MINISTERUL AGRICULTURII ŞI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURĂ BOTOŞANI

AVIZ FINAL

Nr. 27 419 din 30 .03.2022

În temeiul ***art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014*** *privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a* ***Legii nr. 268/2001*** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă **SC DENT ROMED SRL, CUI 25411109**, cu sediul social în sat Mihaileni, com Mihaileni jud. Botoşani, înmatriculată la O.R.C. sub nr. J7/157/2009 **în calitate de vânzător,** şi înregistrată la primărie **nr. 1 din 11.01.2022,** ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempţiune,se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunţării de către instanţă a unei hotărâri judecătoreşti care ţine locul contractului de vânzare, pentru **IENACHE IOAN- CATALIN preemptor „arendas", CNP 1940119330677**, domiciliat în sat Rogojesti ,com Mihaileni judeţul Botosani, act de identitate C.I. seria XT nr. 859748 eliberat de SPCLEP Bucecea la data de 07.11.2018 în calitate de potenţial cumpărător al terenului agricol situat în **extravilanul localităţii Mihaileni, tarlaua - parcela 133/8, judeţul Botoşani, identificat cu număr cadastral 50019, înscris în cartea funciară nr. 50019 , a localităţii Mihaileni** în următoarele condiţii:

- **suprafaţa de teren agricol care face obiectul vânzării : 0,93 ha;**
- **preţul de vânzare: 75 000 lei.**

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Cristian DELIBAS

Întocmit:
Ing. Iftodi Danut
Consilier Superior

Nr. **757** din **09/02/2022**

DECIZIA
persoanei juridice privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subscrisa, **Dent Romed S.R.L.**, CIF/CUI **25411109**, J07/157/2009, având sediul social/secundar în localitatea **Mihaileni**, str. . nr. ......, bl. ...., sc. ...., et. ......, ap. ......, judeţul/sectorul **Botoșani**, codul poştal 717460, e-mail ...., tel ...., reprezentată de domnul/doamna **BARBACARIU ANA-MARIA**, având funcția de **Administrator** identificat/identificată cu **C.I.** seria **XT** nr. **10**, CNP , în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul **Mihaileni**, în suprafață de **0.93** (ha), nr cadastral **50019**, la pretul de (*) **75.000,00** (RON), declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr. 757/**09.02.2022** depusă de domnul/doamna **IENACHE IOAN-CĂTĂLIN**, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr **1** din **11/01/2022**.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
BARBACARIU ANA-MARIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

NOTĂ:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Comuna Mihaileni a datelor cu caracter preemtoral ale subsemnatului, inclusiv codul numeric preemtoral, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

☒ **DA** ☐ **NU**

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

- Formular pentru persoane juridice și entități fără preemtoralitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) **Botoșani/Mihaileni**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență Nr.**755** din **09/02/2022**(zi/lună/an)(*)
Primăria (*) **Comuna Mihaileni**	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) **ing. Apetri Ștefan - administrator public**	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) ....

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **IENACHE IOAN-CĂTĂLIN**, CNP [redacted], în calitate de preemptor rang **3**, identificat/identificată cu **C.I.**. seria **XT**. nr. **859748**, data și locul nașterii **19.01.1994/ Siret**, localitatea **Mihaileni**, județul/țara **Botoșani/România**,
2.(*) cu domiciliul în: localitatea **Rogojesti**, str. . nr. ......, bl. ...., sc. ...., et. ......, ap. ......, județul/sectorul **Botoșani**, codul poștal **717264**, țara **România**, telefon [redacted] fax ...., e-mail ...., cetățenia **RO**, starea civilă **necăsătorit/(ă)**,
3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ......, et. ......, ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail ....
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.93** (ha), identificat cu număr cadastral **50019**, înscris în cartea funciară nr. **50019**, a localității **Mihaileni** făcută de **Dent Romed S.R.L.** și afișată în data de **11.01.2022** la sediul Primăriei Comuna Mihaileni Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **75.000,00** RON.
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:
1. Contract de arendă nr. 546/05.10.2020
2. Încheiere [illegible]; de [illegible] nr. 159/12.05.2021

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
IENACHE IOAN-CĂTĂLIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

. . . .
L.S.

Data **09/02/202**

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.