

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 95**  
**privind exprimarea acordului de reabilitare, în sarcina S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., a drumurilor de exploatare aparținând domeniului privat al comunei Căiuți, ce vor fi utilizate de societate în procesul de transport a agregatelor minerale**

**Subsemnatul ORÂNDARU Gabriel, primar al comunei Căiuți, județul Bacău,**

Având în vedere:

- solicitarea S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L. de emitere a acordului de reabilitare, înregistrată la Primăria comunei Căiuți sub nr. 12387 din 14.12.2017;
- Contractul nr. 35/524/31.03.2017 încheiat între A.N. „Apele Române,, - Administrația Bazinală de Apă Siret și S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., de închiriere a terenului în suprafață de 8.000 m.p. – albie minoră râu Popeni, perimetrul Popeni;
- Certificatul de urbanism nr. 415/13.09.2017 eliberat de Consiliul Județean Bacău;
- expunerea de motive a d-lui primar nr.12388 /14.12.2017;
- raportul de specialitate întocmit de către inspectorul urbanism nr.12389/14.12.2017;

În conformitate cu prevederile:

- art. 6, lit.g și art. 8, alin din Legea minelor nr. 85/2003, cu modificările si completările ulterioare;
- pct.9, alin.1, lit. B din Anexa 1 la Ordinul nr. 94/2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare, cu modificările si completările ulterioare;

- art. 36, alin.1, alin.2, lit.d și alin.6, lit.a, pct.13 și pct.18 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.3 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

**propun adoptarea unei hotărâri care să cuprindă următoarele :**

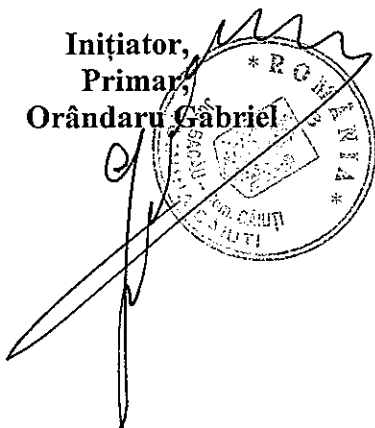
**Art.1.**Începând cu data prezentei se aprobă acordul de reabilitare, în sarcina S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., a DE 1423 și DE 1415 aparținând domeniului privat al comunei Căiuți, ce vor fi utilizate de societate în procesul de transport a agregatelor minerale extrase de pe suprafața de teren de 8000 m.p., proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române,, - Administrația Bazinală de Apă Siret, cod cadastral XII.1.69.39.

**Art.2.** Condițiile de utilizare a drumurilor de exploatare sunt prevăzute în Anexa nr. 1, denumită Acord de reabilitare și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Căiuți, în calitate de reprezentant al unității administrativ- teritoriale să semneze Acordul de reabilitare.

**Art.4.** Hotărârea se va comunica primarului comunei, șefului biroului financiar- contabilitate, Compartimentului Impozite și taxe locale, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., Instituției Prefectului Județul Bacău și va fi adusă la cunoștința publică, în condițiile legii .

**Inițiator,  
Primar,  
Orândaru Gabriel**



**Avizat,  
Secretarul Comunei Căiuți,  
Căpățînă Ramona**



**ACORD DE REABILITARE**

nr. .... din .....

**I. PĂRȚILE** care au convenit să încheie acordul de reabilitare a drumului vicinal Rateș**1. COMUNA CĂIUȚI** - reprezentata de domnul ORANDARU GABRIEL in calitate de primar  
si**2. S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L CĂIUȚI**- CUI 29644778 din 09.02.2012 - reprezentata prin ing. DAN MIHAIL ONOFREI , în calitate de administrator**II. OBIECTUL ACORDULUI**

1. Agentul economic va utiliza drumurile de acces în procesul de transport a agregatelor minerale ( nisip și petris) din perimetrul de exploatare a terenului în suprafață de 8000 m.p., comuna Caiuti, categ. Teren HR în albia minora a râului Popeni - perimetrul Popeni.
  2. Drumurile pe care S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L CAIUTI le va utiliza în procesul de exploatare a agregatelor minerale sunt DE 1423 și DE 1415 aparținând domeniului privat al comunei Căiuți.
  3. Obligațiile agentului economic
    - va menține integritatea drumurilor;
    - va balasta drumurile de exploatare în urma utilizării drumului
- 
- procesul de exploatare și transport nu va afecta proprietățile învecinate

**III. CLAUZE FINALE**

1. Prezentul acord se utilizeaza pentru "*îndepartarea materialului aluvionar excedentar , pentru asigurarea scurgerii optime în albie*" (conform art.4), de pe suprafata de 8000 mp din extravilanul satului Popeni - conform contractului de inchiriere nr. 35/31.03.2017 încheiat între S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L CAIUTI și A.N."APELE ROMANE" Administratia Bazinala de Apa Siret.

Prezentul act reprezintă acordul părților.

2. Prevederile acordului pot fi completate prin acte adiționale prin voința părților

3. Prezentul acord are valabilitate 2 ani (doar pe perioada și sub condițiile impuse în contractul de închiriere nr. 35/31.03.2017 încheiat între S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L CAIUTI si A.N."APELE ROMANE" Administratia Bazinala de Apa Siret), de pe suprafata de teren identificata astfel:

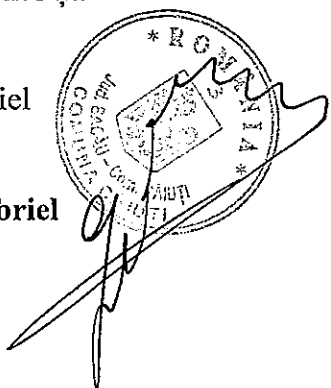
- albia minora a raului Popeni - perimetrul Popeni;
- nr.de inventar atribuit de M.F.P. 101404 partial;
- adresa : comuna Caiuti, judetul Bacau, mal stang raul Popeni, cod cadastral XII. 1.69.39
- suprafata de 8000mp, comuna Caiuti, categ. Teren HR .

4. Prezentul act a fost încheiat în două exemplare:

- un exemplar Primăria Caiuti
- un exemplar S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L CĂIUȚI

**COMUNA CĂIUȚI**

PRIMAR  
Orândaru Gabriel  
**Inițiator,**  
**Primar,**  
Orândaru Gabriel

**S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L**

ADMINISTRATOR  
Dan Mihail Onofrei

Avizat,  
Secretarul Comunei Căiuți,  
Căpățîna Ramona



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI

Nr. 12388/14.12.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la

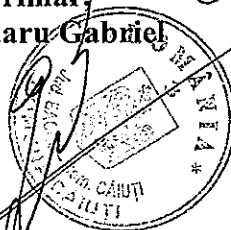
**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

**privind exprimarea acordului de reabilitare, în sarcina S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., a drumurilor de exploatare aparținând domeniului privat al comunei Căiuți, ce vor fi utilizate de societate în procesul de transport a agregatelor minerale**

Având în vedere:

- solicitarea S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L. de emitere a acordului de reabilitare, înregistrată la Primăria comunei Căiuți sub nr. 12387 din 14.12.2017;
- Contractul nr. 35/524/31.03.2017 încheiat între A.N. „Apele Române,, - Administrația Bazinală de Apă Siret și S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., de închiriere a terenului în suprafață de 8.000 m.p. – albie minoră râu Popeni, perimetrul Popeni;
- Certificatul de urbanism nr. 415/13.09.2017 eliberat de Consiliul Județean Bacău;
- extrasul din Planul cadastral pe ortofotoplan ;
- Planul de încadrare în zonă , propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost formulat.

Primar  
Orândaru Gabriel



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI**

**Nr. 12389/14.12.2017**

**Raport**

**la**

**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

**Privind exprimarea acordului de reabilitare, în sarcina S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., a drumurilor de exploatare aparținând domeniului privat al comunei Căiuți, ce vor fi utilizate de societate în procesul de transport a agregatelor minerale**

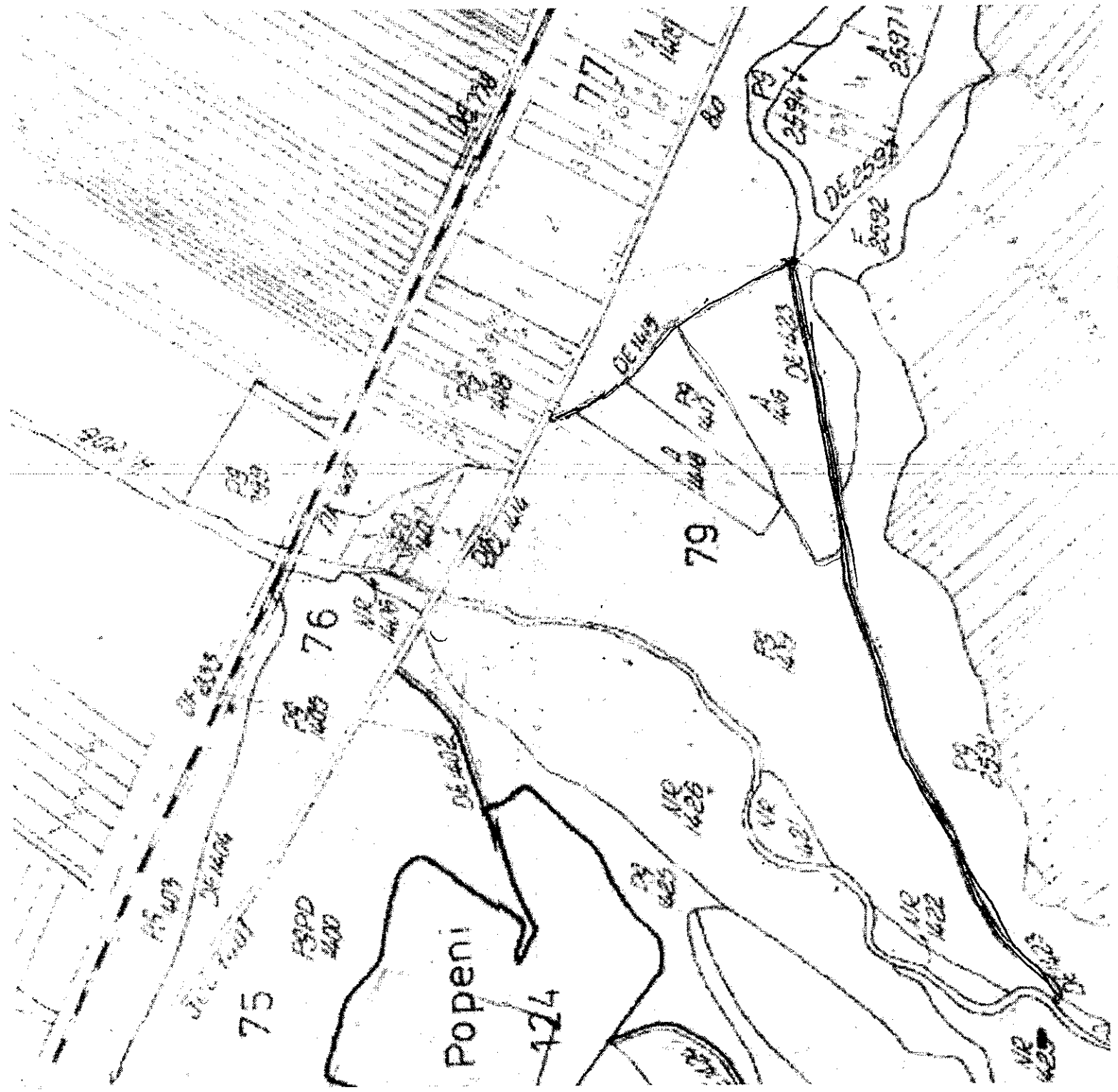
Având în vedere:

- solicitarea S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L. de emitere a acordului de reabilitare, înregistrată la Primăria comunei Căiuți sub nr. 12387 din 14.12.2017;
- Contractul nr. 35/524/31.03.2017 încheiat între A.N. „Apele Române,, - Administrația Bazinală de Apă Siret și S.C. SORT CONSTRUCT GROUP S.R.L., de închiriere a terenului în suprafață de 8.000 m.p. – albie minoră râu Popeni, perimetrul Popeni;
- Certificatul de urbanism nr. 415/13.09.2017 eliberat de Consiliul Județean Bacău;
- extrasul din Planul cadastral pe ortofotoplan ;
- Planul de încadrare în zonă , propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost formulat.

INSPECTOR,  
GALERIU CARMEN- AURORA

*Galeriu C.*

High



75

76

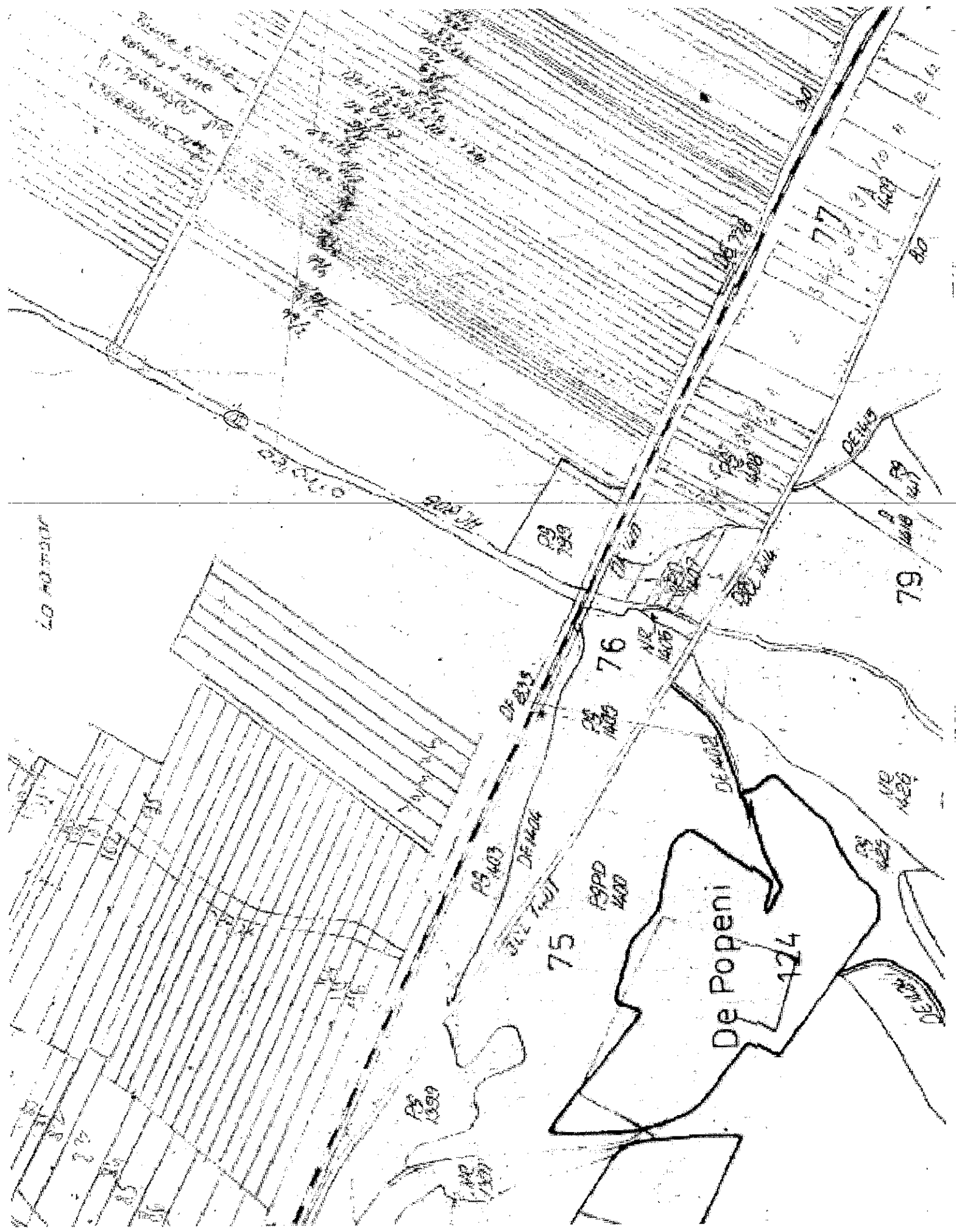
77

79

80

Popeni

424



Tomnule Primar



Sussemnatul Onofrei Dan administrator la  
SC. SORT CONSTRUCT GROUP SRL solicit reanaliza-  
rea cererii initiale de exprimare a acordului de ce  
trauzita drumului comunale facand precizarea ca  
sunt de acord cu incheierea proiectului de  
reabilitare pentru acordul de reabilitare celor  
doua drumuri de exploatare care duc la perimet-  
rul inchisat de la Ape Pomaree

Da la  
14.12.2017

