

ROMANIA  
JUDETUL IALOMITA  
COMUNA SFANTU GHEORGHE  
CONSILIUL LOCAL

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind transmiterea dreptului de concesiune asupra suprafetei de 996**  
**m.p catre dna.Petre Adriana si dl.Petre Daniel- Valerica**

**Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe ,judet Ialomita , intrunit in**  
**sedinta ordinara din data de .....**

Avand in vedere:

-expunerea de motive a primarului comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita  
inregistrata la nr . ...../.....

- raportul de specialitate al referentului din cadrul compartimentului urbanism  
inregistrat la nr. ....../.....

Analizand :

- Contractul de vanzare cumparare nr.463 din 30,05,2012 incheiat intre dl.Chiriac Gheorghita ,dna.Chiriac Elena si dl.Petre Daniel Valerica , dna.Petre Adriana asupra constructiilor situate in satul Sfantu Gheorghe ,comuna Sfantu Gheorghe , amplasate pe un teren proprietatea comunei Sfantu Gheorghe,
- Cartea funciara nr. 20216 UAT Sfantu Gheorghe
- Contractul de concesiune nr.1214 din 30,05,2001 incheiat intre dl.Chiriac Gheorghita si Primaria comunei Sfantu Gheorghe asupra suprafetei de teren de 996 m.p

Vazand:

- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale cionsiliului local
- Avizul de legalitate al secretarului comunei nr. ....../.....

In conformitate cu :

- prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.36 alin.(2) , lit.c) coroborat cu art.5, lit.a) respectiv art.45 , alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale , republicata , modificata si completata ulterior,

## H O T A R A S T E :

**ART.1** – (1) Se transmite dreptul de concesiune asupra terenului in suprafata de 996 m.p , teren inscris in domeniului privat al comunei Sfantu Gheorghe si in Cartea Funciara nr.20216 Sfantu Gheorghe , catre doamna Petre Adriana si dl.Petre Daniel Valerica ambii cu domiciliul in comuna Sfantu Gheorghe , judet Ialomita , proprietari ai constructiilor amplasate pe acest teren.

(2) Elementele de identificare ale terenului prevazut la alin.(1) sunt urmatoarele :

- la Nord: DN2A
- la Sud: domeniu privat , pasune
- la Est: Agapie Mariana
- la Vest|:lot nr. 19

**ART.2** – Concesiunea se face pe durata existentei constructiilor.

**ART.3** – Cuantumul redeventei anuale este de 55 lei , ce va fi actualizata anual cu rata inflatiei.

**ART.4** – Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei , si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul propriu [www.sfintugheorghe.ro](http://www.sfintugheorghe.ro) .

**INITIATOR ,**  
**Primar –Teculescu Petru Mădălin**