

HOTĂRÂRE

-aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 1000 mp, situata in intravilanul comunei Sinesti,sat Boteni , Judetul Ialomita - T 7, P 1.

Consiliul Local Sinesti

Având în vedere:

- cerere , solicitare , cumparate teren in suprafata de 1000mp;
 - raportul de evaluare intocmit de inginer evaluator BODEANU VALENTIN ;
 - incheierea nr 17928/03.05.2010-eliberata de oficiu de cadastru si publicitate imobiliara IALOMITA;
 - extrasul de carte funciara pentru informare nr 2367- C1 Sinesti ;
 - expunerea de motive a domnului primar;
 - referatul domnului vice-primar;
 - raportul compartimentului de specialitate;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- În temeiul art. 136 alin (1) ,art. 139,alin 2 si alin (5) si ale art. 196, alin. (1)lit. a) din OUG 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se insuseste raportul de evaluare de catre evaluatorul imobiliar inginer BODEANU VALENTIN , expert autorizat ANEVAR , evaluator bunuri mobile , evaluator proprietati, parafa nr. 10792/2017, a terenului in suprafata de 1.000 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat Boteni , Str. Argesului , cv 7, P 1,, judetul Ialomita , avand o casa cu numarul cadastral 6473/29.01.2018, proprietatea domnei Sandu Lila , terenul se afla in domeniul privat al comunei Sinesti, se stabileste pretul la o valoarea estimata de 15.000 lei, 15,00 lei/ mp conform anexei 1,urmand a se determina cursului valutar la data efectuarii platii.

Art. 2 – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 1000 mp, situat in intravilanul comunei Sinesti , Sat BOTENI , Str. Argesului , cv 7, P 1, avand numarul cadastral 2367, proprietatea UAT Sinesti , Judetul Ialomita;

(1) - Datele de identificare a terenului sunt mentionate in Raportul de evaluare;

Art. 3 – Se aproba incheierea contractului de vanzare cumparare intre PRIMARIA COMUNEI SINEȘTI - doamna SANDU LILA

Art. 4 – Se imputerniceste Primarul comunei Sinesti ION MARIAN , sa semneze contractul de vanzare cumparare ;

Art. 5 –Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Cartea Funciara vor fi suportate de catre cumparator ;

Art. 6 –Terenul ce face obiectul prezentei hotarari, se inregistreaza ca bun apartinand domeniul privat al comunei Sinesti , la valoarea prevazuta in contractul de vanzare-cumparare;

Art. 7- Secretarul comunei Sinesti, va comunica prezenta hotarare:

- Instituitiei Prefectului judetului Ialomita ;
- Primarului comunei Sinesti ;
- Site-ul Primariei comuni Sinesti .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RADU IONEL



**CONTRASEMNAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,**

STAN PETRUTA

Nr.....⁵².....
Din ²⁶.....¹¹.....2020
Adoptată la Sinesti