



**ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL ULMENI**

.....
**Comuna Ulmeni, judetul Calarasi: co fiscal:3796691; cod postal :917260;tel:0242523123;
fax:0242523554**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Statutului comunei Ulmeni, judetul Calarasi

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMENI, JUDEȚUL CALARASI întrunit în ședința
ordinară, astăzi, 18 mai 2023**

Luând în considerare:

- prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 40, art. 42 alin(4), art. 43 alin(4), art.80, art. 81, art. 82 și art. 83 din legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată

Având în vedere :

**- Proiectul de hotărâre nr. 2169 din 04.05.2023 privind aprobarea Statutului
Comunei Ulmeni, judetul Calarasi;**

**-Referatul domnului primar Dragoi Narcis Niculae, nr. 2170 /04.05.2023 privind
necesitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Statutului comunei Ulmeni, judetul
Calarasi;**

**-Raportul de specialitate nr. 2171/04.05.2023 prin care, doamna secretar general
Bucur Maria, propune aprobarea Statutului comunei Ulmeni, judetul Calarasi;**

**-avizele comisiilor de specialitate:comisia juridică și de disciplină nr. 2343/
12.05.2023 și Comisia de agricultură, activități economico-financiareînregistrat sub
nr. 2344 /12.05.2023; ;**

- prevederile art.104 alin.(1) si alin.(2) coroborat cu art. 129 alin (2) litera a) si alin. (3) lit. a) precum si ale art.133-140 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza:

-prevederilor art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederilor art. 129 alin.(1) din. Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

-prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin.(2) lit.a), art, 196 alin.(1) lit. a), art. 197 alin.(4) si alin. 243 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba Statutul comunei Ulmeni, judetul Calarasi conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2. Primarul impreuna cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile hotărâri ;

Secretarul comunei va lua masuri de afişare si comunicare a prezentei hotărâri celor interesați.

Președinte de ședință,
Cercel Costinel

Cercel



CONTRASEMNEAZĂ,
P. Secretarul general al comunei,

P. Bucur

Nr.39
Adoptata la comuna Ulmeni
Astazi 16.05.2023

Consilieri total - 13
Nr. consilieri prezenți - 13
Hotărâre adoptată cu: 13 voturi pentru

STATUTUL LOCALITATII ULMENI JUDETUL CALARASI

ASEZARE GEORGRAFICA:

Situata in partea de sud-vest a judetului Calarasi, comuna Ulmeni se afla la o distanta de cca 60 km de orasul Calarasi-resedinta judetului- si la o 8 km. de orasul Oltenita cea de-a doua localitate urbana a judetului. In acelasi timp ea se afla la cca. 9 km nord-est de confluenta Argesului cu Dunarea- pe o terasa de 30 m altitudine, intinzandu-se pe stanga si pe dreapta soselei (D.N. 31) Oltenita-Calarasi pe o lungime de cca 6 km.

Comuna Ulmeni este situata in partea de sud-vest a judetului Calarasi, pe terasa majora a Dunarii, si este traversata de D.N. 31 Calarasi- Oltenita, cale rutiera asfaltata, cu doua benzi de circulatie, ce strabate in totalitate localitatea pe directia Est- Vest. Cel mai apropiat oras este Oltenita, situat la 10 km.

Comuna are o singura localitate – Ulmeni, resedinta de comuna fiind situata in sudul teritoriului administrativ. Teritoriul administrativ al comunei Ulmeni este in suprafata de 55,34 ha cu un numar de 4962 locuitori.

Principala functiune economica a comunei Ulmeni o reprezinta activitatea agricola. Reteaua hidrografica este compusa din lacul Listeava si un sir de balti legate intre ele prin stufarisuri amplasate in sudul localitatii cu posibilitati de activitate piscicola.

Toti cei care doresc sa ne cunoasca locurile, obiceiurile si omenia ii invitam sa faca un popas in localitatea noastra.

SCURT ISTORIC :

La sfârșitul secolului al XIX-lea, comuna făcea parte din plasa Oltenița a judetului Ilfov și era formată din satele Ulmeni-Ungureni, Ulmeni-Pământeni și Tăușanca, cu 2578 de locuitori. În comună funcționau două biserici și o școală mixtă. Anuarul Socec consemnează comuna în aceeași

plasă, cu aceeași alcătuire plus satul Valea lui Soare, transferat de la comuna vecină Spanțov, având în total 3742 de locuitori. În 1931, satele Ulmeni-Ungureni și Ulmeni-Pământeni au fost comasate și au format satul Ulmeni.

În 1950, comuna a fost transferată raionului Oltenița din regiunea București, iar în 1968 a revenit la judetul Ilfov, reînființat. Tot atunci, satele Tăușanca și Valea lui Soare au fost desființate și comasate cu satul Ulmeni. În 1981, o reorganizare administrativă regională a dus la transferarea comunei la judetul Călărași.

Configuratia geografica, bogatia solului si prezenta cursului Dunarii foarte aproape de comuna, au facut posibila aparitia asezarilor omenesti pe actuala vatra a satului.

Sub denumirea de Ulmeni apare in diferite documente interne medievale, precum si pe harta intocmita de stolnicul Constantin Cantacuzino tiparita la Padova in 1700 care infatiseaza teritoriul Munteniei din punct de vedere fizico-geografic, economic, politic si arheologic. Intre asezarile mentionate pe harta este mentionat si Ulmeni desi sub denumirea de Ulmeni. Asezata intr-un cadru natural favorabil apropierea fata de cele doua ape curgatoare, Dunarea si Argesul, care ofereau bogatia lor de peste, dar constituiau in acelasi timp si cai de legatura cu alte zone ale tarii; padurile care erau bogate in vanat si lemne de foc si constructii, climatul bland, numeroase izvoare cu apa potabila – comuna Ulmeni a fost locuita din timpuri foarte vechi.

Catagrafia din 1819 – 1820 mentiona in plasa Oltenita 12 sate, printre care si Ulmeni ca apartinand vornicului Nicolae Vacarescu. Sfarsitul sec. al XVIII-lea a insemnat inceputul popularii zonei centrale a Baraganului Calarasean.

Locuitorii comunei noastre au platit scump cu multe jertfe pe campul de lupta in timpul primului razboi mondial precum si in timpul celui de-al doilea razboi mondial, marturie stau numele ostasilor cazuti pe front inscrise pe cele doua monumente istorice si doua placi comemorative ridicate in comuna in amintirea lor.

Regimul comunist a adus cu sine colectivizarea si pentru tarani a fost o masura impusa care a desfiintat ideea de proprietate privata. Colectivizarea a fost precedata de asa numitele intovarasiri. Astfel in anul 1962 s-au inaugurat cele doua gospodarii colective agricole transformate mai apoi in anul 1968 in cooperative agricole de productie desfiintate la inceputul anului 1990, dupa revolutia din 1989.

Comuna Ulmeni a fost formata din 3 sate : Valea lui Soare, Tausanca si Ulmeni. Dupa reorganizare intr-un singur sat Ulmeni dupa anul 1990.

MONUMENTE ISTORICE

Două obiective din comuna Ulmeni au fost incluse în lista monumentelor istorice din județul Călărași ca monumente de interes local. Unul este situl arheologic de la Ulmeni, de pe terasa Dunării, între fostele sate Tăușanca și Valea lui Soare, unde s-au găsit urmele unor așezări din eneolitic, una atribuită culturii Gumelnița, fazele A1 și A2, o alta atribuită culturii Cernavodă I, și una din perioada Latène. Celălalt obiectiv este clasificat drept monument memorial sau funerar și este reprezentat de o cruce de hotar din 1891, aflată în zona satului Ulmeni, pe stânga drumului Călărași–Oltenița, la 1 km distanță de fostul IAS Oltenița.

RETEAUA DE DRUMURI A COMUNEI

Reteaua de drumuri a comunei Ulmeni cuprinde o rețea de drumuri stradale în suprafața de 236.533 mp cu o lungime de 21.296 ml și o rețea de drumuri vicinale în suprafața de 358.700 mp cu o lungime de 91 376 ml.

Teritoriul administrativ al comunei este străbatut de la vest la est de DN 31 cu o lungime de 5,8 km pe teritoriul comunei și DJ 201B cu o lungime de 10,8 km care străbate localitatea de la DN 31 până la Drumul Luicii (Padurea Ciornuleasa).

LOCALITATEA DE RESEDINTA

Localitatea de reședință este satul Ulmeni care se află în centrul comunei. Vatra satului cuprinde gospodăriile de o parte și de alta a DN31 care străbate localitatea.

AUTORITATILE ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE

Conform legislației în vigoare, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt :

- Consiliul local ca autoritate deliberativă ;
- Primarul ca autoritate executivă.

Consiliul local este compus din 13 consilieri, aleși prin vot universal, egal, direct, secret și liber în condițiile stabilite de lege privind alegerile locale. Perioada mandatului este de 4 ani. Consiliul local are o structură politică după cum urmează : 7 consilieri PSD și 6 consilieri PNL.

Primarul este ales în aceleași condiții. Primarul, viceprimarul, secretarul comunei și aparatul de specialitate al primarului constituie o structură funcțională cu activitate permanentă denumită PRIMĂRIE.

Atribuțiile specifice autorităților administrației publice locale sunt cele prevăzute de Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Sediul unde funcționează cele două autorități se află în satul Ulmeni-comuna Ulmeni.

PRINCIPALELE INSTITUTII SOCIALE SI CULTURALE

In comuna Ulmeni functioneaza :

Doua scoli gimnaziale- una in centrul comunei si a doua in cartierul locuit preponderent de populatie de etnie roma ;

Doua gradinite – una in centrul comunei si a doua in cartierul locuit preponderent de populatie de etnie roma ;

Trei parohii ortodoxe ;

Caminul cultural si biblioteca se afla la acesta data in executie de catre Compania Nationala de Investitii si se preconizeaza a functiona in cursul anului 2024.

ASISTENTA MEDICALA

Asistenta medicala se asigura printr-un cabinet medical individual situat in centrul comunei .

PRINCIPALELE FUNCTIUNI ECONOMICE, CAPACITATI DE PRODUCTIE DIVERSIFICATE DIN SECTORUL SECUNDAR, TERTIAR SI DIN AGRICULTURA

Comuna Ulmeni isi are locul sau in economia judetului Calarasi. Activitatile agricole se desfasoara preponderent in societatile agricole care isi au activitatea pe raza comunei Ulmeni.

O parte din teren este cultivat individual de catre gospodariile care mai detin brate de munca active.

Comertul este reprezentat de o retea de magazine private, asigurandu-se catre populatie bunurile de consum. Numarul agentilor economici din aceasta categorie este de 16.

PATRIMONIUL PUIBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI

In afara retelei de drumuri stradalele si vicinale, domeniul public al comunei Ulmeni se completeaza cu cladiri ale institutiilor publice de interes public, cu terenuri aferente, terenuri sportive, terenuri amenajate pentru depozitarea gunoaielor, puturi si instalatii de alimentare cu apa cu reteaua de distribuire a apei potabile, pecumn si monumente istorice si placi comemorative.

CRITERII SI PROCEDURI IN ADMINISTRAREA RESURSELOR RELATII CONTRACTUALE

Prin hotarari ale Consiliului local adoptate cu majoritatea ceruta de lege, bunurile aflate in proprietate publica a comunei si cele din proprietatea privata a acesteia, pot fi date in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, pot fi concesionate si inchiriate conform legii sau pot fi atribuite in

folosinta gratuita pe termen limitat persoanelor juridice fara scop lucrativ care desfasoara activitati de binefacere sau utilitati publice ori servicii publice.

Printre criteriile avute in vedere la realizarea acestor masuri amintim :

- respectarea prevederilor actelor normative ce reglementeaza activitatile inclusiv sub aspect procedural ;
- folosirea eficienta a resurselor inclusiv a fortei de munca , cresterea calitatii serviciilor publice si extinderea gamei acestora ;
- dezvoltarea infrastructurii, cresterea gradului de urbanism si de civilizatie al comunei ;
- contributia la cresterea veniturilor bugetului local in mod direct si indirect.

Cumpararea unor bunuri , contractarea de servicii si lucrari se realizeaza pe baza procedurilor instituite de lege , prin studiu de piata cu cerere si oferta, respectiv licitatii in functie de valoarea achizitiei.

La selectarea ofertelor se are in vedere cea mai avantajoasa din punct de vedere economic, in principal si propunerea tehnica.

Scopul acestor forme de achizitii publice este :

- utilizarea eficienta a fondurilor publice ;
- promovarea concurentei intre operatorii economici ;
- asigurarea transparentei si integritatii procesului de achizitie publica.

Vanzarea, concesiunea si inchirierea se realizeaza prin licitatie publica, potrivit prevederilor legale.

Participarea comunei la programme de dezvoltare judeteană, regională, zonală de cooperare sau asociere cu autoritati ale administratiei publice locale se aproba de catre Consiliul local si se are in vedere promovarea unor interese comune , pe linia dezvoltarii infrastructurii, valorificarea resurselor locale, cresterea procentului de satisfacere a serviciilor publice, intarirea sigurantei cetateanului, ocrotire sociala,etc.

MASURI STIMULATORII DE PARTICIPARE A LOCUITORILOR LA CONDUCEREA COMUNITATII

Cetatenii comunei Ulmeni au dreptul de a participa prin modalitatile prevazute de lege la viata politica, economica si social, cultuurala si sportiva a acestei localitati.

Locuitorii comunei sunt consultati in conditiile legii, prin referendum, asupra problemelor de interes deosebit pentru localitate cum ar fi : reorganizarea administrativ-teritoriala, probleme legate de asociere/infratire , instituirea anumitor taxe speciale si impozite, destituirea primarului,etc. Adunarile cetatenesti organizate reprezinta o alta forma de consultare a locuitorilor asupra problemelor locale ce vizeaza interesul colectivitatii.

Sub aspect procedural adunarile pot fi convocate de primar sau la in
itiativa a 1/3 din numarul consilierilor in functie ;

Convocarea adunarii cetatenesti se face prin aducerea la cunostinta
publica a scopului, datei si locului unde se desfasoara. Adunarea cetateneasca
este valabil constituita in prezenta majoritatii reprezentantilor familiilor si
adopta propuneri cu majoritatea voturilor celor prezenti. Aceste propuneri se
consemneaza intr-un proces verbal si se inainteaza primarului care le va
supune dezvaterii Consiliului Local in prima sedinta in vederea stabilirii
modalitatii concrete de realizare si de finantare, daca este cazul. Solutia
adoptata de Consiliul local se aduce la cunostinta publica prin grija
secretarului general al comunei.

Prezentul Statut a fost elaborat de Bucur Maria secretarul general
al comunei Ulmeni, judetul Calarasi si a fost aprobat de Consiliul Local
Ulmeni in sedinta din data de 18.05.2023.

Sursa : Monografia comunei Ulmeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Cercel Costinel



P.SECRETAR GENERAL COMUNA,