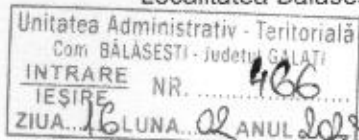


ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂȘEȘTI

Localitatea Balasesti județul Galați, Cod fiscal 4412217, Tel. 0236 334782; Fax: 0236 334782; e-mail: balasesti@gl.e-adm.ro



ANUNȚ,
INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL- COMUNA BĂLĂȘEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa pregătitoare pentru elaborarea documentației " REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI BĂLĂȘEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI".

Argumentare: Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operațională. Fiecare localitate trebuie să întocmească și să actualizeze PUG la 10-15 ani și să îl aprobe, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Conform normelor de aplicare a Legii 350/2001, art. 15, alin (8) :

"(8) Având în vedere complementaritatea prevederilor din cadrul P.U.G. și R.L.U, se recomandă elaborarea lor concomitentă, aplicând o viziune de dezvoltare integrată la nivelul teritoriului studiat, iar în acest sens autoritățile publice locale vor organiza grupuri de lucru comune - sau succesiv atunci când există deja un P.U.G. în vigoare, fiind necesară preluarea/aplicarea viziunii de dezvoltare propusă prin P.U.G.", cele două documentații vor avea grupuri de lucru comune.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

1. Evoluția în perspectivă a localității
2. Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu
3. Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național și județean (cf. Legii nr. 350/2001)

INIȚIATOR: PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂȘEȘTI

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului : viceprimar Tașcă Costel

Adresa: comuna Bălășești, str. Primăriei, nr. 5, tel. +40 236 334 782, mobil 0771- 768343

e-mail: balasesti@gl.e-adm.ro

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PUG ȘI RLU ÎN PERIOADA 16.02.2023- 16.03.2023

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț, la sediul Primăriei comunei Bălășești și pe pagina de internet a Primăriei comunei Bălășești www.comunabalasesti.ro Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului sunt:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare
- Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor
- Implicarea publicului în etapa aprobării PUG
- Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUG conf. L. 544/2001

PRIMAR

Maței Paul Cezar

Verificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.
*Începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. V alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.