



OFERTA DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE

1. (*) Subsemnata/Subsemnatul, **SERBAN MARIA** CNP. _____ în calitate de proprietar,
 identificata/identificat cu CI seria KL nr. _____ eliberat(ă) de SPCLEP Lehliu Gara data și locul nașterii
 localitatea Nicolae Balcescu, județul/țara Calarasi,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Nicolae Balcescu str. _____ nr. _____ bl. sc., et. Ap.,
 județul/sectorul Calarasi codul postal 917190 . țara Romania ., telefon _____, fax _____
 _____, email _____, cetățenia romana, starea civilă vaduva .,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5150 (ha), la prețul de 22.000 (lei)*2
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____
 (douazecisidouamilei)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorii De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N. Balcescu Jud. Calarasi	1,515	21144	21144	15/2	12	Arabil	
Verificat primărie*4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/ Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
 Serban Maria

Semnătura L.S.

Data 02.08.2018.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr.207/02.08.2018
---	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna SERBAN MARIA din COMUNA NICOLAE BALCESCU, JUDETUL CALARASI în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	GIUREA VERONA
Domiciliul/sediul	N.BALCESCU, JUD. CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1.N-MOS.APOSTOL SMARANDA 2.E-DRUM 3.S-SERBAN IOANA 4.V-RADOI SERBAN SI STANCIU ION
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin

.....



SECRETAR
Voicu Ecaterina

.....

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.