ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea (*) IALOMITA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă . .29/1. din 02 . . /. 03. . /2023. (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) SINESTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) ANGHEL MARIAN	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ANDREI CONSTANTIN., domiciliat/domiciliată în str. . . . . nr. . .- . . . ., bl. . .- ., sc. . . - . ., ap. . . - . ., judeţul/sectorul .IALOMITA . .. ., telefon 0767803388., act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP URZICENI la data . 04.06.2019. ., CNP/CIF/CUI .[redacted]., în calitate de..... .ADMINISTRATOR ..... ., prin . . . . . conform . . . . . .

2. (*) pentru: SC ANDREI PESCOM SRL . . având număr de ordine în registrul comerţului J 21/60/1999., cod unic de înregistrare RO 11717257 .

3. (*) cu sediul în: localitatea SINESTI., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . . ., sc. . . . . ., et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul .IALOMITA. ., codul poştal .927220. . . . . ., telefon 0767803388. ., fax . . . . . ., e-mail .ANDREI_PESCOM@YAHOO.COM. ., website . . . . . .,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de

- **0.3252 ha**, identificat cu număr cadastral **2407**, înscris în cartea funciară nr 2752., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **24 042.76 lei / suprafata**

- **3.3627 ha**, identificat cu număr cadastral **2406**, înscris în cartea funciară nr 2697., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **248 535.48 lei / suprafata**

- **0.6660 ha**, identificat cu număr cadastral **2726**, înscris în cartea funciară nr 3450, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **49 223.73 lei / suprafata**

- **1.5000 ha**, identificat cu număr cadastral **2186**, înscris în cartea funciară nr 2358, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **110 864.25 lei / suprafata**

- **1.0000 ha**, identificat cu număr cadastral **1903**, înscris în cartea funciară nr 2002., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **73 909.50 lei / suprafata**

- **1.4000 ha**, identificat cu număr cadastral **2785**, înscris în cartea funciară nr 3518, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **103 473.30 lei / suprafata**

- **1.0000 ha**, identificat cu număr cadastral **1915**, înscris în cartea funciară nr 2028., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **73 909.50 lei / suprafata**

- **2.7495 ha**, identificat cu număr cadastral **1748**, înscris în cartea funciară nr 1823, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **203 214.17 lei / suprafata**

- **0.7500 ha**, identificat cu număr cadastral **1870**, înscris în cartea funciară nr 1967, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **55 432.13 lei / suprafata**

- **9.5511 ha**, identificat cu număr cadastral **2166**, înscris în cartea funciară nr 2344, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **705 917.03 lei / suprafata**

- **2.0000 ha**, identificat cu număr cadastral **1885**, înscris în cartea funciară nr 1987, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **147 819 lei / suprafata**

- **1.8769 ha**, identificat cu număr cadastral **1750**, înscris în cartea funciară nr 1828, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **138 720.74 lei / suprafata**

- **1.4296 ha**, identificat cu număr cadastral **2422**, înscris în cartea funciară nr 2720., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **105 661.02 lei / suprafata**

- **1.1039 ha**, identificat cu număr cadastral **2409**, înscris în cartea funciară nr 2703., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **81 588.70 lei / suprafata**

- **0.7660 ha**, identificat cu număr cadastral **2423**, înscris în cartea funciară nr 2717., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **56 614.68 lei / suprafata**

- **0.5383 ha**, identificat cu număr cadastral **2469**, înscris în cartea funciară nr 2961., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **39 785.48 lei / suprafata**

- **0.4617 ha**, identificat cu număr cadastral **2468**, înscris în cartea funciară nr 2959, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **34 124.02 lei / suprafata**

- **0.3340 ha**, identificat cu număr cadastral **2725**, înscris în cartea funciară nr 3447., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **24 685.77 lei / suprafata**

- **0.9426 ha**, identificat cu număr cadastral **2421**, înscris în cartea funciară nr 2716., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **69 667.09 lei / suprafata**

- **0.0574 ha**, identificat cu număr cadastral **2412**, înscris în cartea funciară nr 2707., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **4 242.41 lei / suprafata**

- **1.4486 ha**, identificat cu număr cadastral **2731**, înscris în cartea funciară nr 3459, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **107 065.30 lei / suprafata**

- **1.7000 ha**, identificat cu număr cadastral **2733**, înscris în cartea funciară nr 3460., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **125 646.15 lei / suprafata**

- **1.0000 ha**, identificat cu număr cadastral **1902**, înscris în cartea funciară nr 2007., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **73 909.50 lei / suprafata**

- **1.0454 ha**, identificat cu număr cadastral **2184**, înscris în cartea funciară nr 2354., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **77 264.99 lei / suprafata**

- **0.2340 ha**, identificat cu număr cadastral **2438**, înscris în cartea funciară nr 2769, a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **17 294.82 lei / suprafata**

- **3.2933 ha**, identificat cu număr cadastral **2167**, înscris în cartea funciară nr 2332., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **243 406.16 lei / suprafata**

- **2.6300 ha**, identificat cu număr cadastral **2172**, înscris în cartea funciară nr 2341., a localităţii Sinesti , făcută de RABINSON LEVY şi afişată în data de 25.01.2023 la sediul Primăriei Sinesti , pretul oferit pentru cumpărare este de **194 381.99 lei / suprafata**

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

- **copii după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor** şi încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, **arendaş** sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

CONTRACT ARENDARE NR 246/29.12.2017

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerţului/Registrul naţional al asociaţiilor şi fundaţiilor;

-BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/împuternicit,

SC ANDREI PESCOM SRL

Prin

ANDREI CONSTANTIN

Data 27.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.