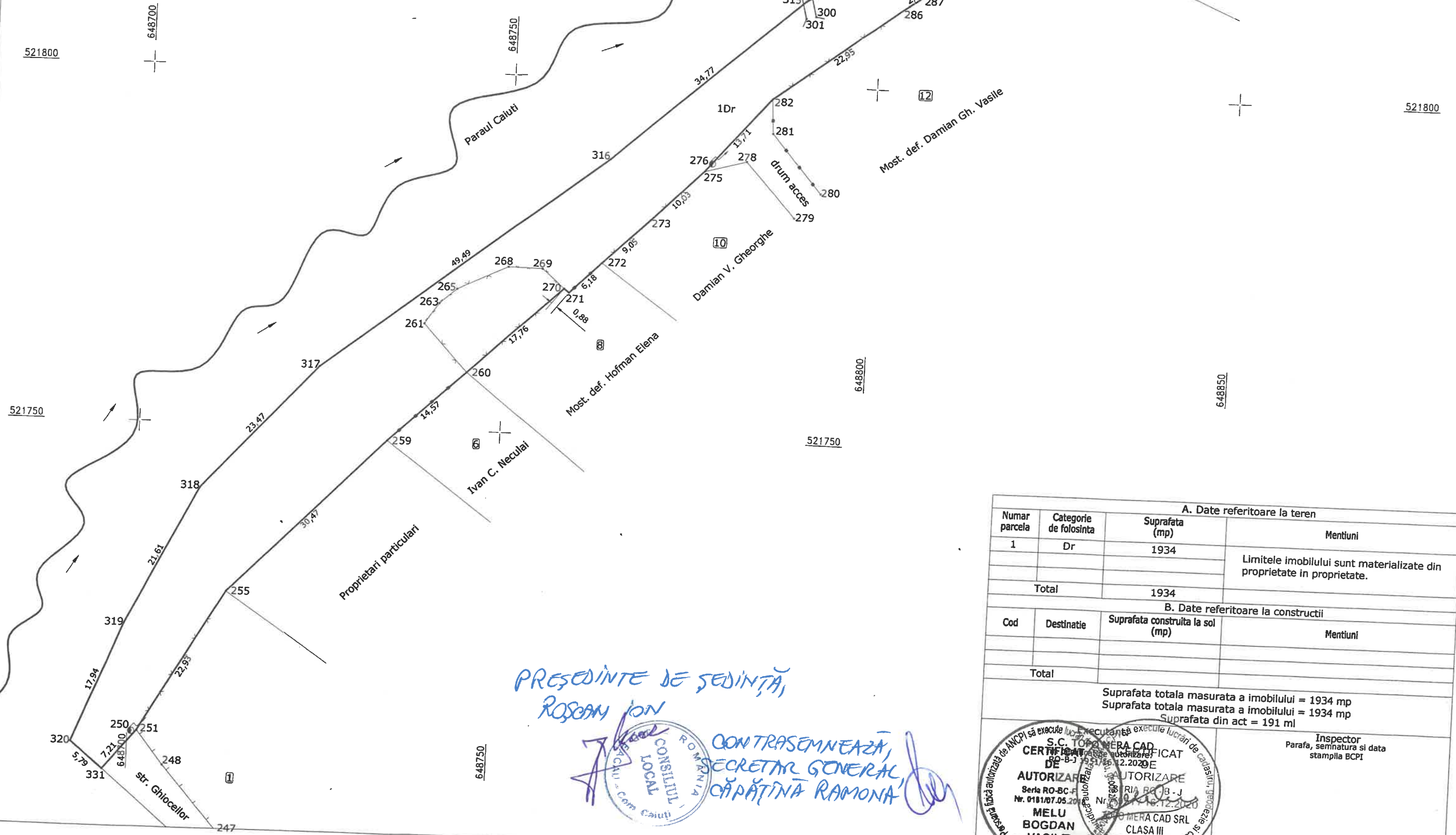
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1934 mp	Intravilan, sat Caiuti, str. Bujorului - tronson 2
Nr. carte funciara		Unitatea administrativ teritoriala (UAT):
		com. Caiuti
Proprietar: Comuna Caiuti		

ANEXA NR. 1.35

ANEXA 2 p2/2
LA HELMR. 39
DIN 30.06.2021



PRESEDINTE DE SEDINTA,

ROȘAN ION

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CĂPĂȚINA RAMONA



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	1934	Limitesle imobilului sunt materializate din proprietate in proprietate.
Total		1934	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1934 mp
Suprafata totala masurata a imobilului = 1934 mp
Suprafata din act = 191 ml

Inspector	Parafa, semnatura si data	stampila BCPI
-----------	---------------------------	---------------

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



ANEXA NR.3

ANEXA NR.3

ANEXA NR. 1.35

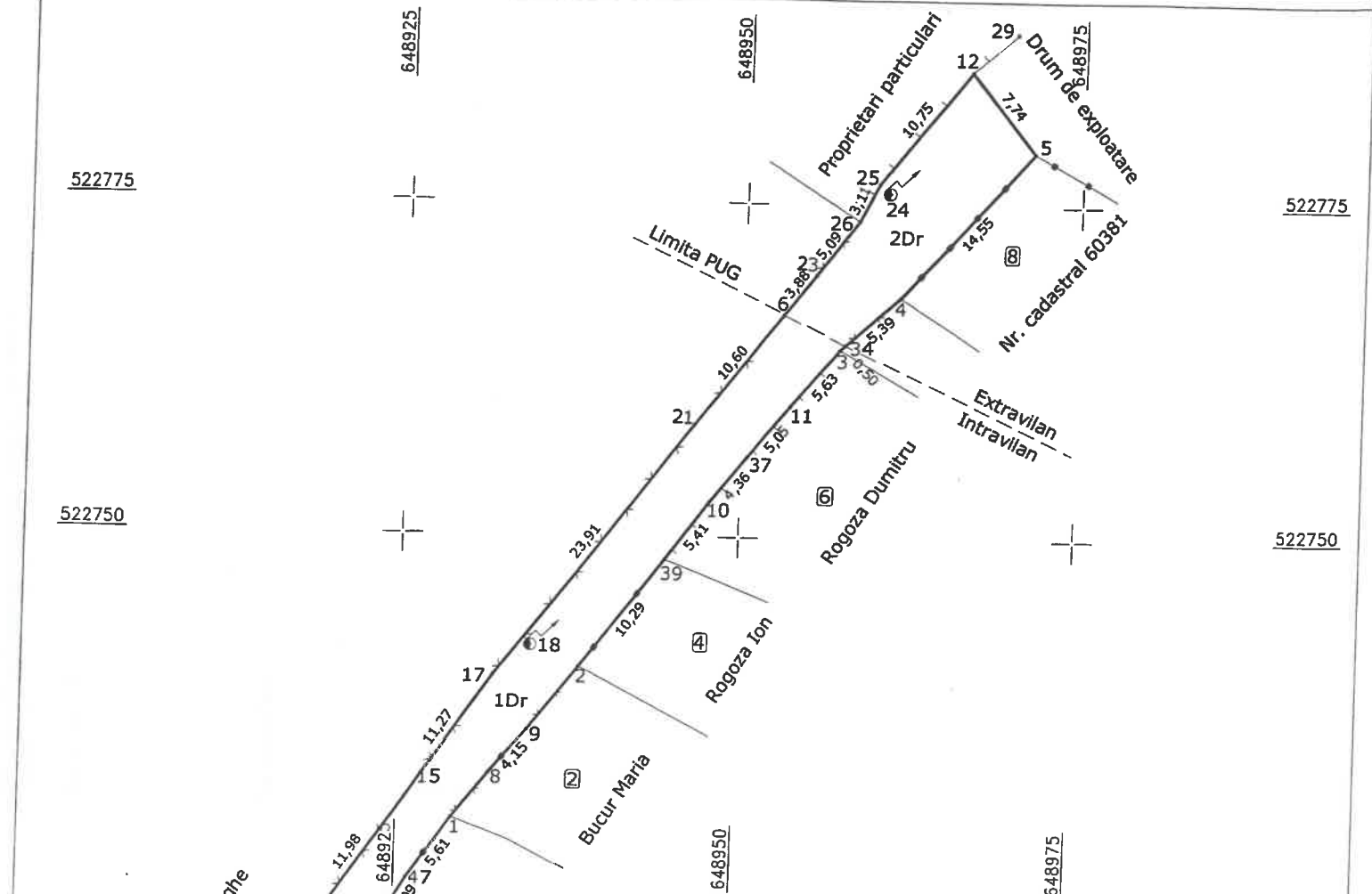
LA HCL NR 39

DIN 30.06.2021

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	454 mp	Intravilan, Extravilan, sat Caluti, str. Ardealului
Nr. carte funciara		Unitatea administrativ teritoriala (UAT):
		com. Caiuti
Proprietar: Comuna Caiuti		



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	315	Intravilan
2	Dr	139	Extravilan
Total		454	Limitele imobilului sunt materializate din proprietate in proprietate.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 454 mp
 Suprafata din act = 454 mp
 Lungimea imobilului = 92 m

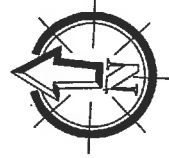
PRESEDINTE DE COMITET
 ROSCAN ION



CERTIFICAT DE ATRIBUIRE
 nr. 16-B-J/16.12.2021
AUTORIZARE
 Seria RO-BC-F
 Nr. 6181/07.05.2021
MELU BOGDAN VASILE
 CLASA III
 Data: 06.2021

Inspector
 Parafa, semnatura si data
 stampila BCPI

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



ANEXA NR 4
 la HCL NR. 39
 DIN 30.06.2021

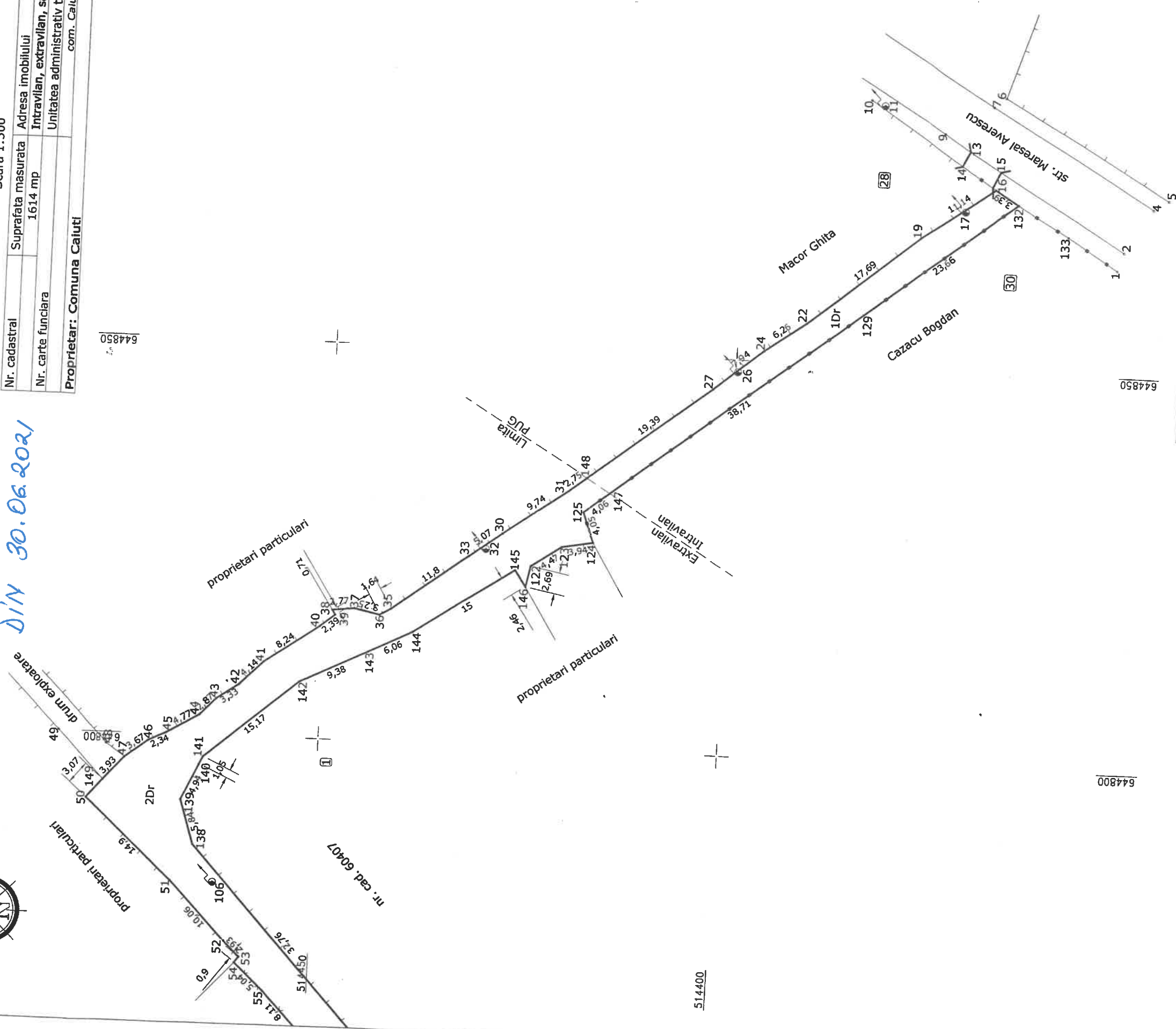
ANEXA NR. 1.
 Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:500

E.L. CAIUTI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1614 mp	Intravilan, extravilan, sat Pralea, str. Rotaru
Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT):	
Proprietar: Comuna Caiuti	com. Caiuti	

644850

514450

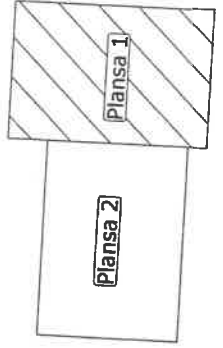


514400

514400

644800

644850



A. Date referitoare la teren		
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	Dr	209
2	Dr	1405
Total		1614

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 1614 mp
 Suprafata din act = 1614 mp
 Lungimea imobilului = 353 ml

Executant: Serviciul Teritorial de Cadastru, Geodezie si Cartografi
 Sediul Topografic al Serviciului Teritorial de Cadastru, Geodezie si Cartografi
 RO-B-J Nr. 16.12.2020

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 DE AUTORIZARE
 Seria RO-BC-F
 Nr. 818107.023010

MELBAGDAN
 VASILE Dăb: 06.12.2020

CLASA III

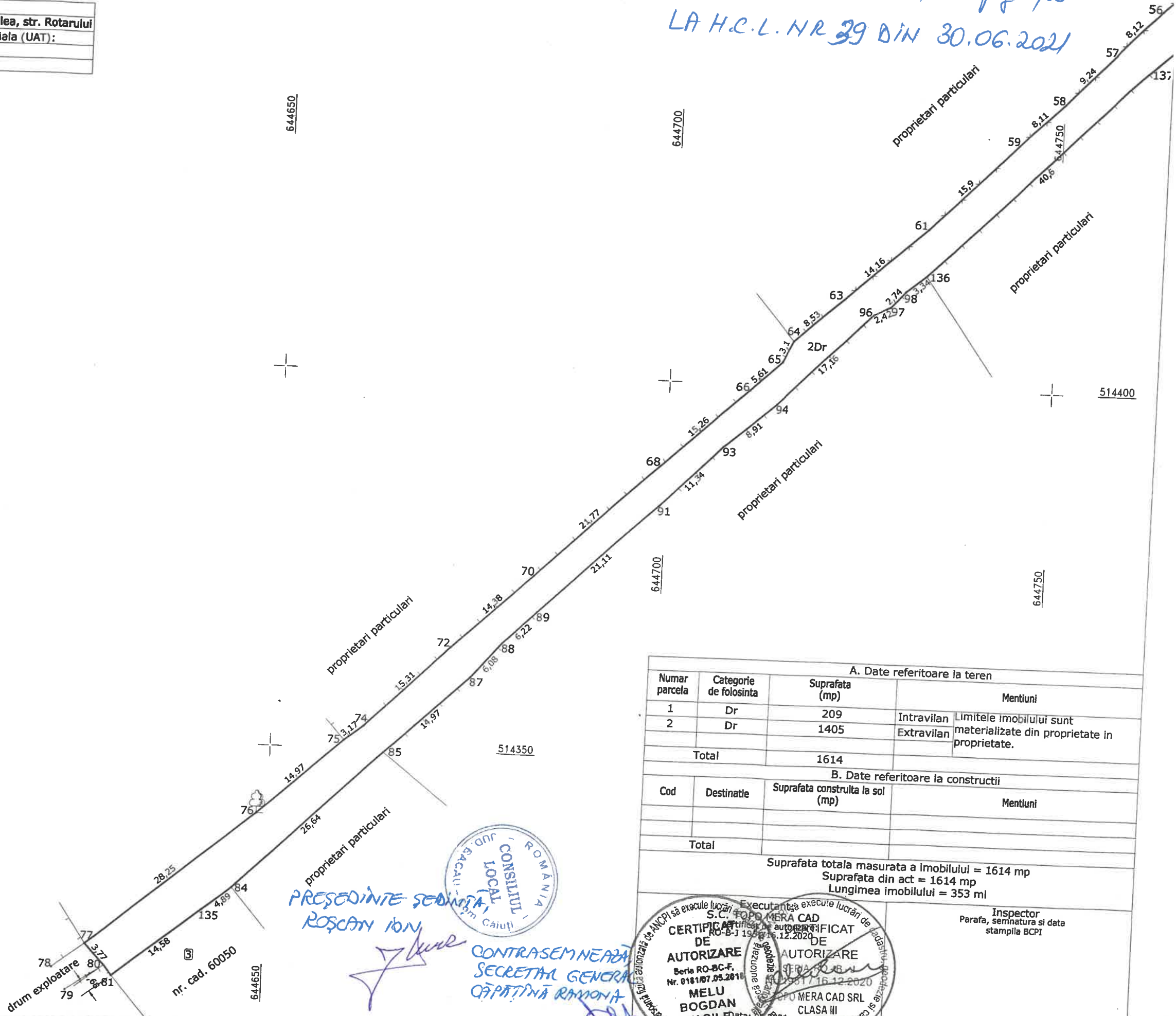
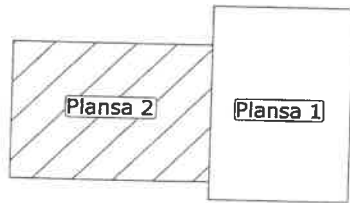
Inspector
 Parafa, semnatura si data
 stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1614 mp	Intravilan, extravilan, sat Pralea, str. Rotarului
Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT):	
	com. Caiuti	
Proprietar: Comuna Caiuti		

ANEXA NR. 1.35

ANEXA 4 pag 2/2
LA H.C.L. NR 39 DIN 30.06.2021



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	209	Intravilan
2	Dr	1405	Extravilan
Total		1614	Limitele imobilului sunt materializate din proprietate in proprietate.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1614 mp
Suprafata din act = 1614 mp
Lungimea imobilului = 353 ml

PREȘEDINTE ȘEDINȚA LOCALĂ
ROȘCAN ION
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CĂPĂȚÎNĂ RAJONALĂ



Inspector
Parafa, semnatura si data
stampila BCPI

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral