



OFERTA DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE

1. (*) Subsemnata/Subsemnatul, DECU MARIA CNP _____ în calitate de proprietar,
identificata/identificat cu BI seria _____ nr _____ eliberat(ă) de POSTUL DE MILITIE FUNDULEA, data și
locul nașterii _____ localitatea _____, județul țara CALARASI,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea NICOLAE BALCESCU, str. nr. bl. sc., et., Ap.,
județul/sectorul CALARASI codul postal 917190 țara Romania., telefon., fax
....., email, cetățenia romana, starea civilă vaduva.,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de cota de $\frac{1}{2}$ din 1,63 (ha), la prețul
de 23.000 (lei)/ha *2) (douazecisitreimiilei)/ha

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N.Balcescu Jud.Calarasi	Cota de $\frac{1}{2}$ din 1,63	21207	21207	28/2	9	Arabil	
Verificat primărie*4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/ Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Decu Maria

Semnătura L.S.

Data 29.03.2019.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care
sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele,
serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din
amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice,
amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă,
platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care
pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol,
evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr.79 /29.03.2019
---	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna DECU MARIA
din COMUNA NICOLAE BALCESCU, JUDETUL CALARASI în calitate de vânzător pe baza informațiilor
cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	STEFANESCU MIHAIL
Domiciliul/sediul	COM.N.BALCESCU,JUD.CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1.N- FATU ION 2.E-DRUM 3.S-DECU GHEORGHE 4.V-DRUM
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin



SECRETAR
Voicu Ecaterina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.