

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA - SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	Nr. din .../.../.....
ANGHEL MARIAN	09 20.04.2022

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, OPREA IOANA....., CNP 2560610056, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I...... seria S.2..... nr., eliberat(ă) de SPC LE P. URZICENI, data șilocusnăsterii 18.06.1956....., localitatea CATRUNESTI....., județul/țara IALOMITA.....
2. (**) cu domiciliul în: localitatea ILIECI....., str. GAROFELOR nr. 4....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA....., codul poștal 927223....., țara ROMANIA....., telefon fax e-mail cetățenia ROMANA....., stare acivilă
3. (**) reședință în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail
4. (***) Prin (numele și prenumele)....., CNP/CIF în calitate de conform localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților cedate în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit

prin prezentarea cererii afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am

cunoştinţă despre existenţa următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] **preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afini până la gradul al treilea inclusiv

[] **preemptori de rang**

II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

[X] **preemptori de rang III:**

proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,

[] **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

[] **preemptori de rang V:** Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvici „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr.

45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvici „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu

modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrative vecine

[] **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0,9.156... ha situat în extravilanul localităţii SINESTI, identificat cu număr cadastral 2944.7..., înscris în cartea funciară nr. 2944.7... a localităţii SINESTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de

executarea silită: Da [] Nu [];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. ACTE DE PROPRIETATE.....;

2. COPIE DE LA PROPRIETAR.....

3. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....RAOU IONEL.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....[semnătură].....

Data 20.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

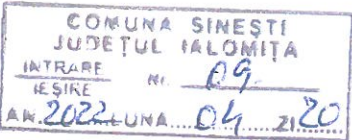
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățeni unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.

În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

ersonae fizice



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), OPREA IOANA, CNP [REDACTED],
vând adresa de comunicare în: localitatea LILIECI, str. GRĂDINELOR nr. 4, bl. 4, sc. 4, et. 4, ap. 4,
Județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal 527225, e-mail [REDACTED],
tel. [REDACTED], vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0.9-156 (ha), la prețul de (*) 20.000 (lei) / HA

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință de *3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr decarte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SINEȘTI IL	0.9-156	29557	29557	1/115	1	ARABIL	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
RADU IONEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.
Data 20.04.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele c Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.