

HOTARARE

**privind preluarea contractului de concesiune pentru suprafata de 1.000 m.p
de catre domnul Chirita Eugen-Emanuel**

**Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita , intrunit in
sedinta ordinara din data de 28 iulie 2022**

Avand in vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita inregistrat la nr . 4273 din 06.07.2022 prin care propune preluarea contractului de concesiune de catre dl.Chirita Eugen Emanuel ca urmare a cumpararii cladirii de la Chirita Costel si Chirita Vasilica,

-contractul de vanzare nr.1772 din 23.05.2022 autentificat de notar public Dumitrache Gheorghe, incheiat intre Chirita Costel si Vasilica si Chirita Eugen Emanuel

Examinand:

-raportul de specialitate al referentului din cadrul compartimentului urbanism inregistrat la nr.4273 din 06.07.2022

-avizul de legalitate al secretarului general al comunei nr.4281 din 06.07.2022

Analizand :

-Cartea funciara nr.24153 a U.A.T. Comuna Sfantu Gheorghe

Vazand:

-raportul de avizare al comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului , urbanism , protectia mediului nr.136 din 21.07.2022

-raportul de avizare al comisiei pentru activitati economico- financiare , juridica si de disciplina nr.189 din 21.07.2022

In conformitate cu :

- prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.108 lit.b), art.129 alin.(20, lit.c) si alin.(6) lit.b) coroborate cu art.139, alin. (3), lit.g) , ale art.5 lit. cc), art.196 alin.(1), lit.a) si alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , modificat si completat,

H O T A R A S T E :

ART.1– (1) Se aproba preluarea contractului de concesiune nr.2406 din 26.09.2000 incheiat intre Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe in calitate de concedent si Chirita Costel in calitate de concesionar , avand ca obiect concesionarea suprafetei de 1008 m.p din contract (1000 m.p din masuratori) , teren intravilan – domeniu privat in vederea constructiei de locuinta unifamiliala , de catre doamnul Chirita Eugen Emanoil cu domiciliul in comuna Sfantu Gheorghe ,sat Malu , str. Macesului, nr.7, judet Ialomita , proprietar al constructiilor amplasate pe acest teren.

ART.2 – Preluarea contractului de concesiune nr.2406 din 26.09.2000 se va face printr –un act aditional , in termen de 15 zile de la data comunicarii prezentei hotarari catre noul concesionar, prin grija secretarului general al comunei Sfantu Gheorghe.

ART.3 – Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei , si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul propriu www.sfintugheorghe.ro .

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ledea Nelu

CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al comunei
Nita Tamara Ionela

Nr.74

Adoptata la Sfantu Gheorghe

Azi 28 iulie 2022