

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„MODERNIZAREA SI REABILITAREA SCOLII GIMNAZIALE CĂIUȚI, ÎN SAT
CĂIUȚI, COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACAU”
finanțat în cadrul PNRR/Componenta 10-Fondul Local

Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de
30 martie 2023,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
- b) articolul 10 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (1) și alin. (7) lit. n), raportat la cele ale art. 155 alin. (5) lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art. 20 alin. (1) lit. e) și lit. j), art. 23 alin. (2) lit. f) și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local nr. 32/16.05.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „MODERNIZAREA SI REABILITAREA SCOLII GIMNAZIALE CĂIUȚI, ÎN SAT CĂIUȚI, COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACAU” în cadrul PNRR/Componenta 10-Fondul Local a cheltuielilor legate de proiect și anexelor privind descrierea sumară a investiției și a notei de fundamentare, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 76/2022;
- b) Contractul de finanțare nr. 3573/11.01.2023 în cadrul PNRR Componenta 10- Fondul local aferent proiectului „MODERNIZAREA SI REABILITAREA SCOLII GIMNAZIALE CĂIUȚI, ÎN SAT CĂIUȚI, COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACAU” , cu valoarea de 2.195.114,63 lei;
- c) Studiul de fezabilitate realizat de către S.C. ARH-LINE STUDIO S.R.L.;
- d) Referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.3134/03.03.2023;
- e) Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.3512 /13.03.2023;

- f) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.3528/13.03.2023;
- g) Avizele consultative ale comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr.4377/2023, nr.4378/2023 și nr. 4379/2023;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico- economică- faza SF și indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiții „ **MODERNIZAREA SI REABILITAREA SCOLII GIMNAZIALE CĂIUȚI, IN SAT CĂIUȚI, COMUNA CĂIUTI, JUDEȚUL BACĂU**” finanțat în cadrul PNRR/Componenta 10-Fondul Local, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Comunei Căiuți, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Căiuți, Biroului financiar-contabilitate, Compartimentului Urbanism, Administratorului public, Instituției Prefectului Județul Bacău și va fi făcută publică în condițiile legii.

Președinte de ședință,
Gabăr Ionel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpățînă Ramona

A blue ink signature, likely belonging to Ramona Căpățînă, is written over the text.

Hotărârea nr. 18/30.03.2023

Nr. consilieri locali	15	Nr. consilieri locali prezenți	15	Voturi „pentru”	13	Voturi „împotrivă”	0	Voturi „abținere”	2
-----------------------	----	--------------------------------	----	-----------------	----	--------------------	---	-------------------	---

INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI
OBIECTIV DE INVESTIȚII
„MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA ȘCOLII GIMNAZIALE CĂIUȚI, ÎN SAT
CĂIUȚI, COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU”

Descrierea investiției:

- Realizarea unui spațiu tehnic și asigurarea unui număr de grupuri sanitare conform normelor;
- Modernizarea și refuncționalizarea imobilului prin păstrarea structurii de rezistență existentă și reabilitarea fațadelor și acoperișului;
- Realizarea unui termosistem la pereții exteriori și a unei izolații termice peste planșeu;
- Încălzirea spațiilor cu centrală termică pe combustibil solid

Valoarea totală a proiectului : 3.847.161,386 lei, fără TVA/ 4.571.497,489 lei, inclusiv TVA, conform Devizului general, din care:

- o **Valoarea eligibilă :** 1.598.498,811 lei fără TVA/ 1.902.213,586 lei inclusiv TVA, conform Deviz general
- o **Valoarea neeligibilă :** 2.248.662,574 lei fără TVA/ 2.669.283,902 lei inclusiv TVA, conform Deviz general

Cheltuielile pentru investiția de bază: 3.427.484,025 lei fără TVA / 4.078.705,990 lei inclusiv TVA, din care **construcții și instalații:** 3.035.390,970 lei fără TVA / 3.612.115,255 lei inclusiv TVA.

Președinte de sedință,
Gabăr Ionel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpățînă Ramona

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ramona Căpățînă.

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
"MODERNIZAREA SI REABILITAREA SCOLII GIMNAZIALE CAIUTI, IN SAT CAIUTI, COMUNA CAIUTI, JUDETUL BACAU"

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9227

curs BCE mai 2021

NR	Denumire capitole si subcapitole de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL II	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren (topo, geo)	5,000.000	950.000	5,950.000
3.1.1.	Studii de teren	5,000.000	950.000	5,950.000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	1,476.810	0.000	1,476.810
3.3	Expertiza Tehnica	15,000.000	2,850.000	17,850.000
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	10,000.000	1,900.000	11,900.000
3.5	Proiectare	207,813.700	39,484.603	247,298.303
3.5.1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	100,000.000	19,000.000	119,000.000
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,922.700	935.313	5,858.013
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,307.000	2,338.330	14,645.330
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	90,584.000	17,210.960	107,794.960
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanta	115,000.000	21,850.000	136,850.001
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	115,000.000	21,850.000	136,850.001
3.7.2.	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	31,997.550	6,079.535	38,077.085
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	7,384.050	1,402.970	8,787.020
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.000	0.000	0.000
3.8.2.	Dirigenta de santier	24,613.500	4,676.565	29,290.065
	TOTAL CAPITOL 3	386,288.060	73,114.137	459,402.198
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,666,375.532	506,611.351	3,172,986.883
OB 1	SCOALA			
OB 2	EXTINDERE	369,015.438	70,112.933	439,128.371
	TOTAL 4.1	3,035,390.970	576,724.284	3,612,115.255
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL 4.2	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	392,093.055	74,497.680	466,590.735
	TOTAL 4.3	392,093.055	74,497.680	466,590.735
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
	TOTAL 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
	TOTAL 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL 4.6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 4	3,427,484.025	651,221.964	4,078,705.990
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000

5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	33,389.301	0.000	33,389.301
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15,176.955	0.000	15,176.955
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	3,035.391	0.000	3,035.391
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,176.955	0.000	15,176.955
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000		
	TOTAL CAPITOL 5	33,389.301	0.000	33,389.301
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	3,847,161.386	724,336.101	4,571,497.489
	Din care C+M	3,035,390.970	576,724.284	3,612,115.255

DIN ROMANIA
Ser proiect
arh. P. Cantod
Petrusoi
CANTODU
Arhitect conceput de semnatura

Intocmit
arh. A. Tudorache



Președinte de ședință,
Gabă Ionel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpățînă Ramona

[Signature]