

Nr. 5330/ 27.10.2020

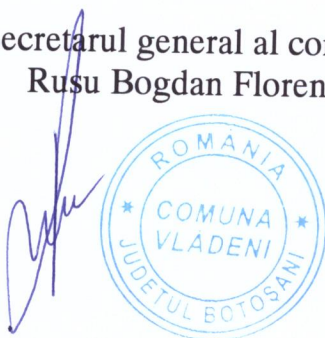
ROMÂNIA
Județul Botosani
Consiliul Local al Comunei Vlădeni

PROCES – VERBAL
Încheiat astăzi 27.10.2020

Având în vedere prevederile art.7 alin (1) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Subsemnatul Rusu Bogdan Florentin, secretarul comunei Vlădeni, județul Botoșani, am afișat azi 27.10.2020 Proiectul de Hotărâre nr. 404 /27.10.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021, act normativ ce urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Vlădeni, Județul Botoșani, în ședința ordinară din luna decembrie 2020, care va avea loc în sala de ședințe a Consiliului local Vlădeni.

Secretarul general al comunei
Rusu Bogdan Florentin



HOTĂRÂRE
Nr. 404/27.10.2020

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2021

Consiliul Local al comunei Vlădeni, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară convocată din luna decembrie 2020,

analizând raportul compartimentului de specialitate nr. 405/27.10.2020, referatul de aprobare nr. 406/27.10.2020 întocmit de dl. Viceprimar cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Vlădeni, Județul Botoșani pentru anul 2021,

având în vedere Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

având în vedere HCL nr. 27/30.04.2020 privind indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2021 în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal,

în temeiul prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea IV, “Rețeaua de localități”, ale art. 36, alin. 4, lit. “c” din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală și ale art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1)-(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Începând data de 1 ianuarie 2021 se stabilesc următoarele impozite și taxe locale:

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice:

-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art.457 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii si se propune cota de 0,15% din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art 458 alin(1) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 0,32% din valoarea impozabila a cladirii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor de mai sus impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art. 458 alin (3) se stabileste la 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1100	660
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	330	220
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	220	192
B Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din otrice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	138	82
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladir
F In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor juridice:

-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% -1,3% asupra valorii impozabile a cladirii, si se propune cota de 0,2% din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (2) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 1,3%

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabileste la 0,4 %,din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, prevazuta la art.460 alin(8) se stabileste la 5% din valoarea impozabila a cladirii care nu a fostreevaluata

în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	979	793
B	-	-
C	-	-
D	-	-

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul următor exprimat în lei pe hectar :

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul următor exprimat în lei pe hectar :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	31	-	-	-
2	Pășuni	23	-	-	-
3	Fânețe	23	-	-	-
4	Vii	51	-	-	-
5	Livezi	58	-	-	-
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	31	-	-	-
7	Terenuri cu ape	17	-	-	-
8.	Teren neproductiv	0	-	-	-

Suma stabilită conform tabelului mai sus menționat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul Localității	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din în extravilan, propunem a se stabili o singură zonă de calitate, respectiv zona D, la care se aplică coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	33
2	Arabil	55
3	Pășune	30
4	Fîneață	30
5	Vie pe rod	61
6	Livadă pe rod	62
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	18
8	Teren cu ape, altul decît cel cu amenajări piscicole	7
9	Teren cu amenajări piscicole	37

III. Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice.

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	9
2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrca de peste 1600 cmc	10
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	21
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	79
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	159
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	320
6. Autobuze, autocare, microbuze	26
7. Alte autovehicole cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv	32
8. Tractoare înmatriculate	20
remorci	
Între 1 t – 3 t	Pînă la 1 t 12
Între 3 t – 5 t	43
	65
	Peste 5 t 80

VEHICOLE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitatea cilindrica;	LEI/200 CMC
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	4
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	7
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	109
Combine	54/an

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	155
2. Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	155	429
3. Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	429	603
4. Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	603	1365
5. Masă de cel puțin de 18 t	603	1365
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	155	269
2. Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	269	552
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	552	717
4. Masă de cel puțin de 21 t dar mai mica de 23 t	717	1107
5. Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	1107	1719
6. Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1107	1719
7. Masa de cel puțin de 26 t	1107	1719
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	717	728
2. Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	728	1136

3. Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1136	1803
4. Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1803	2675
5. Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1803	2675
6. Masa de cel puțin 32 t	1803	2675

IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Până la 150 mp inclusiv	4
Între 150 - 250 mp inclusiv	5
Între 250 - 500 mp inclusiv	6
Între 500 - 750 mp inclusiv	7
Între 750 - 1000 mp inclusiv	8
Peste 1000 mp	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - 17 pentru fiecare instalație;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului – 19 lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 11 lei;

5. Pentru eliberarea atestatului de producător – 65 lei ;

6. Taxă pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare- 17 lei;

7. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole – 17 lei/certificat.

8. Taxă pentru eliberare crtificate de înregistrare fiscală a persoanelor fizice și juridice 10 lei ;

9. Taxă pentru eliberarea adeverințelor, anchetelor sociale și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație -5 lei ;

10. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 25 lei.

11. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurare activitatii de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective :

- 250 lei pentru o suprafață de până la 500 mp

- 500 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp

V. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 28 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 40 lei/mp/an sau fracțiune.

VI. Impozitul pe spectacole

1. 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
2. 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele menționate mai sus;

VII. Alte taxe locale

1. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendă teren agricol - 6 lei;
2. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 6 lei.
3. Taxe eliberare duplicat certificat stare civilă - 10 lei;
4. Taxă comerț ambulant - 100 lei;
5. Taxa divorț - 550 lei;
6. Taxă măsurători teren la a doua cerere - 54 lei
7. Taxă transport autocamion - 6 lei/km;
8. Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul - 130 lei/oră;
9. Taxă pentru întocmire dosar pentru legea 17/2014 - 50 lei.
10. Taxe xerox:
 - a) o față - 0,50 lei;
 - b) două fețe - 1,00 lei.

VIII. Taxe speciale

Taxă salubritare:

- pentru persoane fizice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 5 lei/persoană/lună;
- pentru persoane juridice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 555 lei/tonă cere se va calcula după cum urmează:

a) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 0-4 angajați și reprezentanți legali taxa va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 75 kg deșeuri/lună (0,25 mc);

b) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 5-9 angajați și reprezentanți legali taxa plătită va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 150kg deșeuri/lună (0,50 mc).

Persoanele care au fost impuse la plata pentru serviciul de salubritare și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contract de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere etc.) vor fi scutiți la cerere de plată acestui serviciu pentru perioada respectivă. Scutirea operând cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

De asemenea Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și alte taxe locale, pentru anumite categorii de contribuabili, persoane cu handicap, nevătători, văduve și veterani de război. Pentru a putea beneficia de scutirea sau reducerea impozitelor și taxelor locale contribuabili trebuie să depună cerere și acte doveditoare din care să rezulte cele specificate în cerere. Scutirea sau reducerea se face cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport, datorat pe întregul an de către persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 3: Primarul comunei Vlădeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției la adresa

www.primariavladeni.ro și se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Vlădeni, compartimentului contabilitate taxe și impozite, Instituției Prefectului județului Botoșani, și Primarului comunei Vlădeni.

Inițiator:
Primar,
Murariu Voicu

