

- Formular pentru persoane juridice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Ialomita, Adancata	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Adancata	Nr. 68 din 01/ 08 / 2023 (zi/lună/an)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnata Trîncă Mirela-Florentina, domiciliat/domiciliată în București, sector 5, telefon [REDACTED] posesor/posesoare act identitate seria [REDACTED], eliberat de SPCEP Sector 5 la data de 10.03.2017, CNP [REDACTED] în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan al AGRI TERENURI S.A.,
2. Pentru AGRI TERENURI S.A., având număr de ordine în Registrul Comerțului J40/7401/2010, CUI RO24816228,
3. Cu sediul în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, telefon 0752.160.764, fax 021.209.56.21, e-mail conventie@agriterenuri.ro,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În calitate de reprezentant al vânzătorului, am luat cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;
- ☒ **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturi de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;
- ☒ **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- ☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri
- ☐ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- ☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

x preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că terenul în suprafață totală de 19,0424 ha, identificat și deținut în cotele-părți indicate în tabelul de mai jos, situat în extravilanul localității Adancata, Județul Ialomița, care face obiectul ofertei de vânzare aparține Societății AGRI TERENURI S.A..

Județ	Localitate	Tarla	Parcela	Suprafață care se vinde (HA)	Cotă-parte	Suprafață totală parcelă (HA)	Număr Cadastral	Număr Carte Funciară	Vecini
Ialomița	Adancata	159/1	2	1.3	1/1	1.3	21948	21948	Ene Gh., Salcianu V.
Ialomița	Adancata	34	30	1.2	1/1	1.2	20615	20615	Anghel E., Ilie N.
Ialomița	Adancata	176/7	7	0.65	1/1	0.65	22748	22748	Cringasu P., Zamfir A.
Ialomița	Adancata	176/6	4	1.2	1/1	1.2	22184	22184	Salcianu F., Oana S.
Ialomița	Adancata	34	56	0.52	1/1	0.52	20613	20613	Petre C., Burlacu V.
Ialomița	Adancata	237/1	10	0.3	1/1	0.3	24062	24062	Orzaru Gh., Serban A.
Ialomița	Adancata	284/3	3	1.93	1/1	1.93	20752	20752	Stan I., Stefan D.
Ialomița	Adancata	38	30	1	1/1	1	20754	20754	Vasilescu N., Rosu M.
Ialomița	Adancata	159/1	20	0.78	1/1	0.78	21968	21968	Danciu R., Toma St.
Ialomița	Adancata	178/4	8	0.53	1/1	0.53	21939	21939	Carabulea E., Apostol T.
Ialomița	Adancata	237/1	23	1	1/1	1	24076	24076	Albu B., Stefan D.
Ialomița	Adancata	522/9	3	0.1079	1/1	0.1079	20610	20610	Ene V., Ene S., Radu Gh.
Ialomița	Adancata	244/1	28	1	1/1	1	23732	23732	Toma L., M Iorga S.
Ialomița	Adancata	522/2	59	0.25	1/1	0.25	20800	20800	Radu Gh., Ionita S.
Ialomița	Adancata	176/10	8	0.4	1/1	0.4	22177	22177	Manole I., Mihaila S.
Ialomița	Adancata	34	59	0.3	1/1	0.3	20659	20659	Barbieru V., Padiu N.
Ialomița	Adancata	284/3	5	0.7	1/1	0.7	20753	20753	Stefan D., Tudor E.
Ialomița	Adancata	387	12	1	1/1	1	23556	23556	Nutu S., Ene T.
Ialomița	Adancata	38	51	0.6	1/1	0.6	20748	20748	Alexe I., Manole V.
Ialomița	Adancata	501	76	0.97	1/1	0.97	20646	20646	Negoita I., Cazan D.
Ialomița	Adancata	601/2	8	0.541	1/1	0.541	20647	20647	Dumitru St., Cazan D.
Ialomița	Adancata	522/2	11	0.5	1/1	0.5	20701	20701	Dumitru St., Alexandru Z.
Ialomița	Adancata	601/2	35	1.1179	1/1	1.1179	20889	20889	Popa S., Nastase I.
Ialomița	Adancata	421/1	10	1.1456	1/1	1.1456	23475	23475	Popa R., Nastase I.

Declar că:

- **terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒**
- **terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒**;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Act de proprietate: Contract de vânzare-cumpărare
- Extras de carte funciară pentru informare
- Certificat constatator AGRI TERENURI S.A.
- Hotărârea AGA – AGRI TERENURI S.A. – 12 / 07.07.2023
- CI reprezentanți
- Plan de amplasament si delimitare
- Certificat de atestare fiscala

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Trînca Mirela-Elorentina

Semnătura:

Data: 01.08.2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 19,0424 ha, în cotele-părți indicate în tabelul de mai jos, la prețul de 895.595,49 lei (optsutenouazecisicincimiicincisutenouazecisicincisipatruzecisinouabani), prin Trînca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP [REDACTED], cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 12/07.07.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Preț/ imobil (RON)	Categori a de folosință	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă			
		Suprafata totala	Cota parte							
Se completează de vânzător	Adancata/ Ialomita	1.3	1/1	21948	21948	159/1	2	61,141.15	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	1.2	1/1	20615	20615	34	30	56,437.98	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.65	1/1	22748	22748	176/7	7	30,570.57	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	1.2	1/1	22184	22184	176/6	4	56,437.98	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.52	1/1	20613	20613	34	56	24,456.46	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.3	1/1	24062	24062	237/1	10	14,109.50	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	1.93	1/1	20752	20752	284/3	3	90,771.08	Arabil	
	Adancata/ Ialomita /	1	1/1	20754	20754	38	30	47,031.65	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.78	1/1	21968	21968	159/1	20	36,684.69	Arabil	
	Adancata/ Ialomita /	0.53	1/1	21939	21939	178/4	8	24,926.77	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	1	1/1	24076	24076	237/1	23	47,031.65	Arabil	
	Adancata/ Ialomita /	0.1079	1/1	20610	20610	522/9	3	5,074.72	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	1	1/1	23732	23732	244/1	28	47,031.65	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.25	1/1	20800	20800	522/2	59	11,757.91	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.4	1/1	22177	22177	176/10	8	18,812.66	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.3	1/1	20659	20659	34	59	14,109.50	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.7	1/1	20753	20753	284/3	5	32,922.16	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	1	1/1	23556	23556	387	12	47,031.65	Arabil	
	Adancata/ Ialomita	0.6	1/1	20748	20748	38	51	28,218.99	Arabil	

	Adancata/ lalomita	0.97	1/1	20646	20646	501	76	45,620.70	Arabil	
	Adancata/ lalomita	0.541	1/1	20647	20647	601/2	8	25,444.12	Arabil	
	Adancata/ lalomita /	0.5	1/1	20701	20701	522/2	11	23,515.83	Arabil	
	Adancata/ lalomita	1.1179	1/1	20889	20889	601/2	35	52,576.68	Arabil	
	Adancata/ lalomita /	1.1456	1/1	23475	23475	421/1	10	53,879.46	Arabil	
Verificat Primarie										

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Trîncă Mirela Florentina



Data: 01.08.2023

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria ADANCATA	Nr.68 din 01.08.2023

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 68 din 01.08.2023 depuse de Trîncă Mirela-Florentina, domiciliat în București, sector 5, posesor act identitate seria [REDACTED], eliberat de SPCEP Sector 5 la data de [REDACTED], CNP [REDACTED] în calitate de împuternicit al AGRI TERENURI S.A., în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, pentru AGRI TERENURI S.A., având număr de ordine în Registrul Comerțului J40/7401/2010, CUI RO24816228, cu sediul în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, telefon 0752.160.764, fax 021.209.5621, e-mail conventie@agriterenuri@agriterenuri.ro in calitate de vanzatori proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (20 și (4) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Nr. crt	Vecini	Adresa domiciliu
1.	Ene Gheorghe, Salcianu Voicu.	Adancata
2.	Anghel Elena, Ilie Năstase.	Adancata
3.	Cringasus Petre, Zamfir Anica.	Adancata
4.	Salcianu Ferdinand., Oana Smaranda.	Adancata
5.	Md. Petre Constantin, Burlacu Victoria.	Adancata
6.	Orzaru Gheorghe, Serban N. Anica	Adancata
7.	Stan Ion, Stefan Dumitru	Adancata
8.	Md. Vasilescu I. Nicolae, Rosu P. Maria	Adancata
9.	Danciu T. Rada, Toma Gh.Stefan.	Adancata
10.	Carabulea Elena, Apostol Tudora	Adancata

Județul/localitatea: Ialomița/Adancata	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei Adancata	Nr. 68 din 01/ 08 /2023(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Stefan Constantin Doru	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

ADRESA

În baza cererii depuse de AGRI TERENURI S.A. în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. _____ din _____

Ținând cont de prevederile articolului 3 alin. 4 din legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 19,0424 ha, identificat și deținut în cotele-părți indicate în tabelul de mai jos,

Județ	Localitate	Tarla	Parcela	Suprafață care se vinde (HA)	Cotă-parte	Suprafață totală parcelă (HA)	Număr Cadastral	Număr Carte Funciară
Ialomița	Adancata	159/1	2	1.3	1/1	1.3	21948	21948
Ialomița	Adancata	34	30	1.2	1/1	1.2	20615	20615
Ialomița	Adancata	176/7	7	0.65	1/1	0.65	22748	22748
Ialomița	Adancata	176/6	4	1.2	1/1	1.2	22184	22184
Ialomița	Adancata	34	56	0.52	1/1	0.52	20613	20613
Ialomița	Adancata	237/1	10	0.3	1/1	0.3	24062	24062
Ialomița	Adancata	284/3	3	1.93	1/1	1.93	20752	20752
Ialomița	Adancata	38	30	1	1/1	1	20754	20754
Ialomița	Adancata	159/1	20	0.78	1/1	0.78	21968	21968
Ialomița	Adancata	178/4	8	0.53	1/1	0.53	21939	21939
Ialomița	Adancata	237/1	23	1	1/1	1	24076	24076
Ialomița	Adancata	522/9	3	0.1079	1/1	0.1079	20610	20610
Ialomița	Adancata	244/1	28	1	1/1	1	23732	23732
Ialomița	Adancata	522/2	59	0.25	1/1	0.25	20800	20800
Ialomița	Adancata	176/10	8	0.4	1/1	0.4	22177	22177
Ialomița	Adancata	34	59	0.3	1/1	0.3	20659	20659
Ialomița	Adancata	284/3	5	0.7	1/1	0.7	20753	20753
Ialomița	Adancata	387	12	1	1/1	1	23556	23556
Ialomița	Adancata	38	51	0.6	1/1	0.6	20748	20748
Ialomița	Adancata	501	76	0.97	1/1	0.97	20646	20646
Ialomița	Adancata	601/2	8	0.541	1/1	0.541	20647	20647
Ialomița	Adancata	522/2	11	0.5	1/1	0.5	20701	20701
Ialomița	Adancata	601/2	35	1.1179	1/1	1.1179	20889	20889
Ialomița	Adancata	421/1	10	1.1456	1/1	1.1456	23475	23475

- Pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da* ☐ Nu ☒

*Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar

- Pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da* ☐ Nu ☒

*Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru Direcția Județeană pentru Cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

PRIMAR

[Signature]



L.S.

SECRETAR

[Signature]

Județul/localitatea: Ialomita/Adancata	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei Adancata	Nr. 68 din 01/ 08 /2023(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Stefan Constantin Doru	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

ADRESA

În baza cererii depuse de AGRI TERENURI S.A. în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. _____ din _____

Ținând cont de prevederile articolului 3 alin. 4 din legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 19,0424 ha, identificat și deținut în cotele-părți indicate în tabelul de mai jos,

Județ	Localitate	Tarla	Parcela	Suprafață care se vinde (HA)	Cotă-parte	Suprafață totală parcelă (HA)	Număr Cadastral	Număr Carte Funciară
Ialomita	Adancata	159/1	2	1.3	1/1	1.3	21948	21948
Ialomita	Adancata	34	30	1.2	1/1	1.2	20615	20615
Ialomita	Adancata	176/7	7	0.65	1/1	0.65	22748	22748
Ialomita	Adancata	176/6	4	1.2	1/1	1.2	22184	22184
Ialomita	Adancata	34	56	0.52	1/1	0.52	20613	20613
Ialomita	Adancata	237/1	10	0.3	1/1	0.3	24062	24062
Ialomita	Adancata	284/3	3	1.93	1/1	1.93	20752	20752
Ialomita	Adancata	38	30	1	1/1	1	20754	20754
Ialomita	Adancata	159/1	20	0.78	1/1	0.78	21968	21968
Ialomita	Adancata	178/4	8	0.53	1/1	0.53	21939	21939
Ialomita	Adancata	237/1	23	1	1/1	1	24076	24076
Ialomita	Adancata	522/9	3	0.1079	1/1	0.1079	20610	20610
Ialomita	Adancata	244/1	28	1	1/1	1	23732	23732
Ialomita	Adancata	522/2	59	0.25	1/1	0.25	20800	20800
Ialomita	Adancata	176/10	8	0.4	1/1	0.4	22177	22177
Ialomita	Adancata	34	59	0.3	1/1	0.3	20659	20659
Ialomita	Adancata	284/3	5	0.7	1/1	0.7	20753	20753
Ialomita	Adancata	387	12	1	1/1	1	23556	23556
Ialomita	Adancata	38	51	0.6	1/1	0.6	20748	20748
Ialomita	Adancata	501	76	0.97	1/1	0.97	20646	20646
Ialomita	Adancata	601/2	8	0.541	1/1	0.541	20647	20647
Ialomita	Adancata	522/2	11	0.5	1/1	0.5	20701	20701
Ialomita	Adancata	601/2	35	1.1179	1/1	1.1179	20889	20889
Ialomita	Adancata	421/1	10	1.1456	1/1	1.1456	23475	23475

- Pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da* ☐ Nu ☒

*Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar

- Pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da* ☐ Nu ☒

*Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru Direcția Județeană pentru Cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

PRIMAR



L.S.

SECRETAR

[Signature]

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 01.08.2023 la Primaria ADANCATA, Judetul IALOMITA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de Trîncă Mirela-Florentina, domiciliat/domiciliată în Bucureşti, sector 5, telefon [REDACTED] posesor/posesoare act identitate seria [REDACTED], nr. [REDACTED] eliberat de SPCEP Sector 5 la data de [REDACTED] CNP [REDACTED] în calitate de împuternicită a AGRITERENURI S.A., în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN DIACONESCU ADINA şi Diaconescu Remus-Ştefan, având număr de ordine în Registrul Comerţului J40/7401/2010, CUI RO24816228, cu sediul în Municipiul Bucureşti, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poştal 021901, telefon 0752.160.764, fax 021.209.56.21, e-mail conventie@agriterenuri.ro., având număr de ordine în Registrul Comerţului J40/7401/2010, CUI RO24816228, cu sediul în Municipiul Bucureşti, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poştal 021901, telefon 0752.160.764, fax 021.209.5621, e-mail conventie@agriterenuri.ro în calitate de vanzatori proprietari a fost inregistrata in Registrul de evidenţă cu nr.68 din 01.08.2023.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastrale, Nr.tarla/lot, Nr parcela conform anexei nr. 1B nr.68/01.08.2023 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 19,0424 ha cuprins in oferta de vanzare este de 895.595,49lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei ADANCATA, judetul IALOMITA.

SECRETAR GENERAL

Focan Stefanescu Loredana Larisa



Vanzator/Imputernicit
AGRITERENURI SA
Prin Trîncă Mirela-Florentina

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "Trîncă", written over the printed name of the authorized representative.