


- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Galați, Balasesti	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... <u>26</u> ... din <u>06</u> / <u>02</u> / <u>2018</u> (zi/lună/an)
Primăria Comunei Balasesti,	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>Cioacă Elena</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Subsemnatele,

(1) **BARBU MITRITA**, cetățean român, domiciliata în oras Tg. Bujor, str. Teiului, nr. 17, identificata prin CI seria GL, nr. 917252 emisă de SPCLEP Tg. Bujor la data de 10.01.2014, CNP 3331209170341, și

(2) **FRATIAN ANICA**, cetățean român, domiciliata în sat Zorleni, Com. Zorleni, jud. Vaslui, identificata prin CI seria VS, nr. 424589 emisă de SPCLEP Barlad la data de 12.01.2010, CNP 3331209170341,

in calitate de proprietari,

(3) Prin **Eni Minodora**, CNP 3331209170341, in calitate de imputernicit, conform Procurii nr. **941/27.06.2017**, localitatea Galați, str. Blaj, nr. 11, bl. B14, nr. 50, tel. 0755.052.305.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicitam prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" :
2. Din categoria "arendași":
3. Din categoria "proprietari vecini"

Numar Tarla	Număr Parcelă	Vecin nord	Vecin sud	Vecin est	Vecin vest
107	1245/8	Cortojan C.	Cruceanu G.	De.	De.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari devalmasi ai terenului în suprafața de **6.500 mp (șase mii cinci sute mp)** situat în extravilanul satului Ciuresti, com. Balasesti, tarla **107**, parcela **1245/8**, Județul Galați, identificat cu numărul cadastral **100744**, intabulat în Cartea funciară nr. **100744 a comunei Balasesti, Județul Galați**, ce face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită;
- terenul nu este grevat de sarcini;

OFERTA DE VANZARE TEREN

nr. 28/
06.02.2018



Subsemnatele,

(1) **BARBU MITRITA**, cetățean român, domiciliata în oras Tg. Bujor, str. Teiului, nr. 17, identificata prin CI seria GL, nr. 917252 emisă de SPCLEP Tg. Bujor la data de 10.01.2014, CNP ~~3690157370119~~, și

(2) **FRATIAN ANICA**, cetățean român, domiciliata în sat Zorleni, Com. Zorleni, jud. Vaslui, identificata prin CI seria VS, nr. 424589 emisă de SPCLEP Barlad la data de 12.01.2010, CNP ~~3690157370119~~,

(3) Prin **Eni Minodora**, CNP ~~3710150304~~, in calitate de imputernicit, conform Procurii nr. **941/27.06.2017**, localitatea Galati, str. Blaj, nr. 11, bl. B14, nr. 50, tel. 0755.052.305.

in calitate de proprietari, vindem terenul în suprafața de **6.500 mp (sase mii cinci sute mp)**, situat în extravilanul satului Ciuresti, com. **Balasesti, tarla 107, parcela 1245/8**, Județul Galați, identificat cu numărul cadastral **100744**, intabulat în Cartea funciară nr. **100744 a comunei Balasesti, Județul Galați**, la prețul de **2.550 lei (doua mii cinci sute cincizeci de lei)**.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Datele privind identificarea terenului	Specificare	Orasul/ Comuna / Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categ oria de folosi nță	Obs.
Se completează de vânzător	Comuna Balasesti Județul Galați		0.65 ha	100744	100744	107	1245/8	Arabil	
Verificat primărie									

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit
Eni Minodora

Data:

semnatura

**ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice**

Judetul (*) GALATI	Registrul de evidenta Nr. <u>34/106.02/2018</u>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BALASESTI	



[Handwritten signature]

**LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **BARBU MITRITA - CNP 343010719880** si **FRATIAN ANICA- CNP 343011500000**, in calitate de vanzatoare, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata: **NU ESTE CAZUL**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Det1]	[Det2]



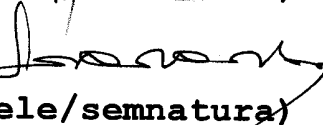
2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata :

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	N- CORTOJAN C.
	E- DE
	S- CRUCEANU D.
	V- DE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului: **NU ESTE CAZUL**

Primar,
MAFTEI PAUL CEZAR  
 (numele si prenumele/semnatura)
 Secretar primarie,
CIOCAN ELENA 
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.