

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	Nr. din .../.../.....
ANGHEL MARIAN	16. 11.05.2021

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, FURDUI CONSTANTIN,
CNP 13091954, în calitate de proprietar,
identificat cu SPOLER la cota cu 17 serie 17 nr.
SPOLER, eliberat(ă) de VOLUNTARI, data și locul
nașterii 13.09.1954, localitatea SAT. CATRINEȘTI
ROM. SINESTI, județul/țara ILFOV,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea DEOS. VOLUNTARI, str.
PORT. ANDREI. MUREȘAN. NR. 27, bl., sc., et.
ap., județul/sectorul ILFOV,
codul poștal 0723198927, țara ROMANIA, telefon
0723198927, fax, e-mail
....., cetățenia ROMÂN, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr.
....., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF,
în calitate de, conform, localitatea
....., str. nr., bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere

afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemtori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

.....;
☐ **preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....;
☐ **preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **SC ANDREI PESCOM SRL**

.....;
☐ **preemtori de rang IV:** tinerii fermieri

.....;
☐ **preemtori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;
☐ **preemtori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....;
☐ **preemtori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **4,8961** ha situat în extravilanul localității **SIMEST**, identificat cu număr cadastral **29191**, înscris în cartea funciară nr. **29191** a localității **SIMEST** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la

instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Acte justificative / Copie C/
2. Cadastre
3. Extras cartă funciar

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

FURDUEI CONSTANTIN
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 
.....

Data 11.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, EURDIU CONSTANTIN, CNP, având
adresa de comunicare în: localitatea C. RAS. VOLUNTARI, str. BET ANDREI MURESAN, nr. 84
....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul ILFOV, codul poștal, e-mail
....., tel. 0723 198494, vând teren agricol situat în extravilan,
suprafață de 489.61 (ha), la prețul de (*) A. (lei) M.2

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**))	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SINLEJ	48261	22121	22141	1/214	2,3	ARABIL	
Verificat primărie*4)								

Vânzător/Împuternicit,
...FURDUI (CONSTANTIN)...
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

.....

În S.

Date 11.05.2021

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.