



OFERTA DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE

1. (*) Subsemnata/Subsemnatul, COMISEL MARIN CNP _____, în calitate de proprietar, identificata/identificat cu CI seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de SPCEP S6 biroul nr.4 data și locul nașterii _____ localitatea NICOLAE BALCESCU, județul/țara CALARASI,
2. (***) cu domiciliul în: localitatea BUCURESTI, str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et., Ap. _____, județul/sectorul 6 codul postal _____ țara Romania., telefon _____, fax _____, email _____, cetățenia romana, starea civilă casatorita.,
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,80 (ha), la prețul de 70.000 (lei/ha *2)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: -
(SAPTEZECIMIILEI)
Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoría De Folosință *3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------------------|------|
| | Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (*) | Număr de carte funciară (**) | Număr Tarla /lot (**) | Număr Parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | N.Balcescu Jud.Calarasi | 2,80 | | | 4 | 3 | ARABIL | |
| Verificat primărie*4) | | x | | | x | x | x | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
BALAN IONUT-CLAUDIU
Semnătura L.S.

Data 12.11.2018

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|---|---|
| JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU | Registrul de evidenta Nr.363/ 12.11.2018 |
|---|---|

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna **COMISEL MARIN** din BUCURESTI în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr.crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediul |
|---------|---|-----------------------------------|
| 1. | - | |
| 2. | - | |
| 3. | - | |
| 4. | - | |
| 5. | - | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

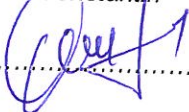
| | |
|-------------------------|----------------------|
| Nume și prenume arendaș | GIUREA VERONA |
| Domiciliul/sediul | N.BALCESCU, CALARASI |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

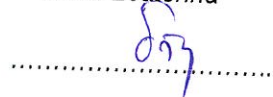
| | |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1.N- MOST.GURAU S 2.E-DRUM 3.S-TORUSTE MARIA 4.V-ANTENA |
|--------------------------------|--|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin




SECRETAR
Voicu Ecaterina



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.