

| | |
|---|---|
| Județul/localitatea(*): Județul IALOMITA / COMUNA SF. GHEORGHE | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria COMUNEI SF. GHEORGHE (*) | Nr. <u>67</u> din <u>21</u> / <u>06</u> / <u>2017</u> (zi/lună/an) (*) |

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul / Subsemnata, AVIANA ELENA DANIELA . CNP. calitate de proprietar, identificat / identificată cu ...CI seria ...RD, nr. . 760148 eliberat(ă) de SPCEP SECTOR 6, data și locul nașterii 06.01.1979 localitatea BUCURESTI....., județul/țaraSECTOR 7 avand adresa de comunicare in: localitatea SF. GHEORGHE. STR. DN2A, BF. 336. Parcela. 266/1. Lot. Nr. 1. , jud. IALOMITA. Codul postal... .., e-mail r... ..tel. 0724966123,.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5210 (ha),

la prețul de 18000 (optprezecemiisasesute) lei./ha..... (lei) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință *3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|---------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------|
| | Orasul/ Comuna/ Jud. (*) | Suprafața (ha) (*) | Nr. cadastr al (**) | Număr De carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Sf. Gheorghe | 1.2700 | | | 57 | 13 | ARABIL | Cota 3/8 DIN 1/3 |
| | | 0.4960 | | | 55 | 15 | ARABIL | Cota 3/8 DIN 1/3 |
| | | 0.5540 | | | 293 | 23 | ARABIL | Cota 3/8 DIN 1/3 |
| | | 1.8500 | | | 367/11/1 | 2 | ARABIL | Cota 3/8 DIN 1/3 |
| Verificat primărie*4) | | | | | | | | |

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Raducanu Ionut

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 21.06.2017

ST

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa 1C

| | |
|---|--|
| JUDETUL IALOMITA | Registrul de evidenta Nr. 67/21.06.2017 |
| Unitatea Administrativ Teritoriala SFANTU GHEORGHE | |

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare
in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de AVIANA ELENA DANIELA, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1.Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

| Nr.crt. | Nume si prenume persoana fizica /Denumire persoana /persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica ,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|---------|---|----------------------------------|
| | AVRAMESCU MARCELA, AVRAMESCU MARIAN, AVRAMESCU MIHAI, RADU VICTORITA | - |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Nume si prenume arendas | SC RADVAMI SRL |
| Domiciliul/sediul | COM.BALACIU, JUD.IALOMITA |

3.Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare cumparare a fost inregistrata:

| | |
|--------------------------|---|
| Nume si prenume/denumire | NASTASE ELENA, CIMPULUNGEANU GRIGORE, m.d.CANA MARIN, HARALAMBIE ANTON, PETCU DUMITRU, MARIN DUMITRU, AVRAMESCU DUMITRU |
|--------------------------|---|

4.Statul roman ,reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
Teculescu Petru Madalin



SECRETAR,
Nita Tamara Ionela