ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUŢI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea nivelurilor valorilor impozabile, impozitele, taxele locale şi sancţiunile pentru anul fiscal 2023

Consiliul local al comunei CĂIUŢI, judeţul Bacău, întrunit în şedinţa ordinară din data de 28 aprilie 2022,

Având în vedere :

- referatul nr.8534/01.04.2022 al inspectorului din Compartimentul Impozite şi Taxe locale prin care propune iniţierea proiectului de hotărâre pentru aprobarea nivelurilor valorilor impozabile, impozitele, taxele locale şi sancţiunile pentru anul fiscal 2023;
-referatul de aprobare a proiectului de hotărâre aprobarea nivelurilor valorilor impozabile, impozitele, taxele locale şi sancţiunile pentru anul fiscal 2023 nr. 8568/01.04.2022 întocmit de primarul comunei Căiuţi;
-raportul de specialitate cu privire la proiectul de hotărâre aprobarea nivelurilor valorilor impozabile, impozitele, taxele locale şi sancţiunile pentru anul fiscal 2023 nr. 8664/04.04.2022;
- Avizele consultative ale comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuţi nr.9567/2022, nr. 9568/2022 şi 9569/2022;
- Comunicatul de presă al Institutului Naţional de Statistică, conform căruia rata inflaţiei pe anul 2021 este 5,1%;
-prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare ;
-prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
– prevederile H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privindCodul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art.7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

În baza prevederilor art. 129, alin.4, lit.c, art. 139, alin. 3, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă nivelurile valorilor impozabile, impozitele, taxele locale şi sancţiunile, pentru anul 2023 , astfel cum sunt prevăzute în anexele nr. 1- 8 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă procedura de acordare a facilităţilor fiscale acordate de Consiliul Local, conform anexei nr. 9 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei, prin Compartimentele de specialitate, se aplică pentru impozitele şi taxele locale datorate pentru anul 2023 şi intră în vigoare începând cu data 01.01.2023 .

Art.4. De la data adoptării prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.5. Anexele 1 – 9 sunt parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Căiuţi, Instituţiei Prefectului Judeţul Bacău, compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului şi va fi făcută publică în condiţiile legii.

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

Hotărârea nr. 28/28.04.2022

Nr. consilieri locali	15	Nr. consilieri locali prezenți	13	Voturi „pentru"	12	Voturi „împotrivă"	0	Voturi „abținere"	1

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr.1 la HCL nr. 28/2022**

IMPOZITUL PENTRU CLĂDIRI REZIDENȚIALE SI CLĂDIRI ANEXĂ, CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE ȘI MIXTE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care legea prevede diferit.
(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi,altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuala.

1.Impozitul pentru cladiri rezidentiale si cladiri anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii conform art. 457 din Legea 227/2015. Cota aprobată este de **0.2 % asupra valorii impozabile a cladirii.**
(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	**Valoarea impozabilă - lei/mp –actualizată la rata inflației Niveluri pentru anul 2023**	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	**Fără instalaţii de apă,canalizare, electrice sau încălzire**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1186.46	711.87
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	355.98	237.28
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice	237.28	207.63

termic şi/sau chimic alte materiale rezultate în urma unui tratament		
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	148.31	88.99
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/saudintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(1)In cazul contribuabililor care detin la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol demisol sau mansarda,utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute, cota de impozitare este de 75 % din suma care s-ar aplica cladirii.

(2)In cazul contribuabililor care detin la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol demisol sau mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute cota de impozitare este de 50 % din suma care s-ar aplica cladirii.

(3) În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6)Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea ,prin inmultirea valorii determinate conform al. 2-5 cu coeficientul de corectie corespunzator ,prevazut in tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	**Rangul Localităţii**					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	**1.05**
B	2.50	2.40	2.30	2.20	**1.05**	**1.00**
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	**0.95**
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	**0.90**

Zonarea se aplica în baza HCL nr 67/25.11.2020

(7) Valoarea impozabilă a clădirilor rezultată în urma aplicării prevederilor anterioare se reduce în functie de anul terminarii acesteia, după cum urmează:

- cu 50% pentru cladirile care au o vechime de peste 100 de ani de la 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 30% pentru cladirile care au o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10 % pentru cladirile care au o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

2.Impozitul pentru clădiri nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1.3%, asupra valorii impozabile a clădirii, conform art. 458 Legea 227/2015. **Cota aprobată este de 0,9 % asupra valorii impozabile.**

Valoarea impozabilă a clădirii poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, raport ce va fi depus pana la primul termen de plata din anul de referinta.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor pct. a), b),c), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

3.Impozitul pentru clădiri cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop

nerezidenţial, cota stabilita conform art. 458, aplicata la valoarea calculata conform art 457, suprafata fiind indicata prin declaratie pe proprie raspundere si cu conditia ca cheltuielile cu utilitatile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul cladirilor cu destinatie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosita în scop nerezidential, potrivit pct. 1 impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3 % asupra valorii determinate conform art. 457.

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr.2 la HCL nr. 28/2022**

IMPOZITUL PENTRU CLĂDIRI REZIDENȚIALE SI CLĂDIRI ANEXĂ, CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE ŞI MIXTE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE

1.Impozitul/taxa pentru clădiri rezidentiale aflate în proprietatea persoanelor juridice

(1)Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii conf. art 460. Cota aprobată este de **0.1 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

2.Impozitul /taxa pentru cladiri nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor juridice

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii conform art. 460 alin.2 din Legea 227/2015. Cota aprobată este de **1% asupra valorii impozabile a clădirii.**

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii .

3.Impozitul pentru cladirile cu destinatie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin.(1),cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform pct.2,alin.(1) sau (2)

PRECIZĂRI PRIVIND STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE:

(1) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(3) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(5) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Plata impozitului /taxei pe clădiri

Plata impozitului/taxei- art. 462

(1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(2) In cazul contractelor de concesiune , inchiriere administrare sau folosinta care se refera la o perioada mai mare de un an , taxa pe cladiri se platesste anual, in doua rate egale pana la data de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%.

Se aprobă bonificaţie de 10% pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe clădiri persoane fizice, persoane juridice.

(4) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(5) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(6) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr. 3 la HCL nr. 28/2022**

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN PERSOANE FIZICE, PERSOANE JURIDICE

(1)Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

A. Impozit teren intravilan –terenuri cu construcţii

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel.

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282-20706	6878-7194	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356

Nivelurile de impozitare pentru rangul aferent comunei Caiuți:

-Sat Căiuti, sat reședință de comună rangul IV .

-Satele: Popeni, Blidari, Pralea, Mărcești, Heltiu, Vrânceni, Florești sunt sate componente rangul V, zonele A, B, C, D , conform zonării prevazută în H.C.L. nr. 67/25.11.2020.

Zona în cadrul localitatii	Nivelurile impozitului /taxei pe ranguri de localități Lei/ha	
	Anul 2023 Valorile din anul 2022 indexate cu rata inflatiei de 5,1% RANG IV	RANG V
A	1364.43	1097.50
B	1097.50	824.59
C	824.59	546.97
D	546.97	274.06

B.Impozit teren intravilan –alte categorii

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (2), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin.(3).

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (1), se folosesc sumele din tabelul următor, **exprimate în lei/ hectar:**

Nr. crt	ZONA	A LEI/HA	B LEI/HA	C LEI/HA	D LEI/HA
	Categoria de folosinta	Anul 2023 Valori indexate cu rata de 5,1 %	Anul 2023 Valori indexate cu rata de 5,1 %	Anul 2023 Valori indexate cu rata de 5,1 %	Anul 2023 Valori indexate cu rata de 5,1 %
1	Teren arabil	33.27	24.91	22.52	17.79
2	Pasune	24.97	22.52	17.79	16.04
3	Faneata	24.97	22.52	17.79	16.04
4	Vie	54.57	41.51	33.21	22.52
5	Livada	62.87	54.57	41.53	33.21
6	Padure sau alt teren forestier	33.21	24.90	22.52	17.79
7	Teren cu ape	17.79	15.41	9.49	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(3) Suma stabilită conform alin. (2) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localităţii	Coeficientul de corecţie	
0	8,00	
I	5,00	
II	4,00	
III	3,00	
IV	**1,10**	**SAT CĂIUŢI**
V	**1,00**	**SATE COMPONENTE**

(4) Ca excepţie de la prevederile alin. (1)-(3), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (5) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

C.Impozit teren extravilan PF,PJ

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel,înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

Nr. crt	**ZONA A**	**Lei/ha**	
	Categoria de folosinţă	**Anul 2023 Valori indexate cu rata inflaţiei de 5,1%**	
1	Teren cu constructii		36.79
2	Teren arabil		59.42
3	Pasune		33.22
4	Faneata		33.22
5	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la 5.1		65.26
5.1	Vie pana la intrarea pe rod		0.00
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		66.44
6.1	Livada pana la intrarea pe rod		0.00
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera , cu exceptia Celui prevazut la nr. crt. 7.1		18.97
7.1	Padure in varsta pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie		0.00
8	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole		7.09

8.1	Teren cu amenajari piscicole		40.34
9	Drumuri si cai ferate		0
10	Teren neproductiv		0

Zona în cadrul localităţii	**Rangul Localităţii**					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	**1.10**	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.

D.Plata impozitului /taxei pe teren

(1) Impozitul/taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Se aprobă o **bonificatie de 10% pentru plata cu anticipaţie a impozitului /taxei pe teren intravilan, extravilan, persoane fizice, persoane juridice.**

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUD. BACĂU

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr. 4 la HCL nr. 28/2022**

IMPOZITUL PE MIJLOCUL DE TRANSPORT PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

A. VEHICULE ÎNMATRICULATE

Caracteristici	**Anul 2023 Valori indexate cu rata inflației de 5.1%**
1.Motociclete,tricicluri , cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	9.48
2.Motociclete,tricicluri , cvadricicluri cu capacitate cilindrica de pestela 1600 cmc .	10.67
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 si 2000 cmc inclusiv	21.35
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2600 cmc inclusiv	85.43
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 si 3000 cmc inclusiv	170.85
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3000 cmc inclusiv	344.08
7.Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata pana la 12t inclusiv	35.59
8.Autobuze, autocare , microbuze	28.38
Tractoare înmatriculate	21.39

B. VEHICULE ÎNREGISTRATE

Caracteristici	Anul 2023 Valori indexate cu rata de 5,1 %
Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica <4800 cm3	4.89/an/200cmc
Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica <4800 cm3	7.35/an/200cmc
Vehicule fara capacitatate evidentiata	61.22/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se poate reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.Se aprobă o **reducere în procent de 50%.**
(4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
(5) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa total maximă autorizată	Anul 2023- lei
a.Pana la 1 tona inclusiv	10.68
b.Peste 1 tona , dar nu mai mult d e3 tone	40.34
c.Peste 3 tone , dar nu mai mult d e 5 tone	61.69
d.Peste 5 tone	75.93

(6) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Anul 2023- lei
1.Luntre, barci cu motor, folosite pentru pescuit si uz personal	24.92
2.Barci fara motor , folosite in alte scopuri	66.44
3.Barci cu motor	249.09
4.Nave de sport si agrement	1327.67
5. Scutere de apa	249.14
6.Remorchere si impingatoare	x
până la 500 CP, inclusiv	663.24
peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	1078.49

c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1658.69
d) peste 4000 CP	2654.15
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	215.93
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	215.93
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	332.22
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	581.38

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se poate acorda o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. Se aprobă o **bonificaţie de 10% pentru plata cu anticipaţie a impozitului /taxei pe mijloacele de transport persoane fizice, persoane juridice.**

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr. 5 la HCL nr. 28/2022**

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor, valori **indexate cu rata inflatiei de 5,1% , conform legii.**

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	**Anul 2023 – lei- sume indexate cu 5,1%**
a) până la 150 m$_c$, inclusiv	7.16
b) între 151 şi 250 m$_c$, inclusiv	8.28
c) între 251 şi 500 m$_c$, inclusiv	10.63
d) între 501 şi 750 m$_c$, inclusiv	11.87
e) între 751 şi 1.000 m$_c$, inclusiv	14.30
f) peste 1.000 m$_c$	16.33+0.01lei/mp ce depaseste 1000 m^2

2) **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).**
3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv, indexata cu rata inflatiei in fiecare an.

Pentru anul 2023 se aprobă 17,87 lei.

5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.
6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.
7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare cuprinsă între 0 şi 15 lei, indexata cu rata inflatiei.

Pentru anul se aprobă 2.36 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

Pentru anul 2023 se aprobă 9,46 lei.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.In aplicarea acestui articol privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele

publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu, taxa se datoreaza de catre furnizorii acestor servicii pentru fiecare instalatie /beneficiar inainte de inceperea racordarii.

Pentru anul 2023 se aprobă 15.45 lei pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.

Pentru anul 2023 se aprobă 10.72 lei .

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

ROMANIA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr. 6 la HCL nr. 28/2022**

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI ECONOMICE CAT SI A ALTOR AUTORIZATII SIMILARE

(1) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte de consiliul local şi este de până la 20 lei, inclusiv.Taxa este anuala si se refera la autorizatiile sanitare de functionare eliberate de directiile de sanatate publica in temeiul Legii nr. 95/2006 si se achita anticipat eliberarii autorizatiei indiferent de perioada ramasa pana la sfarsitul anului respectiv.

Pentru anul 2023 se aprobă 2.25 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de până la 80 lei, inclusiv.

Pentru anul 2023 se aprobă 71,5 lei.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m², inclusiv;

Taxa pentru anul 2023 : suma de 237,5 lei

b) între 4.000 şi 8.000 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m².

Taxa pentru anul 2023: suma de 4745 lei .

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizaţia privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în cazul în care comerciantul îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru.

TAXA PENTRU SERVICII DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477

Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(5) Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% şi 3%.

Pentru anul 2023 se aprobă cota de **2%.**

(6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 478

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă. La nivelul municipiului Bucureşti, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv,suma indexata cu rata inflatiei .

Pentru anul 2023 se aprobă 38 lei/m.p.

b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv,

Pentru anul 2023 se aprobă 23,75 lei/m.p.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

IMPOZITUL PE SPECTACOL

Art. 480

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

ART. 481

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională; **Pentru anul 2023 se aprobă cota de impozit de 2%/manifestare artistică.**

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a). **Pentru anul 2023 se aprobă cota de impozit de 5%/manifestare artistică.**

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente.

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr. 7 la HCL nr. 28/2022**

SANCTIUNI-NIVELURI INDEXATE PENTRU ANUL 2023

(1) Nerespectarea prevederilor legislatiei fiscale in vigoare atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2).

(3) Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

- contravenţia prevăzută la alin.2 lit. a)- 84 lei

- contravenţia prevăzută la alin.2 lit. b)- 331 lei

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei.

- contravenţia prevăzută la art 493 alin 4 - 385,72 lei

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.

(7) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare,inclusiv posibilitatea achitarii , pe loc sau in termen de 15 zile de la data incheierii procesului verbal ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii .

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr. 8 la HCL nr. 28/2022**

ALTE TAXE LOCALE	**An 2023- lei**
Taxe săpături pe domeniul public și privat al Comunei Căiuți, exclus pentru apă/ canalizare	
-persoană juridică	45
-persoană fizică	25
Taxa ocupare domeniu privat /public al comunei lei/zi/mp	0,5
Taxa eliberare adeverinte de rol agricol	3
Taxa eliberare certificate fiscale pentru cadastru, notariat, dezbatere masa succesorală, vanzare – cumparare, etc.	8
Taxa eliberare Adeverinta teren liber la vanzare, conform Legii nr. 17/2014	12
Taxa transmitere fax	6
Taxa înscriere vehicule tractiune animala	30
Taxa înscriere motoscutere	32
Taxa înscriere tractoare agricole	53
Taxa înscriere tafuri,buldozere etc.	74
Taxa eliberare certificat de atestare a edificării – extinderii construcției	10
Taxa eliberare Plan de situație	14
Taxa eliberare adeverinta de atestare amplasament – intravilan-extravilan	7
Taxa legalizare copii înscrisuri/- lei/pagină	10
Taxa eliberare Anexa 24 (dezbatere masa succesorala)	22
Taxa copiere xerox- lei/pag	0,5
Taxa piață zi/mp.pentru târg anual	6
Taxa PSI/ poziție rol fiscal cu clădiri	5
Taxa iluminat public/pozitie rol fiscal cu clădiri	20

Taxa-vanzare legume fructe in locurile stabilite –PIATA	12
Taxa vanzare produse de morarit ,tarate, faina , concentrate - in locuri stabilite	130
Taxa privind îndeplinirea procedurii de divorț	532

Precizări:

- Locurile stabilite pentru vânzarea ambulantă a mărfurilor sunt urmatoarele:

Sat Caiuti –zona Parjol orar: 8-10
Sat Popeni -zona Scoala orar: 10-12
Sat Blidari -zona magazin orar: 12-14
Sat Pralea -zona Scoala orar: 14-16

- Pentru contribuabilii care nu beneficiaza de iluminat public pentru ca nu exista retea in zona respectiva , nu se aplica taxarea;
- Taxele locale, respectiv, iluminat public, PSI se vor achita o singura data pentru fiecare pozitie de rol fiscal cu cladiri;
- În cazul cladirilor unde se desfasoara activitate economica pe baza unui contract de comodat sau de închiriere, obligația de plata a taxelor locale va fi a agentului economic care poate fi: persoana juridica, persoana fizica autorizata, intreprindere individuală;
- Nu se stabilesc taxe locale la urmatoarele imobile care indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :
  - exista cladire cu numar administrativ;
  - cladirea nu este locuita;
  - proprietarii de drept sunt decedați și imobilele nu sunt utilizate de alte persoane;
  - nu s-a procedat la dezbaterea succesiunii din diferite motive(decesul mostenitorilor, nici un mostenitor nu se manifesta ca si proprietar);
  - la pozitia de rol agricol, operată la zi nu figurează cu domiciliu persoane fizice ;
  - nu figurează ca sediu social pentru desfășurarea unei activități economice.
- Stabilirea cladirilor pentru care nu se vor achita taxele locale (taxa iluminat public si taxa psi) se va face de catre referentii casieri, pe baza situatiei existente in teren ,la registrul de rol agricol, la registrul de rol fiscal, la compartimentul urbanism.

Președinte de ședință,
Manea Victor

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpățînă Ramona

CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI **ANEXA nr. 9 la HCL nr. 28/2022**

FACILITATI SI SCUTIRI CE SE ACORDA DE CONSILIUL LOCAL CAIUTI CONFORM CODULUI FISCAL

(1) **Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:**

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, componentelor locale ale acestora precum si caselor parohiale cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

e) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

f) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea creşelor, cu modificările şi completările ulterioare;

g) clădirile unei instituţii sau unităţi care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, precum şi clădirile federaţiilor sportive naţionale, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

h) clădirile unităţilor sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum si pentru incaperile in care functioneaza cabinete pentru medicina de familie

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

n) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) si j din Legea nr 168/2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului armatei participant la acţiuni militare , misiuni si operatii pe teritoriul sau inafara teritoriului statului roman şi acordarea unor drepturi acestuia , familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat, aprobată cu modificări prin OG nr 8/2021.

q) clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome "Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare , scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora iindiferent unde acestia domiciliaza

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

w) clădirile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie.

<u>În conformitate cu normele de aplicare a Codului fiscal :</u>

(1) Prin sintagma clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult se înţelege bisericile, locaşurile de închinăciune, casele de rugăciuni şi anexele acestora. Termenul lăcaş este variantă a termenului locaş.

(2) Anexele bisericilor se referă la orice incintă care are elementele constitutive ale unei clădiri, proprietatea unui cult recunoscut de lege sau a unei asociaţii religioasă, cum ar fi: clopotniţa, cancelaria parohială, agheasmatarul, capela mortuară, incinta pentru aprins lumânări, pangarul, troiţa, magazia pentru depozitat diverse obiecte de cult, aşezământul cu caracter social-caritabil, arhondaricul, chilia, trapeza, incinta pentru desfăşurarea activităţilor cu caracter administrativ-bisericesc, reşedinţa chiriarhului, precum şi altele asemenea; prin aşezământ cu caracter social-caritabil se înţelege serviciul social organizat în conformitate cu prevederile Nomenclatorului serviciilor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 867/2015.

(3) Beneficiază de scutirile prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. d) din Codul fiscal cultele şi asociaţiile religioase care îndeplinesc condiţiile prevăzute de Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă şi regimul general al cultelor, republicată.

(4) Prevederile art. 456 alin. (1) lit. m) din Codul fiscal se aplică pentru toate clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, inclusiv în cazul în care acestea sunt folosite de alte entităţi, cu excepţia cazurilor când sunt utilizate activităţi economice.

(4^1) În aplicarea prevederilor art. 456 alin. (1) lit. p), r), s), t) din Codul fiscal, în cazul clădirilor aflate în coproprietate, scutirea de impozit pe clădiri se acordă corespunzător cotei-părţi din dreptul de proprietate asupra clădirii.

(5) În înţelesul art. 456 alin. (1) lit. v) din Codul fiscal, termenul "arhivă" se referă la arhiva notarială, în conformitate cu prevederile Legii notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată.

- Facilităţile fiscale acordate la plata impozitului/taxei pe clădiri prevăzute la art. 456 din Codul fiscal se acordă pe baza cererii persoanelor fizice sau juridice, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situaţia respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.

- Dacă în cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea condiţiilor în care se acordă scutirile sau reducerile de impozit pe clădiri, persoanele în cauză trebuie să depună noi declaraţii fiscale în termen de 30 de zile de la apariţia schimbărilor.

- Pentru aplicarea corespunzătoare a pct. 12 din norme metodologice - În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) şi s):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. s). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie

definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

Pentru încadrarea terenurilor degradate sau poluate incluse în perimetrul de ameliorare, prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. j) din Codul fiscal, se au în vedere prevederile din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, şi din Hotărârea Guvernului nr. 1.257/2011 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea grupelor de terenuri care intră în perimetrele de ameliorare, funcţionarea şi atribuţiile comisiilor de specialişti, constituite pentru delimitarea perimetrelor de ameliorare.

k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

q) terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completările ulterioare;scutirea ramane valabila si incazul transferului proprietatii prin mostenire catre copii acestora , indiferent unde acestia domiciliaza.

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f)-j) dinLegea nr 168/2020 si OG nr 8/2021;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

w) suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;

y) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

În conformitate cu normele de aplicare a Codului fical:

- În aplicarea art. 464 alin. (1) din Codul fiscal, scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atestă situaţia respectivă, cu excepţia contribuabililor care sunt deja cuprinşi în baza de date a unităţii administrativ-teritoriale.

-În aplicarea prevederilor art. 464 alin. (1) lit. r), s), t), u) din Codul fiscal, în cazul terenurilor aflate în coproprietate, scutirea de impozit pe teren se acordă corespunzător cotei-părţi din dreptul de proprietate asupra terenului.

- În aplicarea prevederilor art. 464 alin. (1) lit. t) din Codul fiscal, scutirea de impozit/taxa pe teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor depunerii documentelor doveditoare, proporţional cu numărul de luni menţionate în certificat.

- Facilităţile fiscale menţionate la art. 464 alin. (1) lit. w) din Codul fiscal se acordă tuturor suprafeţelor de fond forestier certificate, tuturor arboretelor cu vârsta de până la 20 de ani aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice şi juridice.

- Prin sintagma suprafeţe de fond forestier certificate se înţelege suprafeţele de fond forestier aflate în proprietate, în conformitate cu actele de proprietate sau cu documentele cadastrale, după caz.

- În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) şi s):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

Scutiri-impozit pe mijloacele de transport

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1-8 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului. Scutirea ramane valabila si iin cazul transferului mijlocului de transport prin mostewnire. Catre copii acestora.

e) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;

f) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral,

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

k) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

m) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

n) autovehiculele acţionate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.

Scutiri pentru eliberarea certificatelor avizelor si autorizatiilor

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

Scutiri alte taxe locale conform art. 486 din Legea nr. 227/2015

Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;

d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii.

Propunerea pentru scutirea la plata a taxelor locale

a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război pentru locuintele de domiciliu

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;

Anularea creantelor fiscale Art. 266 din Legea 207/2015

(1) În situaţiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poştă, sunt mai mari decât creanţele fiscale supuse executării silite, conducătorul organului de executare silită poate aproba anularea debitelor respective.

(2) În cazul prevăzut la art. 265 alin. (2)care prevede ca;pentru obligatiile fiscale ale debitorilor declarati in stare de insolvabilitate care nu au venituri sau bunuri urmaribile , conducatorul organului de executare silita dispune scoaterea creantei din evidenta curenta si trecerea acesteia in evidenta separata pe baza procesului verbal de insolvabilitate,dacă la sfârşitul perioadei de prescripţie se constată că debitorul nu a dobândit bunuri sau venituri urmăribile, organele de executare silită procedează la anularea obligaţiilor fiscale.

(3) Anularea se face şi atunci când organul fiscal constată că debitorul persoană fizică este dispărut sau decedat fără să fi lăsat venituri ori bunuri urmăribile.

(4) Obligaţiile fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiaţi din registrele în care au fost înregistraţi potrivit legii se anulează după radiere dacă pentru plata acestora nu s-a atras răspunderea altor persoane, potrivit legii.

(5) Creanţele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanţelor fiscale datorate şi neachitate de debitori.

(6) În cazul creanţelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autorităţile deliberative pot stabili plafonul creanţelor fiscale care pot fi anulate, care nu poate depăşi limita maximă prevăzută la alin. (5).

(7) Prevederile alin. (6) se aplică totalului creanţelor fiscale datorate şi neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie a anului.

Plafonul creantelor fiscale care pot fi anulate la data de 31.12.2023 este de 39 lei total creanțe datorate și neachitate de debitor.

Preşedinte de şedinţă,
Manea Victor

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpăţînă Ramona