



COMUNA GIERA – JUDEȚUL TIMIȘ – ROMÂNIA
Comuna Giera, nr.192, cod poștal 307215, C.I.F.4483684
Tel./Fax: 0256 - 415 401, e-mail: primariagiera@gmail.com

HOTARAREA NR. 28
DIN 30.09.2021
privind aprobarea unei documentatii de dezmembrare a unor terenuri

Consiliul local al comunei Giera, judetul Timis;
Avand in vedere documentatia inaintata de S.C. Vaneta S.R.L., persoana juridica autorizata sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie;
Vazand raportul de specialitate al viceprimarului si referatul de aprobare al proiectului de hotarare cu privire la aprobarea unei documentatii de dezmembrare a unor terenuri;
Tinand cont de avizul comisiilor de specialitate;
Potrivit prevederilor art. 25 alin. (2) si ale art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
In temeiul art. 129 alin. (1), alin.(2), lit. (c), precum si art.196 alin.(1) lit. a) din O.G nr. 57/2013 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr.cad. 400974 din CF 400974 Giera in trei loturi, conform documentatie anexata, dupa cum urmeaza:

Lot 1 - Pasune extravilan in suprafata de 58640mp;

Lot 2 - Pasune extravilan (teren pentru drum) in suprafata de 5675mp;

Lot 3 - Pasune extravilan in suprafata de 18985mp;

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza secretarul general al comunei Giera.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului, judetul Timis;

- Primarului comunei Giera;

- B.C.P.I. Deta

-Pe site-ul comunei Giera, www.comunagiera.ro si sa afiseaza.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MICLAUSIU GHEORGHE



SECRETAR GENERAL
PAVEL MIADORA -DALMA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „PENTRU”, — voturi „CONTRA” și — „ABȚINERI”, la ședință fiind prezer 9 consilieri din 9 consilieri in funcție

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 400974 Giera

Nr. cerere	5508
Ziua	09
Luna	03
Anul	2021

Cod verificare
100090821113



Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	400974	83.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13406 / 06/07/2012		
Act Administrativ nr. 931 Ordinul Prefectului, din 05/08/1994 emis de PREFECTURA JUDETULUI TIMIS (documentatie cadastrala receptionata OCPI Timis);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GIERA	A1

C. Partea III. SARCINI .

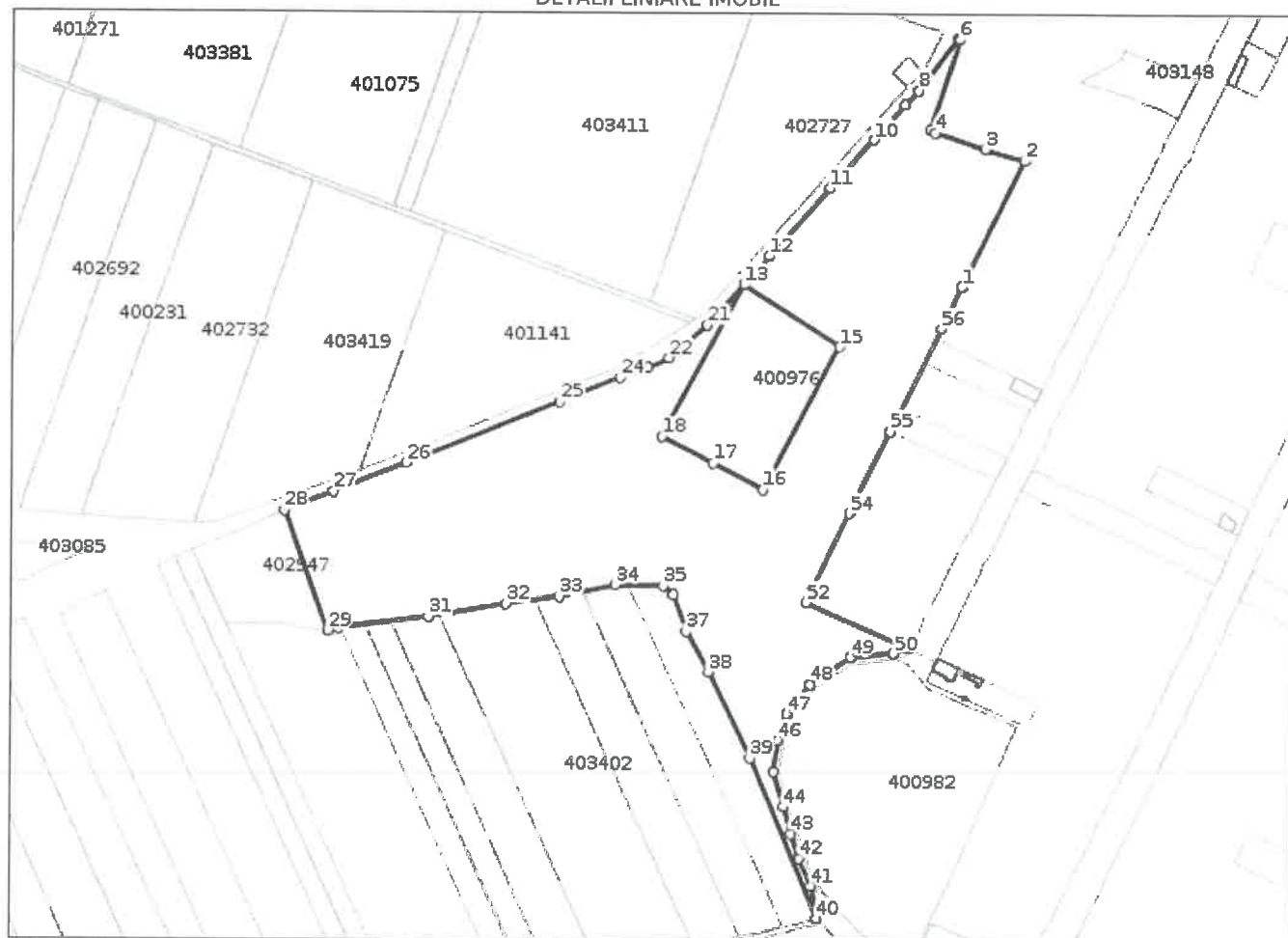
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
400974	83.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	83.300	955	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	102.141	2	3	29.972	3	4	38.588
4	5	3.956	5	6	68.915	6	7	1.334
7	8	47.726	8	9	14.009	9	10	34.066
10	11	47.158	11	12	66.21	12	13	27.492
13	14	0.01	14	15	82.952	15	16	117.251
16	17	41.047	17	18	41.66	18	19	124.492
19	20	0.002	20	21	39.271	21	22	36.343
22	23	16.442	23	24	21.44	24	25	46.979

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	119.433
28	29	92.344
31	32	56.113
34	35	35.001
37	38	33.281
40	41	23.617
43	44	20.625
46	47	20.485
49	50	32.112
52	53	8.098
55	56	82.707

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	56.641
29	30	8.16
32	33	39.154
35	36	9.283
38	39	69.379
41	42	21.359
44	45	26.18
47	48	27.269
50	51	12.159
53	54	63.441
56	1	33.441

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	38.46
30	31	65.889
33	34	41.376
36	37	28.443
39	40	125.299
42	43	18.691
45	46	22.81
48	49	35.143
51	52	82.671
54	55	66.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,

23-08-2021

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ADRIANA ATANASOAI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Adriana
Atanasoai

Semnat digital de Adriana Atanasoai
DN: cn=RO, ou=OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA TIMIS, cn=Adriana
Atanasoai, serialNumber=AA406,
givenName=Adriana, sn=Atanasoai,
2.5.4.97=0149310
Data: 2021.08.23 14:49:50 +03'00'

