ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
*Nr **33** din **21.04.2022***

*Subsemnatul/Subsemnata *1). RUCAREANU NICOLAE , CNP [illegible], , avand adresa de comunicare in: SAT [illegible],COM. [illegible], JUDETUL ILFOV telefon ..... , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,76 (ha), la pretul de 30.000 lei/ha (treizecimiilei) *2)*

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	***Informatii privind terenul***							
	Comuna Orasul Judetul	*Suprafata - HA -*	*Numar Cadastral*	*Numar Carte Funciara*	*Numar Tarla / lot*	*Numar Parcela*	*Categoria de folosinta*	*Observatii*
Se completeaza de catre vanzator	*NICOLAE BALCESCU*	*2,76*	*21507*	*21507*	*27/4*	*26*	*ARABIL*	
Verificat primarie	*X*	*X*			*X*	*X*	*X*	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
POPESCU ANGELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
21.04.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

**1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.*
**2) Se va completa in cifre si litere.*
**3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.*
**4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila. altele asemenea.*

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul CALARASI	*Registrul de evidenta*
Primaria NICOLAE BALCESCU	*Nr.35 din 21.04.2022*

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 33 din 21.04.2022 depuse de RUCAREANU NICOLAE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	*Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului*	*Adresa domiciliu/ resedinta/sediu*
	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	*Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului*	*Adresa domiciliu/ resedinta/sediu*
	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	*Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului*	*Adresa domiciliu/ resedinta/sediu*
1	*MOST.GHEORGHE A-NDRU*	
2	*MUGUREANU VICTORIA*	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	*Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului*	*Adresa domiciliu/ resedinta/sediu*
	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti"

si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	*Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului*	*Adresa domiciliu/ resedinta/sediu*
	-	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
LASCULIE

SECRETAR GENERAL
VOICU ECATERINA

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

*Judetul **CALARASI***	*Registrul de evidenta*
*Primaria **NICOLAE BALCESCU***	*Nr **33** din **21.04.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MUGUREANU VICTORIA, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 33 din data de 21.04.2022 , depusa de RUCAREANU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2,76 ha, numar cadastral 21507, nr carte funciara 21507 , nr tarla 27/4 , nr parcela 26 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30.000 lei NICOLAE BALCESCU, afisata in data de 21.04.2022 la sediul Primariei NICOLAE BALCESCU, judetul CALARASI

PRIMAR
LASCU ILIE

SECRETAR
VOICU ECATERINA

NOTE :
- *Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.*
- *Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor*
- *Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.*

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***CALARASI***	Registrul de evidenta
Primaria ***NICOLAE BALCESCU***	Nr ***33*** din ***21.04.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MOST.GHEORGHE A-NDRU, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,
, Oferta de vanzare nr 33 din data de 21.04.2022 , depusa de RUCAREANU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2,76 ha, numar cadastral 21507, nr carte funciara 21507 , nr tarla 27/4 , nr parcela 26 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30.000 lei NICOLAE BALCESCU, afisata in data de 21.04.2022 la sediul Primariei NICOLAE BALCESCU, judetul CALARASI

PRIMAR
LASCU ILIE

ROMANIA * JUDETUL CALARASI * PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU

SECRETAR
VOICU ECATERINA

NOTE :
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

*Judetul **CALARASI***	*Registrul de evidenta*
*Primaria **NICOLAE BALCESCU***	*Nr **33** din **21.04.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MOST.GHEORGHE A-NDRU, CNP ..... , nr .....(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,
, Oferta de vanzare nr 33 din data de 21.04.2022 , depusa de RUCAREANU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2,76 ha, numar cadastral 21507, nr carte funciara 21507 , nr tarla 27/4 , nr parcela 26 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30.000 lei NICOLAE BALCESCU, afisata in data de 21.04.2022 la sediul Primariei NICOLAE BALCESCU, judetul CALARASI

PRIMAR
LASCU ILIE

ROMANIA * JUDETUL CALARASI * PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

SECRETAR
VOICU ECATERINA

NOTE :
- *Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.*
- *Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor*
- *Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.*

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

*Judetul **CALARASI***	*Registrul de evidenta*
*Primaria **NICOLAE BALCESCU***	*Nr **33** din **21.04.2022***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 33 din data de 21.04.2022 , depusa de RUCAREANU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2,76 ha, numar cadastral 21507, nr carte funciara 21507 , nr tarla 27/4 , nr parcela 26 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30.000 lei NICOLAE BALCESCU, afisata in data de 21.04.2022 la sediul Primariei NICOLAE BALCESCU, judetul CALARASI

PRIMAR
LASCU ILIE

ROMANIA * JUDETUL CALARASI * PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

SECRETAR
VOICU ECA[illegible]

NOTE :

- *Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.*
- *Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor*
- *Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.*