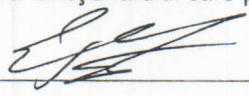


CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Olt / Iancu Jianu	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Iancu Jianu	Nr. <u>120</u> din <u>27.06.2008</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul, Păuna Gheorghe, domiciliat în București, Șos. Olteniței nr. 40 - 44, bl. 6A, sc. 4, ap. 137, sectorul 4, telefon 0745.028.838, posesor act identitate C.I. seria RD nr. 954431, eliberata de SPCEP sector 4 la data 23.11.2017, CNP 1591123400392, în calitate de împuternicit prin împuternicire,

2. pentru : APURON S.R.L., având număr de ordine în Registrul Comerțului București J40/1464/2010, CUI RO 26512560,

3. cu sediul în localitatea București, str. Prof. dr. Ion Athanasiu nr. 33 sectorul 5, codul poștal 050676, telefon 021.410.56.93, fax 021.410.28.06, e-mail gheorghe.pauna@apuron.ro ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" - nu sunt.
2. Din categoria "arendași" – nu sunt.
3. Din categoria "proprietari vecini" – Popescu Dumitru, Sfîrăială Andrei-Valentin
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de 1,48 ha situat în extravilanul localității Iancu Jianu, identificat cu număr cadastral 8717, înscris în cartea funciară nr. 8717 a localității Iancu Jianu, care face obiectul ofertei de vânzare aparține S.C. APURON S.R.L.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 Copie a CVC 680 / 08.08.2013;

2 Copie extras CF;

3 Copie CUI APURON SRL.

4 Copie Decizie Asociat Unic vânzare teren

5 Copie C.I. împuternicit Păuna Gheorghe

6 Copie certificat constatator ONRC

7 Procură vânzare teren

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Păuna Gheorghe

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătură]

Data 22.06.2018

L.S.



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa APURON SRL, CUI RO26512560, având adresa de comunicare în localitatea Bucuresti, str. Prof. Dr. Ion Athanasiu nr. 33 sectorul 5, codul poștal 050676, e-mail gheorghe.pauna@apuron.ro, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,48 (ha), la prețul de 12.500 lei / ha, douăsprezecemiicincisute lei/ha, total 18.500 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Contracte de vanzare-cumparare autentificat notarial

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de Folosinta	Observatii
	Orasul, Comuna, Judetul	Suprafata (ha)	Numar Cadastral	Numar de Carte Funciara	Numar Tarla	Numar Parcela		
	Iancu Jianu, Olt	1,48	8717	8717	69	3	arabil	
Verificat Primarie	X	X	X	X	X	X		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Păuna Gheorghe

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

22.06.2018



Judetul OLT	Registrul de evidenta Nr .122 din 27.06.2018
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA IANCU JIANU	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **APURON SRL** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	EST - AGRITERENURI VEST- VESELOVSKI RUXANDRA MIRELA
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
MUNTEANU PAULICĂ L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
PREDĂ RODICA.
(numele si prenumele/semnatura)

