

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria GRINDU	Nr 9/1 din 23.04.2024

Incheiat astazi, 23.04.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 9/1 din 19.02.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei GRINDU, tarlaua 269 , parcela 39 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 21684, si numar carte funciara 21684, in suprafata de 0.1794 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IALOMITA, depusa de IACOB OCTAVIAN, CNP ..., CI seria si nr ..015, impreuna cu IACOB IOANA, CNP ..., CI seria si nr, in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul ANDREI VIORICA, CNP ..., CI,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 21684, nr. cadastral 21684, suprafata 0.1794 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 9/1 din 19.02.2024 , a ofertei de vanzare nr. 9/1 din 19.02.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.1794 ha, depusa de IACOB OCTAVIAN, CNP ..., CI seria si nr, impreuna cu IACOB IOANA, CNP ..., CI seria si nr, in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 9/1 din 19.02.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei GRINDU, in data de 19.02.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 9/1 din 19.02.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 23.04.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 23.05.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei GRINDU, in data de 23.04.2024

PRIMAR
Trimbitasu Marian

INSPECTOR
Andrei Paula

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria GRINDU	Nr 9/2 din 23.04.2024

Incheiat astazi, 23.04.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 9/2 din 19.02.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei GRINDU, tarlaua 269 , parcela 40 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 21710, si numar carte funciara 21710, in suprafata de 0.3206 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IALOMITA, depusa de IACOB OCTAVIAN, CNP ..., CI seria si nr ..., impreuna cu IACOB IOANA, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul ANDREI VIORICA, CNP ..., CI,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 21710, nr. cadastral 21710, suprafata 0.3206 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 9/2 din 19.02.2024 , a ofertei de vanzare nr. 9/2 din 19.02.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.3206 ha, depusa de IACOB OCTAVIAN, CNP ..., CI seria si nr ..., impreuna cu IACOB IOANA, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 9/2 din 19.02.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei GRINDU, in data de 19.02.2024;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 9/2 din 19.02.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 23.04.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 23.05.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei GRINDU, in data de 23.04.2024

PRIMAR
Trimbitasu Marian

INSPECTOR
Andrei Paula