



CONSILIUL LOCAL GIERA – JUDEȚUL TIMIȘ – ROMÂNIA

Comuna Giera, nr.192, cod poștal 307215, C.I.F.4483684

Tel./Fax: 0256 - 415 401, e-mail: primariagiera@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 39
DIN 23.11.2023

privind trecerea imobilului înscris în CF nr.400202 Giera din domeniul public în domeniul privat al Comunei Giera

Consiliul Local al Comunei GIERA, județul Timiș, reunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului înscris în CF nr.400202 GIERA din domeniul public în domeniul privat al Comunei GIERA, inițiat de primarul Comunei GIERA;
- Referatul de aprobare privind trecerea imobilului înscris în CF nr.400202 GIERA din domeniul public în domeniul privat al Comunei GIERA;
- Raportul de specialitate al proiectului de hotărâre privind trecerea imobilului înscris în CF nr.400202 GIERA din domeniul public în domeniul privat al Comunei GIERA;

Luând act de avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local GIERA;

Ținând seama de faptul că imobilul în cauză nu a fost solicitat la legile speciale privind reforma în domeniul proprietății și nu face obiectul unor litigii în instanță;

În conformitate cu prevederile art. 361 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139 (1) și ale art. 196 (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă trecerea imobilului înscris în CF nr. 400202 GIERA, constând în teren intravilan în suprafață de 1439 mp, categoria de folosință curți - construcții, din domeniul public în domeniul privat al Comunei GIERA.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei GIERA.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Timiș;
- Primarului Comunei GIERA;
- OCPI Timiș;
- Compartimentelor Impozite și Taxe și Financiar-Contabil ;
- Cetățenilor prin afișare la avizier și publicare pe site-ul comunei Giera.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MICLAUSIU GHEORGHE



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
PAVEL MIADORA-DALMA

9 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „PENTRU”, — voturi „CONTRA” și — „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 9 consilieri din 9 consilieri în funcție



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 400202 Giera

Nr. cerere	42221
Ziua	22
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161106575



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:172
Nr. topografic:233-234/b

Adresa: Loc. Giera, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	400202	1.439	Teren împrejmuit; Teren împrejmuit partial cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6205 / 22/03/2018		
Act Administrativ nr. 977 HG si anexa nr. 42, din 24/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 731-adeverinta, din 16/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GIERA; doc. cadastrala receptionata de inspector OCPI Timis;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GIERA, CIF:4483684, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI

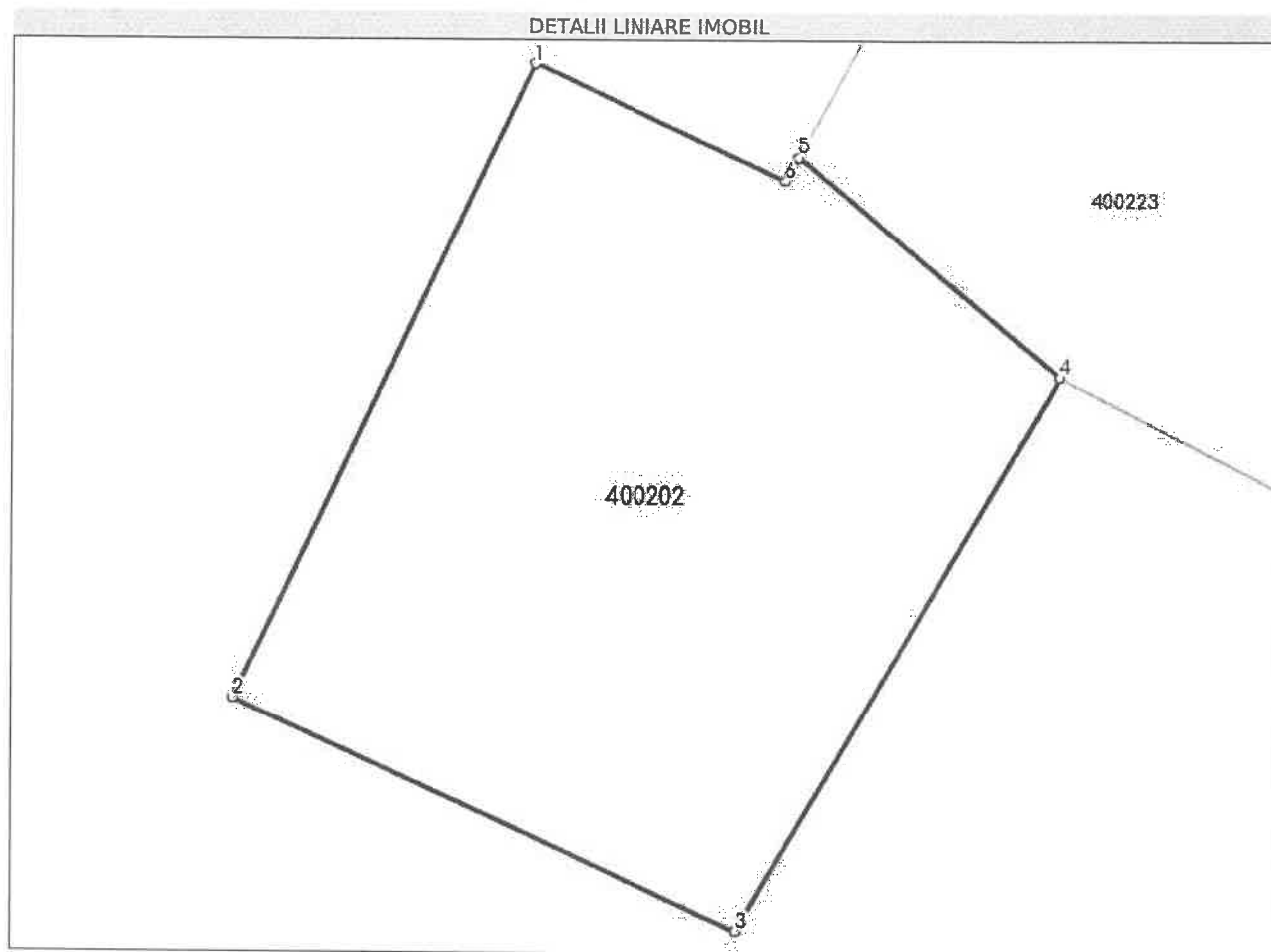
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
400202	1.439	Teren împrejmuit partial cu gard de plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.439	-	-	233-234/b	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	42.006
2	3	33.014
3	4	38.322
4	5	20.39
5	6	1.643
6	1	16.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/11/2023, 12:29