

**JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL SINESTI**

HOTĂRÂRE

-aprobarea cumpararii unui teren in suprafata de 1.545 mp, situata in intravilanul comunei Sinesti, Judetul Ialomita - cv 18, P 559,560.

Consiliul Local Sinesti

Având în vedere:

- raportul de evaluare intocmit de inginer evaluator BODEANU VALENTIN ;
- incheierea nr 89116/ 06.11.2017-eliberata de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara IALOMITA;
- extrasul de carte funciara pentru informare nr 28736 Sinesti ;
- expunerea de motive a domnului primar;
- referatul domnului vice-primar;
- raportul compartimentului de specialitate;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate;

În temeiul art. 36 alin (2), atr. 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se insuseste raportul de evaluare de catre evaluatorul imobiliar inginer BODEANU VALENTIN , expert autorizat ANEVAR , evaluator bunuri mobile , evluator proprietati, parafa nr. 10792/2017, a terenului in suprafata de 1.545 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat Sinesti , Str. Primariei , Nr. 36, cv 18, P 559,560, avand numarul cadastral 28736, proprietatea domnilor SACHELARIDE DANIELA, SACHELARIDE PAN-CORIN, prin care se stabileste valoarea estimata de 72.000lei, 46,60lei/ mp conform anexei 1.

Art. 2 – Se aproba cumpararea terenului in suprafata de 1.545 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat Sinesti , Str. Primariei , Nr. 36, cv 18, P 559,560, avand numarul cadastral 28736, proprietatea domnilor SACHELARIDE DANIELA, SACHELARIDE PAN-CORIN;

(1) - Datele de identificare a terenului sunt mentionate in Raportul de evaluare;

Art. 3 – Se aproba incheierea contractului de vanzare cumparare intre PRIMARIA COMUNEI SINESTI si domnii SACHELARIDE DANIELA, SACHELARIDE PAN-CORIN.

Art. 4 – Se imputernicește Primarul comunei Sinesti ION MARIAN , sa semneze contractul de vanzare cumparare ;

Art. 5 –Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor vi suportate de catre cumparator ;

Art. 6 –Terenul ce face obiectul prezentei hotarari, se inregistreaza ca bun apartinand domeniul privat al comunei Sinesti , la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare;

Art. 7- Secretarul comunei Sinesti, va comunica prezenta hotarare:

- Instituitiei Prefectului judetului Ialomita ;
- Primarului comunei Sinesti ;
- Site-ul Primariei comuni Sinesti .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PARVU MIHAI



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,**

STAN PETRUTA



Nr. 49
 Din 07.12.....2017
 Adoptată la Sinesti