

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂIUȚI

HOTĂRÂRE
privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a
amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării
obiectivului de investiții "CONSTRUIREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI
CULTURAL ÎN SATUL HELTIU, COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL
BACĂU"

Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară
din data de 30 iunie 2022,

Având în vedere:

- referatul administratorului public înregistrat sub nr. 11790/20.06.2022;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 12239/29.06.2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 37/29.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Comunei Căiuți, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr.23 „Inventarul bunurilor care aparțin Comunei Căiuți” la Hotărârea Guvernului nr.1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 61604;
- documentația tehnico- economică a obiectivului de investiții "CONSTRUIREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL ÎN SATUL HELTIU, COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU";
- raportul compartimentului de specialitate nr. 12240/29.06.2022;
- Avizele consultative ale comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr.12261 /2022, nr.12263 12/2022 și nr.12267/2022;

În temeiul prevederilor:

- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare - art. 7, art. 8 alin.2 din Anexa nr. 3;
- art. 285 lit. a, art. 286, alin. 1 și alin. 4, art. 287, lit. b, art. 290 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit.b, alin. 4 lit. d, art. 139 alin. 3 lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 198, art. 199 și art. 197 alin. 1, alin. 2 și alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, aflat în proprietatea publică a comunei Căiuți, situat în Comuna Căiuți, sat Heltiu, str. Cuvioasa Parascheva, nr. 29, în suprafață de 2544 m.p., din totalul de 2659 m.p., identificat potrivit Cărții funciare nr. 61604 și nr. cadastral 61604, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții ”CONSTRUIREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL ÎN SATUL HELTIU, COMUNA CĂIUȚI, JUDEȚUL BACĂU”

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială CĂIUȚI, județul BACĂU a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială CĂIUȚI, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT CĂIUȚI în valoare de 469.025,29 lei cu TVA.

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială CĂIUȚI se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Căiuți, Compartimentului Urbanism, Administratorului public și se face publică prin afișarea pe pagina de internet www.primariacaiuti.ro.

**Președinte de ședință,
Durlan Iulian**



**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Căpățînă Ramona**

Hotărârea nr. 47/30.06.2022

Nr. consilieri locali	14	Nr. consilieri locali prezenți	11	Voturi „pentru”	11	Voturi „împotrivă”	0	Voturi „abținere”	0
-----------------------	----	--------------------------------	----	-----------------	----	--------------------	---	-------------------	---