

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr 10709 din 03.08.2023

Incheiat astazi, 03.08.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 10709 din 29.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SFANTU GHEORGHE, tarlaua 73/7 , parcela 14 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 23556, si numar carte funciara 23556, in suprafata de 4.2611 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IALOMITA, depusa de JIPA MARIANA CARMEN, CNP , CI seria si nr PX693536, in calitate de vanzator prin imputernicitul IONIȚA LIVIU-RADU, CNP , CI RK 342799,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preempsiun din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ anuntat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr 23556, nr. cadastral 23556, suprafata 4.2611 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 10709 din 29.05.2023 , a ofertei de vanzare nr. 10709 din 29.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 4.2611 ha, depusa de JIPA MARIANA CARMEN, CNP , CI seria si nr PX693536, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10709 din 29.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei SFANTU GHEORGHE, in data de 29.05.2023;

3. notificarea preempsiunilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10709 din 29.05.2023 a preempsiunilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

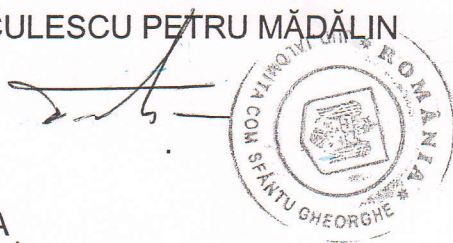
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si

completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.09.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei SFANTU GHEORGHE, în data de 03.08.2023

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN



Secretar General
NIȚĂ TAMARA IONELA

A handwritten signature, likely belonging to the General Secretary, Tamara Ionela Niță.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 10710 din 03.08.2023
--	--

Incheiat astazi, 03.08.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 10710 din 29.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SFANTU GHEORGHE, tarlawa 349/1 , parcela 2 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 25678, si numar carte funciara 25678, in suprafata de 2.4140 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IALOMITA, depusa de JIPA MARIANA CARMEN, CNP CI seria si nr PX693536, in calitate de vanzator prin imputernicitul IONI ŢA LIVIU-RADU, CNP CI RK 342799,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr 25678, nr. cadastral 25678, suprafata 2.4140 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 10710 din 29.05.2023 , a ofertei de vanzare nr. 10710 din 29.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 2.4140 ha, depusa de JIPA MARIANA CARMEN, CNP CI seria si nr PX693536, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10710 din 29.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei SFANTU GHEORGHE, in data de 29.05.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10710 din 29.05.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si

completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.09.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei SFANTU GHEORGHE, în data de 03.08.2023

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN



Secretar General
NIȚĂ TAMARA IONELA

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'T. Niță', written in a cursive style.