- Formular pentrupersoanefizice -

CERERE

pentruafişareaofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ..... din .../.../.....
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	29 / 14.11.2022
ANGHEL MARIAN	

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, GHITA STEFANA, CNP [redacted], încalitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria IF nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP AFUMATI, data şiloculnaşterii 13.08.1967, localitatea CATRUNESTI, judeţul/ţara IALOMITA,
2. (**) cu domiciliulîn: localitatea AFUMATI, str. MERILOR nr. 7, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judeţul/sectorul ILFOV, codulpoştal -, ţara ROMANIA, telefon -, fax -, e-mail -, cetăţenia ROMANA, stareacivilă -,
3. (**) reşedinţaînRomânia (dacăestecazul): localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codulpoştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (***) Prin .....(numeleşiprenumele)....., CNP/CIF ....., încalitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codulpoştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

avândînvederedispoziţiileLegii nr. 17/2014 privindunelemăsuri de reglementare a vânzăriiterenuriloragricole situate înextravilanşi de modificare a Legii nr. 268/2001 privindprivatizareasocietăţilorcedeţinînadministrareterenuriproprietatepublicăşiprivată a statului cu destinaţieagricolăşiînfiinţareaAgenţieiDomeniilorStatului, cu modificărileşicompletărileulterioare, solicit

prinprezentacerereafişareaofertei de vânzareanexată, întermenulprevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificărileşicompletărileulterioare.

Am cunoştinţădespreexistenţaurmătorilorpreemptoripentruexercitareadreptului de preempţiuneasupraoferteimele de vânzare:

[ ] **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudeleşiafiniipână la gradul al treileainclusiv .....;

[ ] **preemptori de rang II**:proprietariiinvestiţiiloragricolepentruculturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţiiexclusiv private şi/sauarendaşii. Încazulîn care pe terenurilesupusevânzării se aflăinvestiţiiagricolepentruculturile de pomi, viţă-de-vie, hameişipentruirigaţii, prioritate la cumpărareaacestorterenuri au proprietariiacestorinvestiţii .....;

[✓]**preemptori de rang III**: proprietariişi/sauarendaşiiterenuriloragricolevecine cu terenulsupusvânzării, cu respectareadispoziţiilorprevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificărileşicompletărileulterioare, ...;

[ ]**preemptori de rang IV**: tineriifermieri .....;

[ ] **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şiSilvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şiunităţile de cercetare-dezvoltare din domeniileagriculturii, silviculturiişiindustrieialimentare, organizateşireglementateprinLegea nr. 45/2009 privindorganizareaşifuncţionareaAcademiei de Ştiinţe Agricole şiSilvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniileagriculturii, silviculturiişiindustrieialimentare, cu modificărileşicompletărileulterioare, precum şiinstituţiile de învăţământ cu profilagricol, înscopulcumpărăriiterenuriloragricole situate înextravilan cu destinaţia strict necesarăcercetăriiagricole, aflateînvecinătatealoturilorexistenteînpatrimoniulacestora .....;

[ ] **preemptori de rang VI**: persoanefizice cu domiciliul/reşedinţasituat/situatăînunităţileadministrativ-teritorialeundeesteamplasatterenulsauînunităţileadministrativ-teritorialevecine .....;

[ ] **preemptori de rang VII**: statulromân, prinAgenţiaDomeniilorStatului .....

Declarcă sunt proprietar al terenuluiînsuprafaţă de 1/2 3,3733 ha situatînextravilanullocalităţii ....SINESTI 2....., identificat cu număr cadastral 29553....., înscrisîncarteafunciară nr. 29553..... a localităţii .....SINESTI..... care face obiectulofertei de vânzare.

Declarcă:

- terenul face obiectulunorlitigiisau a uneiproceduri de

executaresilită: Da [ ] Nu [ ];
- terenulestegrevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoştinţăşi am respectatprevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificărileşicompletărileulterioare, cu privire la înstrăinareaterenuriloragricole situate înextravilan pe care sunt situriarheologiceclasate.

Însuştinereacererii, depunurmătoareleactedoveditoare:
1 .ACTE DE PROPRIETATE.....;
2 .COPIE CI PROPRIETAR.....
3 EXTRAS DE CARTE FUNCIARA.

Cunoscândcăfalsulîndeclaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privindCodul penal, cu modificărileşicompletărileulterioare, declarcădatele sunt reale, corecteşi complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....RADU IONEL.....
(numeleşiprenumeleînclar)

Semnătura
.....

Data .14.11.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de cătrecetăţeniiunui stat membru al UniuniiEuropene, ai statelor care sunt parte la AcordulprivindSpaţiul Economic European (ASEE) sau ai ConfederaţieiElveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de cătreproprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de cătreîmputernicit. Înacestcaz, prezintădocumenteledoveditoare a calităţii de împuternicit.

Personae fizice

JUDEȚUL IALOMIȚA
INTRARE / IEȘIRE Nr. 29
AN 2022 LUNA 11 ZI 14

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), GHITA STEFANA, CNP [redacted], avândadresa de comunicareîn: localitatea AFUMATI, str. MERILOR nr 7, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul IALOMIȚA, codulpoștal ....., e-mail ....., tel. ....., vândterenagricolsituatînextravilan, în suprafață de 3,3733 (ha), la prețul de (*) 20.000 (lei)/HA

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privindidentificareaterenului

Specificare	Informațiiprivindamplasamentulterenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr decarte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de cătrevânzător	SINESTI IL	3,3733	29458	29458	111/5	12	ARABIL	
Verificatprimărie*4)								

Cunoscândcăfalsulîndeclarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privindCodul penal, cu modificărileșicompletărileulterioare, declarcădatele sunt reale, corecteși complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....RADU IONEL.....
(numeleșiprenumeleînclar)
Semnătura
.....
L.S.
Data 14.11.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completeazăîncazulîn care sunt cunoscuteinformațiile.

^1) Se completeazănumeleșiprenumeleproprietaruluiterenului.

^2) Se vacompletaîncifreșilitere.

^3) Se completeazăcategoria de folosință a terenuriloragricole situate înextravilan conform art. 2 din Legeafonduluifunciar nr. 18/1991, republicată, cu modificărileșicompletărileulterioare.

^4) Se completează cu „X" rubricileîn care informațiile pot fi comparate cu datele Registrulagricol, evidențelefiscale, evidențele de stare civilă, alteleasemenea.