



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
CONSILIUL LOCAL,**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Lascu Ilie primarul comunei prin care se propune aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași;
 - adresa Companiei Nationale de Investitii nr.51712 din 20.09.2022;
 - expunere de motive a domnului Lascu Ilie primar ,inregistrat la nr.1020 din 08.03.2023 prin care solicita aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași;
 - referatul domnului viceprimar Preda Nicolae inregistrat la nr.1021 din 08.03.2023;
 - avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
 - prevederile art. 58 alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata;
 - prevederile art.129,alin.2, lit.b si alin.4, lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art.196, alin.1 ,lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea documentatiei tehnico – economice faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitii,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași” conform **Anexei** care face parte integranta din prezenta hotarare.

ROMÂNIA
INITIATOR PROIECT
PRIMAR IASCU ILIE

[Redacted Signature]

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL VOICU ECATERINA

[Redacted Signature]

M 818

NR. 36



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE „Reabilitare, modernizare și extindere
gradinita str.Principele Mihai,nr.46 ,sat Nicolae Balcescu
,comuna Nicolae Balcescu,judetul Calarasi”

BILATUL TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN NR. CAD. 21523

1211 mp

Suprafață teren

1211 mp

Regim de înălțime

P

Suprafața construită propusă

278,00 mp

Suprafață desfășurată propusă

278,00 mp

P.O.T. propus

22,9 %

C.U.T propus

0,22

Clasa de importanță

III

Categoria de importanța

C

Grad rezistentă la foc

III

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	3.882.466,54 lei
din care C + M	2.158.090,32 lei
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	3.849.071,98 lei
din care C+M	2.150.807,52 lei
Valoare finantata prin U.A.T. Nicolae Balcescu (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	33.394,56 lei
din care C+M	7.282,80 lei
(la cursul BNR din 22.11.2022, de 1 euro = 4,9253 lei)	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROCHIRU MARIN



CONSILIER CONTABIL
PANAETE FLORICA



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA NICOLAE BALCESCU
PRIMAR,

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatei tehnico-economica pentru investitia,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art.6 alin.(3), art.29 alin.(1) lit. „c” si alin. (3) si art. 30 alin.(1) si (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumentul de prezentare si motivare a proiectului H.C.L. Nicolae Balcescu privind aprobarea documentatei tehnico-economica pentru investitia,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”

Acest proiect de hotarare a fost initiat avand in vedere necesitatea aprobării documentatei tehnico-economica pentru investitia,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”

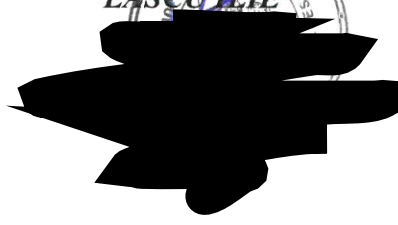
Sa avut in vedere:

-adresa Companiei Nationale de Investitii nr.51712 din 20.09.2022;

- prevederile art.129, alin.4, lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare

Supun spre analiza si aprobare Consiliului local al comunei Nicolae Balcescu, judetul Calarasi, proiectul de hotarare privind aprobarea documentatei tehnico-economica pentru investitia,,Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”


PRIMAR
LASCU ILIE





ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Cod. 917190, comuna Nicolae Bălcescu, strada Principele Mihai, nr. 37 A, județul CĂLĂRAȘI, ROMÂNIA, tel/fax 0242534411, cod fiscal 3966338, mail: nicolaebalcescu@cl.e-adm.ro;

Nr. 1020/08.03.2023

EXPUNERE MOTIVE

Referitor la: „Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”

Urmare adresei cu nr. 4322/21.09.2022, înregistrată la CNI cu nr. 51712/20.09.2022 prin care suntem informați că obiectivului de investiții „Reabilitare, Modernizare și Extindere Grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași” a fost inclusă pe Lista sinteză a subprogramului „Unități și instituții de învățământ de stat”, aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrative nr. 2397/13.09.2022.

Obiectivul proiectului cu titlul **„Reabilitare, modernizare și extindere Grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”** are ca scop creșterea mediului educațional, ca urmare a realizării investițiilor de reabilitare, modernizare și extindere ce conduc la îmbunătățirea educației, creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului. Prin implementarea acestui proiect se ating obiective de dezvoltare urbană a Comunei Nicolae Bălcescu, așa cum sunt definite în strategia pentru dezvoltare locală, îmbunătățirea accesului la servicii educaționale al populației, prin reabilitarea infrastructurii educaționale și prin asigurarea unui confort sporit.

Având în vedere motivele expuse, supun spre aprobare Consiliului Local, predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului/amplasamentului obiectivului de investiții **„Reabilitare, modernizare și extindere Grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”**, domeniu public situat în sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași, conform CF 21523 și aflat în proprietatea Comunei Nicolae Bălcescu, în suprafață de 1211 mp, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Reabilitare, modernizare și extindere Grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”**.





ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Cod. 917190, comuna Nicolae Bălcescu, strada Principele Mihai, nr. 37 A, județul CĂLĂRAȘI, ROMÂNIA, tel/fax
0242534411, cod fiscal 3966338, mail: nicolaebalcescu@cl.e-adm.ro;

Nr. 1021/08.03.2023

APROBAT

PRIMAR,
NICOLAE BĂLCESCU



REFERAT

Subsemnatul **Preda Nicolae**, având funcția de Viceprimar în cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu, Jud. Călărași.

Vă rog să inițiați un *Proiect de Hotărâre* privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza SF (Studiu de Fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare, Modernizare și Extindere Grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași*”. Aduc în atenția dumneavoastră faptul că obiectul de investiții menționat are o deosebită importanță pentru comunitatea noastră, deoarece educația este o prioritate absolută și un agent cheie al asigurării dezvoltării cognitive, interpersonală și socială, activitatea educativă preșcolară are mereu în atenție nevoia de adaptare la cerințele individuale diverse ale tuturor copiilor, la interesele de cunoaștere și potențialul lor.

VICEPRIMAR,

Nicolae PREȚA



4322
2022 09 21

Direcția Promovare Investiții

Departamentul Promovare Investiții Învățământ și Cultură

Către: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
Adresă: Principele Mihai, nr.: 37A, Cod Postal: 917190, Localitatea: Nicolae Balcescu,
Judetul: Calarasi

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

51412
20 09 2022

Referitor la: „Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași ”

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației nr. 2397/13.09.2022 a fost aprobată Lista sinteza a subprogramului “Unități și instituții de învățământ de stat” .

Având în vedere adresa dumneavoastră cu nr. 1615/05.04.2022 înregistrată la C.N.I cu nr. 17405/06.04.2022 , vă informăm că obiectivului de investitii „Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”, a fost inclus pe lista menționată mai sus.

Totodată, precizăm faptul că, finanțarea obiectivului de investiții, mai sus mentionat, se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare, respectiv creditele bugetare sau de angajament disponibile prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat de „C.N.I.” - S.A. în conformitate cu prevederile O.G. nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

[Redacted Signature]