

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL GRINDU**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea de măsuri pentru includerea prevederilor**  
**Amenajamentului pastoral în contractele de închiriere a pășunii**  
**Nr.11 din 14.04.2021.**

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.6 din H.G.nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile din Ordinul nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile art.1777 – 1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere :

- prevederile H.C.L.nr.29 din 30.05.2014 privind initierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată al comunei Grindu, județul Ialomița;

- prevederile H.C.L.nr.47 din 20.12.2018 privind aprobarea proiectului de amenajament pastoral pentru pajiștile permanente din proprietatea privată a comunei Grindu;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.204 din 18.12.2020 privind stabilirea prețului mediu/tona de iarbă (masa verde) obținută de pe pajiște, pentru anul 2021;

Analizând :

- referatul de aprobare nr.826 din 14.04.2021 întocmit de primarul comunei Grindu;

- raportul compartimentului de specialitate nr.827 din 14.04.2021;

- avizul de legalitate nr.11 din 14.04.2021 emis de secretarul general al comunei Grindu;

- avizul comisiilor de specialitate nr. \_\_, nr. \_\_ și nr. \_\_ din \_\_\_\_\_;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.” c “ coroborat cu alin.(6), lit.” b “, art.139, alin.(3), lit.” g “, art.196, alin.(1), lit.” a “ și art.240 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE :**

Art.1.(1). Se aprobă modificarea prin act adițional a contractelor de închiriere a pășunii, prin includerea în contract a prevederilor Amenajamentului pastoral aprobat prin H.C.L. nr.47 din 20.12.2018.

(2). Modelul actului adițional este prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3). Se împuternicește primarul comunei Grindu să încheie și să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere.

Art.2. Începând cu anul 2021, prețul de închiriere pentru pășune va fi de 131 lei/an/ha, reprezentând 70% din suma rezultată din înmulțirea prețului stabilit prin Hotărârea Consiliului județean Ialomița, nr. 204 din 18.12.2020 privind stabilirea prețului mediu/tonă de iarbă(masă verde) obținută de pe pajiște pentru anul 2021 cu cantitatea medie de iarbă/ha prevăzută în amenajamentul pastoral, diferența de 30% reprezintă obligațiile care sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.

Art.3. Primarul comunei Grindu prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4. Secretarul general al comunei Grindu va comunica hotărârea primarului comunei Grindu, compartimentelor de specialitate și Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afisare la sediul Primăriei comunei Grindu și pe site-ul [www.grindu.ro](http://www.grindu.ro).

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Trîmbițașu Marian**

**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL LOCAL GRINDU**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**

**H O T Ă R Ă R E**  
*privind stabilirea de măsuri pentru includerea prevederilor  
Amenajamentului pastoral în contractele de închiriere a pășunii*

Consiliul local al comunei GRINDU, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.6 din H.G.nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile din Ordinul nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile art.1777 – 1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere :

- prevederile H.C.L.nr.29 din 30.05.2014 privind initierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată al comunei Grindu, județul Ialomița;

- prevederile H.C.L.nr.47 din 20.12.2018 privind aprobarea proiectului de amenajament pastoral pentru pajiștile permanente din proprietatea privată a comunei Grindu;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomita nr.204 din 18.12.2020 privind stabilirea prețului mediu/tona de iarbă (masa verde) obtinuta de pe pajiște, pentru anul 2021;

Analizând :

- referatul de aprobare nr.826 din 14.04.2021 întocmit de primarul comunei Grindu;

- raportul compartimentului de specialitate nr.827 din 14.04.2021;

- avizul de legalitate nr.11 din 14.04.2021 emis de secretarul general al comunei Grindu;

- avizul comisiilor de specialitate nr.24, nr.24 și nr.27 din 15.04.2021;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.” c “ coroborat cu alin.(6), lit.” b “, art.139, alin.(3), lit.” g “, art.196, alin.(1), lit.” a “ și art.240 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E :**

Art.1.(1). Se aprobă modificarea prin act adițional a contractelor de închiriere a pășunii, prin includerea în contract a prevederilor Amenajamentului pastoral aprobat prin H.C.L. nr.47 din 20.12.2018.

(2). Modelul actului adițional este prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3). Se împuternicește primarul comunei Grindu să încheie și să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere.

Art.2. Începând cu anul 2021, prețul de închiriere pentru pășune va fi de 131 lei/an/ha, reprezentând 70% din suma rezultată din înmulțirea prețului stabilit prin Hotărârea Consiliului județean Ialomița, nr. 204 din 18.12.2020 privind stabilirea prețului mediu/tonă de iarbă(masă verde) obținută de pe pajiște pentru anul 2021 cu cantitatea medie de iarbă/ha prevăzută în amenajamentul pastoral, diferența de 30% reprezintă obligațiile care sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.

Art.3. Primarul comunei Grindu prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4. Secretarul general al comunei Grindu va comunica hotărârea primarului comunei Grindu, compartimentelor de specialitate și Instituției Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afisare la sediul Primăriei comunei Grindu și pe site-ul [www.grindu.ro](http://www.grindu.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Anghel Mihai Ionuț**

**Contrasemnează pt. legalitate,**  
**Secretar general al comunei Grindu**  
**Ene Tudora**

**Nr.13.**  
**Adoptată la GRINDU.**  
**Astăzi 21.04.2021.**

Adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, - .voturi împotriva,...-...abțineri  
Nr consilieri în funcție .....11  
Nr consilieri prezenți.....11  
Cvorum necesar adoptării HCL..... . 6, conf.art.139, alin.(1)din Codul Administrativ.

**ACT ADIȚIONAL NR. \_\_\_\_\_**  
**la contractul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_**  
**de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul**  
**privat al comunei Grindu**

**I. Părțile contractante**

1. Între Comuna Grindu cu sediul în comuna Grindu, str.Primăriei, nr.42, județul Ialomița, tel/fax 0243 248 001, având codul de înregistrare fiscală 4231 857, reprezentantă legal prin primar Trîmbițașu Marian, în calitate de locator

și:

2. Dl/dna \_\_\_\_\_, cu exploatarea în localitatea Grindu, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, județul Ialomița, având CNP \_\_\_\_\_, nr. din Registrul național al exploatareilor (RNE) ...../...../....., contul nr. \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de locatar,

În temeiul cap.XII, pct.1 din contract, de comun acord, am convenit la modificarea contractului, cu următoarele prevederi :

**1.Punctul 1 al Capitolului II – Obiectul contractului, se modifică și va avea următorul cuprins :**

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Grindu, pentru pășunatul unui număr de animale UVM din specia \_\_\_\_\_, situată în trupul de pajiște \_\_\_\_\_, parcela descriptivă \_\_\_\_\_, în suprafață de \_\_\_\_\_ ha, așa cum rezultă din datele cadastrale și din schița modificată și anexată la prezentul act adițional.

**2.Punctul 1 al Capitolului III - Durata contractului, se modifică și va avea următorul cuprins :**

1. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării prezentului act adițional, cu respectarea perioadei de pășunat, respectiv 1 mai – 28 septembrie a fiecărui an.

**3.Punctul 1 al Capitolului IV - Prețul închirierii se modifică și va avea următorul cuprins :**

1. Începând cu anul 2021, prețul de închiriere pentru pășune va fi de 131 lei/an/ha, reprezentând 70% din suma rezultată din înmulțirea prețului stabilit prin Hotărârea Consiliului județean Ialomița, nr. 204 din 18.12.2020 privind stabilirea prețului mediu/tonă de iarbă(masă verde) obținută de pe pajiște pentru anul 2021 cu cantitatea medie de iarbă/ha prevăzută în amenajamentul pastoral, diferența de 30% reprezintă obligațiile care sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.

**4.Punctul 3 al Capitolului V - Obligațiile locatarului, se completează cu lit. “ p “ și va avea următorul cuprins :**

p) să aducă la îndeplinire obligațiile ce-i revin prin amenajamentul pastoral, conform extrasului anexat.

**Restul prevederilor contractuale rămân nemodificate.**

**LOCATOR**  
**Comuna Grindu**  
**Trîmbițașu Marian**

**LOCATAR**  
\_\_\_\_\_