

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 117 din 08.05.2019

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
VOICU ECATERINA avand adresa de comunicare in: COM.SARULESTI, SAT SARULESTI  
GARA,STR. NR. JUDETUL CALARASI telefon

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
BADUL FSCU GABRIELA NICOLA avand adresa de comunicare in: BUCURESTI,  
ALE.. NR SECTOR

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
NASTASE NICULAI avand adresa de comunicare in: BUCURESTI ,STR  
NR. SECTOR

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.0700 (ha), la pretul de 35.000 LEI  
(treizeci si cinci mii lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	NICOLAE BALCESCU JUDETUL CALARASI	1.0700	21139	21139	5	25	ARABIL
Verificat primarie	X	X			X	X	X
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**VOICU ECATERINA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**08.05.2019**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria NICOLAE BALCESCU	Nr. 119 din 08.05.2019

**LISTA****preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de VOICU ECATERINA impreuna cu BADULESCU GABRIELA NICOLA, NASTASE NICULAI, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BADULESCU GABRIELA NICOLA	BUCURESTI, ALE. NR. SECTOR
2	NASTASE NICULAI	BUCURESTI STR. NR. SECTOR

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
STEFANESCU MIHAIL	COM.N.BALCESCU, JUD.CALARASI

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume vecin: N-RADU IOANA; E-ANTENA; S-FILIP EMILIA; V-DRUM

**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

PRIMAR  
Giurea Constantin



SECRETAR  
Voicu Ecaterina