

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **VIZITIU DOBRITA, cetățean român**, domiciliată în mun. Urziceni, Str. Viitorului, nr.6, bl. G50, et.2, ap.26, jud Ialomita posesoare al seriei nr. 1, eliberat de ... eni la data de ... CNP ... reprezentată prin **DAȘOVEANU CONSTANTIN-IULIAN**, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Spl. Independenței nr. 332B, sc. 1, et. 7, ap. 68, sector 6, identificat cu C.I. seria nr. 8, eliberată la data de ... de ... CNP ... în calitate de Imputernicit., conform Procuri Speciale autentificate sub nr. 5070 de către SPN, pusus cu sediul în Mun. Bucuresti, telefon 0728957809, e-mail cd@jd.dk,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,6000 ha**, la prețul de **49.008 (patruzecisinoamii opt) (lei)²⁾**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Terenul se vinde către JD AGRO COCORA SRL Conform Contract de Promiune Bilaterală de vânzare.

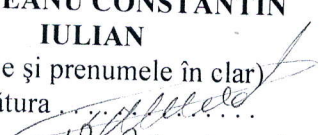
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Balaciu/Ialomita	1,6000			195/3	17	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X			X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
DASOVEANU CONSTANTIN
IULIAN L.S.
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura 
 Data ... 18.06.2020

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr8758 din 18.06.2020.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de VIZITIU DOERITA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC ELECTROTRANSCOM SRL	BUCURESTI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD BUCUR MARIA 2. MD TUDORACHE ALEXANDRU
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR GENERAL UAT
Trandafir Alexandru Viorel

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **VIZITIU DOBRITA, cetățean român**, domiciliată în mun. Urziceni, Str. Viitorului, nr.6, bl. G50, et.2, ap.26, jud Ialomita posesoare al seriea nr. eliberat de SPCLEP Urziceni la data de prezentată prin **DASOVEANU CONSTANTIN-IULIAN**, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Spl. Independenței nr. 332B, sc. 1, et. 7 ap. 68 sector 6, identificat cu C.I. seria **KK** nr. **98**, eliberată la data de **15.06.2020**, în calitate de Imputernicit., conform Procuri Speciale autentificate sub nr. 5070 de către SPN Iustus cu sediul în Mun. București, telefon 0728957809, e-mail cd@jd.dk,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2250 ha**, la prețul de **6.899 (sasemiopsutenouazecisinoua) (lei)²⁾**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Terenul se vinde către JD AGRO COCORA SRL Conform Contract de Promiune Bilaterală de vânzare.

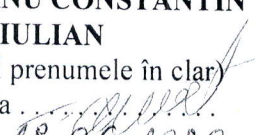
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Balaciu/Ialomita	0,2250			195/1	40	Arabil	3/4 di 0,300
Verificat primărie ⁴⁾	X	X			X	X	X	X

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
DASOVEANU CONSTANTIN
IULIAN L.S.
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura 
 Data **15.06.2020**

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr8759 din 18.06.2020.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de VIZITIU DOBRITA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DUTU VOICA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC ELECTROTRANSCOM SRL	BUCURESTI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. CRUNTEANU VICTOR 2. PETRE NICOLAE
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR GENERAL UAT
Trandafir Alexandru Viorel

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **VIZITIU DOBRITA, cetățean român**, domiciliata în mun. Urziceni, Str. Viitorului, nr.6, bl. G50, et.2, ap.26, jud Ialomita posesoare al nr. 1, eliberat de la data de prezentata prin **DAȘOVEANU CONSTANTIN-IULIAN**, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Spl. Independenței nr. 332B, sc. 1, et. 7, ap. 68, sector 6, identificat cu C.I. seria RK nr. 8, în calitate de Imputernicit., conform Procuri Speciale autentificate sub nr. 5070 de catre SPN Justus cu sediul în Mun. Bucuresti, telefon 0728957809, e-mail cd@jd.dk,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9375 ha**, la prețul de **28.746 (douazecisioptmii saptesutepatruzecisise) (lei)²⁾**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Terenul se vinde catre JD AGRO COCORA SRL Conform Contract de Promiune Bilaterală de vanzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Balaciu/Ialomita	0,9375			127/1	28	Arabil	3/4 din 1,250
Verificat primărie ⁴⁾	X	X			X	X	X	X

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
**DASOVEANU CONSTANTIN
IULIAN**

L.S.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

18.06.2020

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 8760din 18.06.2020.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preempsiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de VIZITIU DOBRITA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DUTU VOICA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC ELECTROTRANSCOM SRL	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. CRUNTEANU VICTOR 2. PETRE NICOLAE 3. UAT SF GHEORGHE
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR GENERAL UAT
Trandafir Alexandru Viorel