

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, **ZAMOSTEANU MESZMER OVIDIU-AURELIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**, CUI **32047320**, având adresa de comunicare în localitatea TOAGER, nr. 175, comuna GIERA, județul/sectorul TIMIS, codul poștal, e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,10** (ha), reprezentând cota-parte **1/1**..... la prețul de (*) **37837 lei (treizecisisaptemiioptsutetreizecisisaptelei)**, prin **ZAMOSTEANU MESZMER OVIDIU-AURELIAN**, în calitate de reprezentant legal, CNP, cu domiciliul DETA, str., judet TIMIS.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	GIERA/TIMIS	1,10	1/1	402367	402367	500/1	14	ARABIL	
Verificat primărie^4)	u	u	u	u	u	u	u	u	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ZAMOSTEANU MESZMER OVIDIU -AURELIAN PFA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

ZAMOSTEANU - MESZMER
OVIDIU - AURELIAN P.F.A.
CUI 32047320 : F35/1355/2013
OAT TOAGER-JUD. TIMIȘ

L.S.

Data 9.11.2022

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 10 din 09.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 10/09.11.2022 depuse de **ZAMOSTEANU-MESZMER OVIDIU-AURELIAN I.I. prin ZAMOSTEANU-MESZMER OVIDIU-AURELIAN** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii,soții, rudele pana la gradul al treilea și afinitii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC ZOO-GOAS SRL	Toager, nr. 59

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC ZOO-GOAS SRL	TOAGER NR. 59

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.




Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 10 din 09.11.2022 (*)
PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC ZOO-GOAS SRL**, CNP/CIF **11332722 (*)**, nr. inregistrare **J35/1340/1998 (**)** in calitate de preemtor de rangul **2**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Toager, nr. 59**, codul postal **3072017**, e-mail **zoogoas@gmail.com**, tel **0733671473**,

Oferta de vanzare nr. **10** din data de **09.11.2022**, depusa de **ZAMOSTEANU-MESZMER OVIDIU-AURELIAN I.I. prin ZAMOSTEANU-MESZMER OVIDIU-AURELIAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,10 (ha)**, nr. cadastral **402367**, nr. carte funciara **402367**, nr. tarla **500/1**, nr. parcela **14**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **37837 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALIA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.