

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL MIHAILENI

HOTARARE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Mihaileni, județul Botosani intrunit in sedinta ordinara de lucru in data de 16 decembrie 2023.

Analizand referatul de aprobare la proiectul de hotarare inregistrat cu nr. 4764 din 15 noiembrie 2022 si raportul de specialitate inregistrat cu nr. 4765 din 15 noiembrie 2022.

Vazand raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Mihaileni

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.15, alin.(2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legii nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- Legea nr.196/2017 pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. h), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 491 alin. (1) (1¹) și alin. (2) din Legea nr. 227/2015, cu completările și modificările ulterioare care prevede indexarea anuală a impozitelor și taxelor locale cu rata inflației.
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 37/05.03.2020,
- Legea 301/2021 privind aprobarea O.G. nr. 8/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
- O.G. nr. 11/2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală și reglementarea unor măsuri fiscale,
- H.C.L. nr. 15/25.03.2022 privind aprobarea indexării anuale pe baza ratei inflației aplicabile în anul fiscal 2022 a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora.
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 7/28 ianuarie 2016;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 14/ 31 mai 2003 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Mihaileni;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Mihaileni este următoarea:

a) Rangul IV – satul Mihaileni

b) Rangul V – satele Parau- Negru și Rogojesti

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2023 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art. 7 Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

în temeiul prevederilor art. 196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHĂILENI ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2023, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Mihaileni, sunt prevăzute în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Incadrarea și delimitarea pe zone în intravilan și extravilan a teritoriului administrativ al comunei Mihaileni, județul Botosani, în scopul stabilirii taxelor și impozitelor locale, este după cum urmează

Zona A rangul IV satul Mihaileni

Zona A rangul V satele Parau- Negru, și Rogojesti

Art.3. Bonificatia prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează :

In cazul impozitului pe clădiri la 10%

In cazul impozitului pe teren la 10%

In cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%

Art.4. Bonificatia prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează :

In cazul impozitului pe clădiri la 0 %

In cazul impozitului pe teren la 0 %

In cazul impozitului pe mijloace de transport la 0%

Art. 5. Pentru anul fiscal 2023, cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- în cazul terenului agricol nelucrat 2 ani consecutiv impozitul pe teren extravilan se majorează în procent de 200 % față de nivelurile stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 6. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ce constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.7.Regulamentul privind stabilirea domeniilor de activitate si conditiile in care se insituie taxele speciale, modul de organizare si de functionare a serviciilor publice de interes local, pentru care se impun taxele speciale respective, este prevazut in anexa nr.1.

Art.8.Procedura privind modul de calcul si plata a taxelor insituite in temeiul art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare este prevazuta in anexa nr.2.

Art.9.(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu 200% incepind cu al treilea an, in conditiile stabilite in Regulament, care constituie Anexa nr.5 la hotararea de aprobare a impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2023.

(2) Terenurile care intra sub incidenta alin.1, se stabilesc prin hotararea consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora cit si a proprietarilor.

(3) Hotararea prevazuta la alin.2 are caracter individual si cuprinde materia impozabila si datele de identificare ale contribuabilului persoana fizica sau juridica, adoptata in baza proceselor verbale de constatare intocmite de catre persoanele imputernicite prin dispozitia primarului.

(4) Organul fiscal local efectueaza modificarile privind majorarea impozitului, emite si comunica actul administrativ fiscal in baza hotararii prevazuta la alin.3.

ART.10.(1) Impozitul pe cladiri pentru cladirile neingrijite, situate in intravilan, se majoreaza conform Regulamentului care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotarare, cu 50%.

2) Impozitul pe teren pentru terenurile neingrijite, altele decit cele agricole, situate in intravilan, se majoreaza , conform Regulamentului care constituie anexa nr.1 la prezenta hotarare cu 50%.

3) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin.1 si alin.2, se stabilesc prin hotararea consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

4) Hotararea prevazuta la alin.3 are caracter individual si cuprinde materia impozabila si datele de identificare ale contribuabilului persoana fizica sau juridica, adoptata in baza fisei de evaluare intocmite de catre persoanele imputernicite prin dispozitia primarului.

5) Organul fiscal local efectueaza modificarile privind majorarea impozitului, emite si comunica actul administrativ fiscal in baza hotararii prevazuta la alin.4.

Art.11. Creantele fiscale restante, aflate in sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 10 lei inclusiv, se anuleaza, conform art.266 alin.(5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de catre debitori.

Art.12. Se aproba plafonul obligatiilor fiscale restante, datorate de catre debitorii persoane juridice, ce vor fi mentionati in lista ce se va publica trimestrial, pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celui de raportare, conform prevederilor art.162 alin.2 lit. b) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, astfel :

- Pentru persoane juridice – 10000 lei

ART.13.Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.14. Hotararea intra in vigoare de la 1 ianuarie 2023 si este aplicabila in anul fiscal 2023.

Art.15. Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre primarul comunei Mihaileni prin aparatul sau de specialitate.

Art.16. (1) Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului comunei Mihaileni in termenul prevazut de lege, primarului comunei Mihaileni si prefectului judetului Botosani si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la Primarie, in spatiul accesibil publicului, precum si pe pagina de internet.

MIHAILENI DATA 16 decembrie 2022

NR. ⁴⁹...../16 DECEMBRIE 2022

CONTRASEMNEAZA,

Secretar general

APETRI CORNELIA



PRESEDINTE DE SEDINTA,

HRINCIUC IOAN

CONSILIUL LOCAL MIHĂILENI

JUDEȚUL BOTOȘANI

ANEXA NR.1 la Hotararea Consiliului Local nr. 49.....

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice

Tipul cladirii	Cladiri cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire	Cladiri fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire
A.Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat,caramida arsa,piatra naturala sau alte material asemanatoare	1.188	712
B.Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci,sipci sau alte material asemanatoare	356	238
C.Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avind pereti din beton,caramida nearsa,piatra sau alte material e asemanatoare	238	207
D.Constructii anexe corpului principal al unei cladiri avind pereti din lemn,caramida nearsa,valatuci,sipci sau alte material asemanatoare	148	89
E.In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/ sau la mansard utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din care s-ar aplica cladirii
F.In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s/ar aplica cladirii	50% din suma care s/ar aplica cladirii

Propuneri

Impozit cladiri rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote - 0,1% asupra valorii impozabile a cladiri. Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei se determina prin inmultirea suprafetei construite a acesteia exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei din tabelul de mai sus.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie prevazut in Legea nr.227/8.09.2015, respectiv pentru zona A rangul IV cu coeficientul de 1,10 iar pentru cladirile zona A rangul V cu coeficientul de corectie de 1,05. Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia dupa cum urmeaza:

- a) Cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta
- b) Cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta
- c) Cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri propunem 1% asupra valorii care poate fi:

- a) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
- b) Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
- c) Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop residential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicate prin declarative pe propria raspundere, si cu conditia ca, cheltuielile cu utilitatile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.458 alin.(1).

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara o activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile.

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice propunem aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice propunem aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice utilizate pentru

activitati din domeniul agricol impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop residential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Pentru stabilirea impozitului pe cladiri persoane juridice, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care datoreaza impozitul.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza odata la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat. In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta cota impozitului pe cladiri este de 5 %.

Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competent se afla cladirea pina la data de 25 ale lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

Impozitul pe cladiri se plateste anual in doua rate egale pina la data de 31 martie si 30 septembrie.

Impozitul pe cladiri datorat aceluasi buget local de contribuabili de pina la 50 lei inclusiv se plateste integral pina la primul termen de plata .

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN

Nivelurile indexate pentru anul 2022 pe ranguri de localitati

	PROPUNERI	APROBAT
Impozit teren intravilan rangul IV zona A	1062 lei/ha	1062 lei/ha
Imp.teren int.rangul V zona A	845 lei/ha	845 lei/ha

In cazul unui teren amplasat in **intravilan**, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie.

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Rangul IV	Rangul V	Rangul IV	Rangul V
Impozit pe terenurile aflate in intravilan					
1	Teren arabil	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha
2	Pasune	25 lei/ha	25 lei/ha	25 lei/ha	25 lei/ha
3	Fineata	25 lei/ha	25 lei/ha	25 lei/ha	25 lei/ha
4	Vie	55 lei/ha	55 lei/ha	55 lei/ha	55 lei/ha

5	Livada	63 lei/ha	63 lei/ha	63 lei/ha	63 lei/ha
6	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha
7	Teren cu ape	18 lei/ha	18 lei/ha	18 lei/ha	18 lei/ha
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0
Impozit pe terenurile aflate in extravilan					
1	Teren cu constructii	36 lei/ha	36 lei/ha	36 lei/ha	36 lei/ha
2	Arabil	59 lei/ha	59 lei/ha	59 lei/ha	59 lei/ha
3	Pasune	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha
4	Finete	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha	33 lei/ha
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	65 lei/ha	65 lei/ha	65 lei/ha	65 lei/ha
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	67 lei/ha	67 lei/ha	67 lei/ha	67 lei/ha
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19 lei/ha	19 lei/ha	19 lei/ha	19 lei/ha
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6 lei/ha	6 lei/ha	6 lei/ha	6 lei/ha

8.1	Teren cu amenajari piscicole	40 lei/ha	40 lei/ha	40 lei/ha	40 lei/ha
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

În cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai sus asupra căreia se aplică pentru terenul zona A rangul IV coeficientul de 1,10 iar pentru terenul zona A rangul V coeficientul de 1,05.

Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Impozitul pe teren până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. Taxa pe teren se datorează în cazul în care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competent se află terenul până la data de 25 ale lunii următoare celei în care intra în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere etc.

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Propus	Aprobat
Impozit mijloace transport lei/an pt.fiecare 200 cmc sau fracțiune pt.persoanele fizice și juridice			
<i>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)</i>			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³	8 lei	8 lei
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9 lei	9 lei
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	22 lei	22 lei
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	85 lei	85 lei
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	171 lei	171 lei
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	343 lei	343 lei
7	Autobuze, autocare, microbuze	28 lei	28 lei
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	35 lei	35 lei
9	Tractoare înmatriculate de poliția județeană	22 lei	22 lei
<i>II. Vehicule înregistrate</i>			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică		Lei/200 cmc

1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm ³	4 lei/fiecare 200 cm ³	4 lei/fiecare 200 cm ³
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm ³	6 lei/fiecare 200 cm ³	6 lei/fiecare 200 cm ³
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	178 lei/an	178 lei/an
Remorci, semiremorci sau rulote			
1	Remorci, semiremorci cu masa maxima autorizata pana la 1 tona inclusiv	9 lei	9 lei
2	Remorci,semiremorci cu masa maxima autorizata peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	40 lei	40 lei
3	Remorci,semiremorci cu masa maxima autorizata peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	62 lei	62 lei
4	Remorci, semiremorci cu masa maxima autorizata peste 5 tone	77 lei	77 lei
În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%,.			
În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.			
Mijloace de transport pe apa			
1	Luntre, barci fara motor, folosite pt.pesc.	25 lei/an	25 lei/an
2	Barci fara motor	67 lei/an	67 lei/an
3	Barci cu motor	250 lei/an	250 lei/an
4	Scutere de apa	250 lei/an	250 lei/an
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism			
1	Pana la 150 mp inclusiv	6 lei	6 lei
2	Intre 151 si 250 mp inclusiv	7 lei	7 lei
3	Intre 251 mp si 500 mp inclusiv	9 lei	9 lei
4	Intre 501 mp si 750 mp inclusiv	13 lei	13 lei
5	Intre 751 mp si 1000 mp inclusiv	16 lei	16 lei
6	Peste 1000 mp	16 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp	16 lei +0,01 lei /mp pentru fiecare mp care depaseste 1000mp
7	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita mai sus		
Taxe			
1	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii priv.lucrarile de racordare si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze termice,energie electrica, tv prin cablu, telefonie	16 lei pt.fiecare racord	16 lei pt.fiecare racord
2	Taxa pt.eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,casute,rulote	2% din valoarea autorizata a lucr. de constructii	2% din valoarea autorizata a lucr. de constructii

3	Taxa pt.eliberarea autorizatiei necesare pt.lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
4	Taxa pt.autorizarea amplasarii de chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si panouri de afisaj,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei pt.fiecare mp de suprafata ocupata de constructii	8 lei pt.fiecare mp de suprafata ocupata de constructii
5	Taxa pt.eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9 lei	9 lei
6	Taxa pt.prelungirea certificatului de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pt.eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pt.eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
7	Taxa pt.avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului,de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean	18 lei	18 lei
8	Taxa pt. eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa	0,5% din valoarea autorizata a cladirii	0,5% din valoarea autorizata a cladirii
9	Taxa pt.eliberarea autorizatiei de construire pt.alte constructii	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
10	Taxa pt.eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a cladirii	0,1% din valoarea impozabila a cladirii
11	Taxa pt.eliberare atestat de producator	70 lei	70 lei
12	Taxa pt.eliberare carnet de comercializare produse din sectorul agricol	20 lei	20 lei
13	Taxa viza semestriala atestat de producator	20 lei	20 lei
14	Taxa pt. eliberare autorizatii sanitare de functionare	24 lei	24 lei
15	Taxa pt. elib. Autorizatiei de foraje sau excavari	11 lei pt.fiecare mp afectat	11 lei pt.fiecare mp afectat
16	Taxa pt. eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desf.activitatii de alimentatie publica COD CAEN 561, 563, 932	238 lei pt.o supr. De pina la 500 mp inclusive 468 lei pt.o supr.mai mare de 500 mp	238 lei pt.o supr. De pina la 500 mp inclusiv 468 lei pt.o supr. mai mare de 500 mp
17	Taxa eliberare acord unic	16% din valoarea taxei de autorizare	16% din valoarea taxei de

			autorizare
18	Taxa pt. servicii de reclama si publicitate	1% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate	1% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Taxa pt.afisaj in scop de reclama si publicitate			
1	In cazul unui afisaj situate in locul in care o pers. Deruleaza o activitate economica	37 lei	37 lei
2	In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	27 lei	27 lei
Impozit pe spectacole			
1	Impozit pe spectacole	2% aplicat la suma din vinzarea biletelor	2% aplicat la suma incasata din vinzarea biletelor
Alte taxe			
1	Taxa pt. inregistrarea contractelor de arenda	24 lei pt.fiecare contract	24 lei pt.fiecare contract
2	Taxa procedura Legea nr.17/2014	2% din valoarea terenului din oferta de vinzare	2% din valoarea terenului din oferta de vinzare
	Taxa de inmatriculare a autovehicolelor si remorcilor		
3	Autovehicule si remorci cu masa totala maxima autoriz. De pina la 3500 kg	71 lei	71 lei
4	Autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg	172 lei	172 lei
5	Taxa eliberare titlu de proprietate dob.in baza Legii nr.18/1991	18 lei	18 lei
6	Taxa comert stradal	18 lei	18 lei
7	Taxa oficiere casatorie sambata	94 lei	94 lei
8	Taxa oficiere casatorie duminica	118 lei	118 lei
9	Taxa pt. indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	585 lei	585 lei
10	Taxa pt. eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	37 lei	37 lei
11	Masuratori cadastrale in teren GPS Leica GS 10	11 lei/ punct cadastral	11 lei/ punct cadastral
12	Prelucrare date GPS, listarea si inscrierea acestora pe format digital(CD)	58 lei/ lucrare	58 lei/lucrare
13	Transcrierea actelor de stare civila incheiate in strainatate	58 lei/transcriere	58 lei/transcriere
14	Efectuare de copii a documentelor arhivate	5 lei/pagina	5 lei/pagina
15	Intocmire fise de inmatriculare auto	24 lei/fisa	24 lei/fisa

În conformitate cu prevederile art.484 alin.1 din Legea 227/2015 Consiliile locale pot institui si alte taxe cum ar fi:

- Taxa masurat teren – 55 lei
- Taxa inchiriat camin cultural – 545 lei
- Taxa urgenta timbre certificat fiscal, adeverinta de orice fel – 15 lei

Propunem pentru anul 2022 valoarea impozabila pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala pentru un hectar de teren situat in **extravilan sa fie de 400 lei** si a unui hectar de teren situat in **intravilan sa fie de 500 lei**.

Taxa speciala de salubritate pentru persoanele fizice 8,50 lei/persoana fara a depasi suma de 34,00 lei/luna pentru familiile numeroase.

Pentru persoanele juridice taxa de salubritate se calculeaza astfel:

- In cazul utilizatorilor non-casnici care au intre 0-4 angajati si reprezentanti legali, taxa de salubritate va fi calculata luandu-se in considerare o cantitate de 75kg deseuri pe luna
- In cazul utilizatorilor non-casnici care au intre 5-9 angajati si reprezentanti legali, taxa de salubritate va fi calculata luandu-se in considerare o cantitate de 150 kg deseuri / luna.Cantitatea de deseuri se inmulteste cu 12 luni si rezultatul se inmulteste cu 590lei/to(hotararea AGA a ADI ECOPROCES nr.114/07.11.2022).

* În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

„Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
5	Masa de cel puțin 18 tone	1356	1356

II	3 axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	713
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1099
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1707
III	4 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	723
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1792
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2658
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2658

* În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

„Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu	Alte sisteme de suspensie

		sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
	9 Masa de cel puțin 28 tone	1519	1519
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494
	9 Masa de cel puțin 38 tone	3494	3494
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone,	1831	2549

	dar mai mică de 38 tone		
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
3	Masa de cel puțin 40 tone	3464	3464
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598
4	Masa de cel puțin 44 tone	4598	4598
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648
4	Masa de cel puțin 44 tone	2648	2648

* Sancțiuni

Art. 493. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(41) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

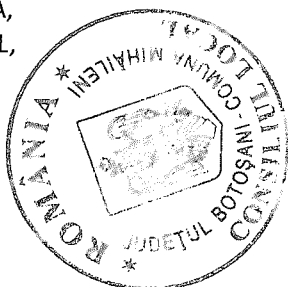
(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului - verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CONTRASEMNEAZA,
SECREȚAR GENERAL,
APETRI CORNELIA



PRESEDINTE DE SEDINTA,

HRINCUC IOAN

