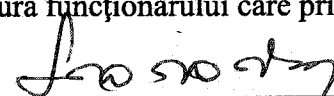


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul GALAȚI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență nr. 82... Din 14.06.2019
Primăria comunei BĂLĂȘEȘTI	
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea Cioacă Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (1) Subsemnata/ **ANDREI MIHAILA**, CNP _____, în calitate de copro identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Bîrlad, data și locul: 16.09.1956, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
 - 1.(2) Subsemnatul, **SCUTARU GHEORGHE**, CNP _____ în calitate de copro identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP 21.03.16, data și locul: 07.12.1949, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
 - 1.(3) Subsemnatul, **SCUTARU NICU**, CNP _____, în calitate de copro identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul: 15.01.1955, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
 - 1.(4) Subsemnata, **ESANU ELENA**, CNP _____, în calitate de copro identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Iași, data și locul: 12.11.1952, localitatea _____, județul/țara _____,
 - 1.(5) Subsemnata **ZLATE GEORGETA**, CNP _____ în calitate de copro identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul: 19.03.1965, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
 - 1.(6) Subsemnata **SCUTARU IOANA**, CNP _____ în calitate de copro identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Berești, data și locul: 10.07.1966, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
2. 2. (**)(1) cu domiciliul în: localitatea Bârlad, str. Col. Simionescu Sava, bl.D5, sc.C, ap.49 județul/sectorul Vaslui, codul poștal, țara România, telefon 0741143595, cetățenia română, starea civilă căsătorit,
 - (2) cu domiciliul în: Galați, str.Fagulului, nr.1 bl.9F, sc. 4, ap. 58 județul/sectorul Galați poștal, țara România, telefon _____ cetățenia română, starea civilă căsătorit,
 - (3) cu domiciliul în: Galați, str.Gheorghe Doja, nr.9 bl.C2, sc.4, et. 3, ap. 85 județul/s Galați, codul poștal, țara România, telefon _____ cetățenia română, starea civilă,
 - (4) cu domiciliul în: Iași, str. Piața Voievozilor nr.13, bl.C2, sc.B, et.4, ap.13 județul/s Iași, codul poștal, țara România, telefon _____, cetățenia română, starea civilă,
 - (5) cu domiciliul în: Galați, str.Fagulului, nr.5 bl.9E, sc.2, et. 3, ap. 34 județul/sectorul codul poștal, țara România, telefon _____ cetățenia română, starea civilă,
 - (6) cu domiciliul în: Bălășești, com. Bălășești județul/sectorul Galați, codul poștal, țara România, telefon _____ cetățenia română, starea civilă,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon,
e-mail

4. (***) Prin _____, CNP _____, în calitate
împuternicit pentru _____, conform procurii speciale nr. _____
domiciliat în localitatea _____ județul/sectorul Galați, codul poștal, țara Româ
telefon _____ și

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpă
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societă
comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricol
înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofi
de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempț
asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" _____
2. Din categoria "arendași" SC. AGROEXPORT SRL
3. Din categoria "proprietari vecini" E- Scutaru V.; V-Enache Toader
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de de **1.00 ha** situat în extravilanul localității Bălăș
identificat cu număr cadastral **101609**, înscris în cartea funciară nr. **101609** a localității Bălășești care
obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare
privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. copie C.I., copie legalizată a certificatelor de moștenitor, extras de carte funciară, copie legalizată
împuternicirilor, copie legalizată titlul de proprietate.

2.;

3.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și
documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014
modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu priv
prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și comple
ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penă
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ANDREI MIHAILA _____

SCUTARU GHEORGHE _____

SCUTARU NICU _____

ESANU ELENA _____

Elena

ZLATE GEORGETA _____

Georgeta

SCUTARU IOANA _____

Ioana

Data

Notă:

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajarea pășunilor împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și drumurile agricole, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru agricultură.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NR 83/19.06.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. (1) Subsemnata/ **ANDREI MIHAILA**, CNP _____, în calitate de coproprietar identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Bîrlad, data și locul nășterii 16.09.1956, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
- 1.(2) Subsemnatul, **SCUTARU GHEORGHE**, CNP _____, în calitate de coproprietar identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP 21.03.16, data și locul nășterii 07.12.1949, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
- 1.(3) Subsemnatul, **SCUTARU NICU**, CNP _____, în calitate de coproprietar identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul nășterii 15.01.1955, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
- 1.(4) Subsemnata, **ESANU ELENA**, CNP _____, în calitate de coproprietar identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Iași, data și locul nășterii 12.11.1952, localitatea _____, județul/țara _____,
- 1.(5) Subsemnata **ZLATE GEORGETA**, CNP _____ în calitate de coproprietar identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul nășterii 19.03.1965, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
- 1.(6) Subsemnata **SCUTARU IOANA**, CNP _____ în calitate de coproprietar identificat/identificată cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Berești, data și locul nășterii 10.07.1966, localitatea Bălășești, județul/țara Galați,
1. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.00 (ha)**, la prețul de 10.000 lei (zece mii lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Comuna Grivița	Suprafața ha	Număr cadastral	Număr de Carte funciară	Nr tarla/lot	Parcela		
Se completează de către vânzător	Bălășești	1.00	101609	101609	43	416/1/16	ARABIL	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ANDREI MIHAILA _____

SCUTARU GHEORGHE _____

SCUTARU NICU _____

ESANU ELENA fluc

ZLATE GEORGETA Zad

SCUTARU IOANA Iact

Data

Notă:

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, por plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele : pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exp agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru pro agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele aser

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) GALATI	Registrul de evidenta Nr. 92/14.06.2019
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BALASESTI	

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de: **SCUTARU GHEORGHE**coproprietar,
SCUTARU NICU,coproprietar,
ESANU ELENA,coproprietar,
ANDREI MIHAILA,coproprietar,
ZLATE GEORGETA,coproprietar,
SCUTARU IOANA, coproprietar in
calitate de vânzătorii, pe baza informatiilor cuprinse
in oferta de vanzare, au fost identificati urmatarii
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata: **SCUTARU GHEORGHE**coproprietar,
SCUTARU NICU,coproprietar
ESANU ELENA,coproprietar
ANDREI MIHAILA,coproprietar
ZLATE GEORGETA,coproprietar
SCUTARU-IOANA,coproprietar

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------

	persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1.	[Det1]	[Det2]

2. Arendas al terenului

Nume si prenume arendas	S.C. AGROEXPORT SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	N- DE.
	E- SCUTARU V.N.VASILE
	S- ARABIL PRIMARIE
	V- ENACHE TOADER

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului: **NU ESTE CAZUL**

Primar
ROMANIA
MAFTEI PAUL CEZAR
L.S.

(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Secretar primarie,
CIOCAN ELENA

(numele si prenumele/semnatura)



PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 14.06.2019

Subsemnata CIOCAN ELENA ,persoană desemnată, pentru aplicarea prevederilor Legii 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării de terenuri agricole situate în extravilan și a Ordinului comun nr.71957/740/2333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii;

- având în vedere **cererea nr. 82** am procedat astăzi 14.06.2019 orele 13.00 la afișarea Ofertei de vânzare privind pe Mostenitorii def.

SUTARU GRIGORE:

1. SCUTARU GHORGHE;
2. SCUTARU NICU;
3. ESANU ELENA;
4. ANDREI MIHAILA;
5. ZLATE GEORGETA;
6. SCUTARU IOANA, in calitate de vanzatori.

Persoana desemnată,
SECRETAR,
CIOCAN ELENA

