

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privește aprobarea dezmembrării imobilului – teren extravilan aparținând domeniului privat al comunei Săceni, având categoria de folosință pășune, identificat prin număr cadastral și CF nr.20817

Consiliul Local al comunei Saceni, judetul Teleorman intrunit în sesiune **ordinară** în conformitate cu prevederile art.133 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 899 din 11.03.2022, întocmit de către primarul comunei Săceni;
- raportul compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Saceni, nr. 300 din 11.03.2022;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Săceni;
- prevederile art. 25 alin.2 din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile art. 132 alin.1 din Ordinul ANCPI nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;
- Titlul de Proprietate nr.6413678 din 13.07.2015 privind dreptul de proprietate al Comunei Săceni asupra suprafeței ce face obiectul dezmembrării;
- extrasul de carte funciară asupra suprafeței de de 242.864 mp. identificate cu număr cadastral și CF nr.20817, din care rezultă faptul că amplasamentul este proprietate privată a comunei Săceni;
- prevederile art.129 alin.2 lit. "c" și alin.6 lit."c" din O.U.G. nr.57/2019 privind **Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.3 lit."g" și al art. 196 alin.1 lit. "a" din O.U.G. nr.57/2019 privind **Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren extravilan situat în comuna Săceni, aparținând domeniului privat al comunei Săceni, având categoria de folosință **pășune**, identificat prin număr cadastral și CF nr.~~20817~~ având suprafața totală de **242.864 mp.**, în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr.1** reprezentat de imobilul cu număr cadastral **23149** în suprafață de **238.634 mp**, având categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Săceni;
- **Lotul nr.2** reprezentat de imobilul cu număr cadastral **23150** în suprafața **4.230 mp**, având categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Săceni.

Art.2. - Se însușește lucrarea de specialitate denumită Plan de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire a imobilului, executată de către AGROGIS-NEXT SRL, lucrare ce privește imobilul descris mai sus identificat prin număr cadastral și CF nr.20817, care reprezintă anexa nr. 1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se mandatează primarul comunei Săceni, dl. Vișănoiu Marin să reprezinte Comuna Săceni la Notariatul Public în vederea semnării actului autentic de dezmembrare.

Art.4. – Secretarul general al Comunei Săceni va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Teleorman;
- Primarului Comunei Săceni;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- prin afișare la sediul și pe pagina de internet a Primăriei Săceni: www.primariasaceni.ro.

**INITIATOR
PRIMAR,**

Ing.VIȘĂNOIU MARIN



**Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,**

Jr. ILIESCU IULIANA