

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 10708 din 29.05.2023

Subsemnatul/Subsemnata *1),
NĂSTASE MIRELA , CNP _____ , , avand adresa de comunicare in:

telefon _____ ,

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MARIN GEORGETA , _____

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7095 (ha), reprezentand cota parte 3/4 la pretul de 18447.0 LEI (optsprezece mii patru sute patruzeci si sapte lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: ANTECONTRACT VANZARE CUMPARARE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.9460	3/4 0.7095	22555	22555	32/1	4	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
IONIȚĂ LIVIU-RADU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
IONIȚĂ LIVIU-RADU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
29.05.2023

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 10708 din 29.05.2023

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 10708 din 29.05.2023 depuse de NĂSTASE MIRELA impreuna cu MARIN GEORGETA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	IORDACHE LUCICA	BALACIU/JUD.IALOMITA

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	LEDEA NELU	SAT MALU, COM.SFANTU GHEORGHE, IALOMITA
2	STOICA FLOREA	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr 10708 din 29.05.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IORDACHE LUCICA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BALACIU/JUD.IALOMITA
, Oferta de vanzare nr 10708 din data de 29.05.2023 , depusa de NĂSTASE MIRELA impreuna cu MARIN GEORGETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7095 ha, reprezentand cota-parte 3/4, numar cadastral 22555, nr carte funciara 22555 , nr tarla 32/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 18447.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.05.2023 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHIȚI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 10708 din 29.05.2023
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta LEDEA NELU, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: SAT MALU, COM.SFANTU GHEORGHE, IALOMITA , Oferta de vanzare nr 10708 din data de 29.05.2023 , depusa de NĂSTASE MIRELA impreuna cu MARIN GEORGETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7095 ha, reprezentand cota-parte 3/4, numar cadastral 22555, nr carte funciara 22555 , nr tarla 32/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 18447.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.05.2023 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 10708 din 29.05.2023
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STOICA FLOREA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 10708 din data de 29.05.2023 , depusa de NĂSTASE MIRELA impreuna cu MARIN GEORGETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7095 ha, reprezentand cota-parte 3/4, numar cadastral 22555, nr carte funciara 22555 , nr tarla 32/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 18447.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.05.2023 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr 10708 din 29.05.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 10708 din data de 29.05.2023 , depusa de NĂSTASE MIRELA impreuna cu MARIN GEORGETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7095 ha, reprezentand cota-parte 3/4, numar cadastral 22555, nr carte funciara 22555 , nr tarla 32/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 18447.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 29.05.2023 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN