

HOTĂRÂRE

-aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 1957mp, situata in intravilanul comunei Sinesti, sat LILIECI ,str. RASARITULUI, nr.43, Judetul Ialomita;
-T 300/13/2 ,P 12,26, Cadastral 34097.

Consiliul Local Sinesti

Având în vedere:

- cerere privind cumpararea terenului intravilan concesionat nr.96/11.01.2024.;
 - contract de concesiune nr.6051/09.12.2022;
 - raportul de evaluare intocmit de inginer evaluator PETCU RAZVAN GEORGE;
 - incheierea nr.34097/11.12.2023, de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara IALOMITA;
 - extrasul de carte funciara pentru informare nr 34097/11.12.2023-C1 Sinesti, suprafata de 1.957mp;
 - Referat primar nr.44/26.01.2024;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.45/26.01.2024;
- În temeiul art. 196 alin 1 lit a) art. 129, alin 1, alin 2, lit. c si alin 6, lit b), art. 364, din OUG 57 – Cod Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se insuseste raportul de evaluare conform anexei 1, ce face parte integranta la prezenta hotarare, raport intocmit, de catre evaluatorul imobiliar inginer PETCU RAZVAN GEORGE, expert autorizat ANEVAR, pentru - terenul in suprafata de 1.957mp, situat in intravilanul comunei Sinesti, Sat Lilieci, Str. RASARITULUI, T.300/13/2, P12, 26, nr.43., nr.Cadastral 34097;

Art. 2 – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 1.957 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti, Sat Lilieci, Str. RASARITULUI, T 300/13/2 ,P 12,26, nr.43., proprietarul terenului fiind UAT Sinesti, Judetul Ialomita;

Art. 3 – Se stabileste pretul de platit, pentru terenul intravilan ce face parte din domeniul privat al comunei Sinesti, la o valoare de 50.000 lei, 25.00 lei/mp;

Art. 4 – Se aproba incheierea contractului de vanzare cumparare intre PRIMARIA COMUNEI SINEȘTI – S.C ADVICE TEAM SUPT SRL, prin reprezentant NEGOITA MARIA ALEXANDRA;

Art. 5 – Se imputerniceste Primarul comunei Sinesti ION MARIAN, sa semneze contractul de vanzare cumparare ;

Art. 6 –Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi suportate de catre cumparator ;

Art. 7 - Secretarul comunei Sinesti, va comunica prezenta hotarare:

- Instructiei Prefectului judetului Ialomita ;
- Primarului comunei Sinesti ;
- Site-ul Primariei comuni Sinesti .
- persoanei interesate ;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PARVU MIHAI**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL ,**

STAN PETRUTA

Nr. 15
Din 05.02. 2024
Adoptată la Sinesti