

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂȘEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr .18

23 MAI 2017

privind: aprobarea aducerii la cunostinta persoanelor fizice si juridice din Comuna Bălășești, Judetul Galati , a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin instiintari individuale

Inițiatorul proiectului de hotărâre este d-l. Maței Paul Cezar, primar al comunei **Bălășești**, județul Galați, validat prin sentința civilă nr.403 /22.06.2016, a Judecătoriei Tg. Bujor.

Proiect de hotărâre înregistrat sub nr. din

Consiliul local al comunei **Bălășești**, județul Galați, întrunit în sesiunea ordinară în data de **23.05.2017**.

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr.**595/05.05.2017**.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de secretarul primăriei comunei Bălășești înregistrat sub nr.**596** din **05.05.2017**.

Având în vedere prevederile art.15 din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, modificata si completata prin Legea nr.54 din 10.04.2017,

Având în vedere rapoartele de avizare al comisiei de specialitate nr.1, al comisiei de specialitate nr.2 si al comisiei de specialitate nr..3 .

În baza art. 36, alin.(1), art. 45, alin.(1), art. 115., alin.(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a Administratiei publice locale, republicată, cu modificarile si completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- (1)Se aproba aducerea la cunostinta persoanelor fizice si juridice cu domiciliul/ sediul in Comuna **Bălășești** ,Judetul Galati , a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin instiintari individuale,

(2) – Se aproba aducerea la cunostinta persoanelor fizice si juridice cu domiciliul /sediul in alta localitate, care utilizeaza terenuri pe raza UAT Comuna **Bălășești** si sunt inregistrati in Registrul agricol Tip II –categoria Străinași, a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin publicarea acestora pe pagina de internet a U.A.T. Comuna **Bălășești** .

Art. 2- Secretarul comunei **Bălășești** , judetul Galati, va face publica prezenta hotărâre si o va comunica persoanelor interesate si Instructiei Prefectului – judetul Galati.

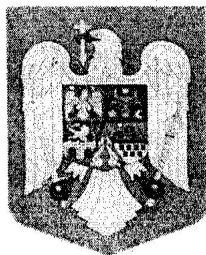
Președinte de sesiune,
Lovin Costel



Aviz de legalitate,
Secretar
Purice Petru



Notă: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abținere (din cei 11 consilieri, la vot au fost prezenți 10..).



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂȘEȘTI
PRIMAR

UNIUNEA EUROPEANĂ



Nr. 595 din 05.05.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind: *aprobarea aducerii la cunostinta persoanelor fizice si juridice din Comuna Bălășești, Judetul Galati , a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin instiintari individuale*

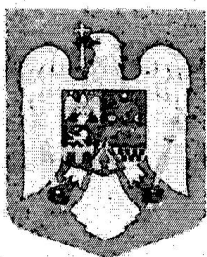
Primarul comunei Bălășești , conform prevederilor art. 45 alin. 6. din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, avand in vedere prevederile din Ordonanta Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, modificata si completata cu Legea nr.54 din 10.04.2017 - **Art. 15** *Obligațiile cu privire la registrul agricol se aduc la cunoștința persoanelor fizice, precum și a celor juridice, prin grija secretarului comunei, orașului, municipiului și al sectorului municipiului București, după caz, după cum urmează:*

- a)** prin publicarea pe pagina de internet a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale;
- b)** prin înștiințări individuale, în cazul în care această modalitate se stabilește prin hotărâre a autorității deliberative, la inițiativa autorității executive.

,propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind: *aprobarea aducerii la cunostinta persoanelor fizice si juridice din Comuna Bălășești, Judetul Galati , a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin instiintari individuale , in sedința ordinara a Consiliului Local al Comunei Bălășești din*

PRIMAR ,
Maței Paul Cezar





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂȘEȘTI
SECRETAR

UNIUNEA EUROPEANĂ



Nr. 596 din 05.05.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

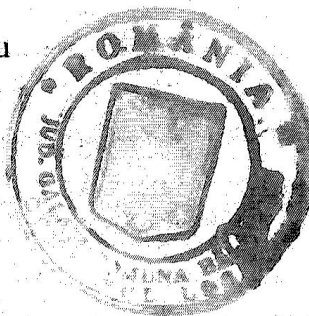
la proiectul de hotărâre privind; *aprobarea aducerii la cunostinta persoanelor fizice si juridice din Comuna Bălășești, Judetul Galati, a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin instiintari individuale*

Prin proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei *Bălășești* i – d-nul *Bălășești*, având în vedere prevederile art.15 din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, modificată și completată prin Legea nr.54 din 10.04.2017 se propune spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind: *aprobarea aducerii la cunostinta persoanelor fizice si juridice din Comuna Bălășești, Judetul Galati, a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin instiintari individuale* respectându-se prevederile art. 45 alin. 6. ale art. 36, alin.(1), art. 45, alin.(1), art. 115., alin.(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de cele precizate mai sus, constat că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi suspus spre aprobarea consiliului local, proiectul de hotărâre privind: *aprobarea aducerii la cunostinta persoanelor fizice si juridice din Comuna Bălășești, Judetul Galati, a obligatiilor cu privire la registrul agricol, prin instiintari individuale*, în sedința ordinară din data de

SECRETAR,

Purice Petru



OBLIGAȚIILE PERSOANELOR FIZICE ȘI PERSOANELOR JURIDICE CU PRIVIRE LA REGISTRUL AGRICOL

ÎN ATENȚIA,

Persoanelor fizice și persoanelor juridice cu domiciliul /sediul în alte localități, care dețin bunuri mobile și imobile pe raza UAT Comuna Bălășești, Județul Galați, cât și a persoanelor fizice și persoanelor juridice cu domiciliul /sediul în Comuna Bălășești, Județul Galați.

Secretarul Comunei Bălășești, Județul Galați, în conformitate cu prevederile art.15 din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, modificată și completată prin Legii nr. 54 /10.04.2017 și în baza H.C.L. nr.21 din 27.04.2017 privind: *aprobarea aducerii la cunoștință persoanelor fizice și juridice din Comuna Bălășești, Județul Galați, a obligațiilor cu privire la registrul agricol, prin înștiințări individuale*, va aduce la cunoștință obligațiile pe care le aveți cu privire la Registrul agricol, după cum urmează:

Art. 3

(1) Registrul agricol constituie documentul oficial de evidență primară unitară, în care se înscriu date cu privire la gospodăriile populației și la societățile/asociațiile agricole, precum și la orice alte persoane fizice și/sau juridice care au teren în proprietate/folosință și/sau animale, și anume:

a) *capul gospodăriei și membrii acesteia, după caz; reprezentantul legal al societății/asociației agricole sau al persoanei juridice care are teren în proprietate/folosință;*
b) *terenurile pe care le dețin în proprietate sau în folosință pe categorii de folosință și pe destinație a terenului, intravilan/extravilan, suprafețe cultivate cu principalele culturi și numărul de pomi, pe specii;*

c) *efectivele de animale, pe specii și categorii, existente la începutul fiecărui an; evoluția anuală a efectivelor de bovine, porcine, ovine, caprine, cabaline, măgari, câțari, iepuri de casă, animale de blană, păsări, familii de albine, precum și alte animale domestice sau sălbatice crescute în captivitate, în condițiile legii, ce fac obiectul înscrierii în registrul agricol;*

d) *clădirile existente la începutul anului pe raza localității;*

e) *mijloacele de transport cu tracțiune animală;*

f) *mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, respectiv: tractoarele, autovehicule pentru transportat mărfuri, mașinile și utilajele pentru agricultură și silvicultură;*

g) *orice alte echipamente, utilaje și instalații/agregate pentru agricultură și silvicultură.*

(2) Fiecare imobil situat în intravilanul localităților se identifică, potrivit nomenclaturii stradale, prin adresa acestuia, individualizată prin denumirea străzii și numărul administrativ, atribuite de către autoritățile administrației publice locale și, după caz, după numărul cadastral.

(3) În cazul blocurilor de locuințe, precum și în cel al clădirilor alipite situate în cadrul aceleiași curți-lot de teren, care au un sistem constructiv și arhitectonic unitar și în care sunt situate mai multe apartamente, datele despre domiciliu/reședință/sediul cuprind strada, numărul, blocul, scara, etajul, apartamentul.

(4) Fiecare proprietate situată în extravilanul localităților, atât în cazul clădirilor, cât și în cel al terenurilor, cu sau fără construcții, se identifică prin denumirea parcelei, numărul topografic al parcelei/tarlalei/solei sau prin denumirea locului, potrivit toponimiei/denumirii specifice zonei respective, astfel cum este cunoscută de localnici.

(5) Terenurile, cu sau fără construcții, situate în intravilanul localităților sau în extravilan, care sunt înscrise în cartea funciară, se înscriu în registrul agricol, identificându-se prin numărul cadastral sau topografic și numărul de carte funciară, după caz, potrivit prevederilor Legii

cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5

(1) Se consideră gospodărie, în sensul prezentei ordonanțe, totalitatea membrilor de familie, rudelor sau a altor persoane care locuiesc și gospodăresc împreună, având buget comun, și care, după caz, lucrează împreună terenul sau întrețin animalele, consumă și valorifică în mod comun produsele agricole obținute.

(2) În registrul agricol se înscriu gospodăriile populației, cu tot terenul în proprietate și cel pe care îl utilizează în arendă, în parte, în asociere sau sub alte forme, după caz, clădirile cu destinația de locuință și construcțiile-anexe, animalele pe care le dețin pe raza unei localități, indiferent de domiciliul proprietarului.

(3) La comune se înscriu în registrul agricol toate gospodăriile populației, chiar dacă nu dețin terenuri agricole și silvice, animale sau clădiri existente la începutul anului pe raza localității. De asemenea, toate gospodăriile populației din localități care aparțin din punct de vedere administrativ de orașe, municipii ori de sectoare ale municipiului București, stabilite potrivit legii, se înscriu în registrul agricol deținut de aceste unități administrativ-teritoriale, respectiv subdiviziuni administrativ-teritoriale ale municipiului București.

(5) Persoanele care nu au domiciliul în localitate, inclusiv persoanele cu domiciliul în altă țară, dar care au pe raza localității terenuri, animale sau clădiri existente la începutul anului pe raza localității vor fi înscrise în registrul agricol după gospodăriile persoanelor care au domiciliul în localitate și după ce s-au lăsat file libere pentru gospodăriile care se vor forma ulterior datei întocmirii registrului.

Art. 8

(1) Înscrierea datelor în registrul agricol în a cărei rază administrativ-teritorială își are domiciliul capul gospodăriei se face pe baza declarației date pe propria răspundere sau pe bază de documente, de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei care dispune de capacitate deplină de exercițiu. Pentru persoanele juridice datele se înscriu în registrul agricol pe baza declarațiilor date de reprezentantul legal respectiv, însoțite de documente.

(2) Persoanele care nu au domiciliul în localitate au obligația să trimită declarația prevăzută la alin. (1) prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala lor, sau vor putea face declarații prin procură.

(3) În cazul indiviziunii, oricare dintre coindivizari va putea da declarația în condițiile alin. (1) sau, după caz, ale alin. (2).

Art. 11

(1) Termenele la care persoanele fizice și juridice au obligația să declare datele pentru înscrierea în registrul agricol sunt următoarele:

a) între 5 ianuarie și ultima zi lucrătoare a lunii februarie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate/folosință, clădirile și mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente în gospodărie/unitatea cu personalitate juridică la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării-cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau a sacrificării animalelor ori a altor intrări-ieșiri;

b) între 1 și ultima zi lucrătoare a lunii mai, pentru datele privind categoria de folosință a terenului, suprafețele cultivate, numărul pomilor în anul agricol respectiv;

c) persoanele fizice și juridice au obligația să declare date, pentru a fi înscrise în registrul agricol, și în afara termenelor prevăzute la lit. a) și b), în termen de 30 de zile de la apariția oricărei modificări.

(2) În cazul în care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declarațiile la termenele prevăzute la alin. (1), se consideră că nu au intervenit niciun fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu datele din anul precedent, cu mențiunea «report din oficiu» la rubrica «semnătura declarantului».

(3) Modelele declarațiilor privind înregistrarea/modificarea datelor în registrul agricol, precum și a notelor de constatare întocmite de persoanele prevăzute la art. 9 alin. (1), cu prilejul verificărilor privind situația reală, se stabilesc prin normele tehnice privind modul de completare a registrului agricol.

(4) Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în registrele agricole se înscriu suprafețele care corespund realității, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru.

(5) În cazul în care, într-un act de proprietate, un teren are consemnată o altă categorie de folosință decât situația reală, în registrul agricol se înscrie categoria de folosință care corespunde realității, pe baza declarației depuse de persoana care are această obligație, potrivit prezentei ordonanțe. În mod similar se procedează și în cazul în care, într-un act de proprietate, un teren este consemnat că figurează în intravilan/extravilan, iar acesta, potrivit planurilor urbanistice generale ori planurilor urbanistice zonale, este situat în extravilan/intravilan.

(6) În cazul în care o clădire este în stare avansată de degradare ca urmare a unui dezastru natural, radierea din registrul agricol se face pe baza autorizației de desființare, emisă potrivit legii.

Art. 13

(1) În perioada de înscriere a datelor în registrul agricol se colectează informații prin sondaj de la gospodării și unități cu personalitate juridică cu privire la producția vegetală, animală, precum și cu privire la producția apicolă.

(3) Pe baza acestor informații și a altor date furnizate de organele tehnice agricole se determină, pe comună, oraș, municipiu și sector al municipiului București, producția vegetală, animală, precum și producția apicolă și efectivul de familii de albine din gospodăriile populației.

Art. 14

Persoanele fizice și juridice sunt obligate să declare, în termenele prevăzute la art. 11, date corecte și complete, în vederea înscrierii acestora în registrul agricol.

Art. 20

(1) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei, în cazul persoanelor fizice, respectiv cu amendă de la 300 lei la 1.500 lei, în cazul persoanelor juridice, următoarele fapte:

- a) refuzul de a prezenta primarului sau persoanelor împuternicite de acesta documentele și a evidențele necesare în vederea verificării realității datelor;
 - b) refuzul privind asigurarea accesului persoanelor împuternicite de către primar de a constata la fața locului situația reală, în vederea verificării concordanței dintre aceasta și datele din registrul agricol;
 - c) nedeclararea, la termenele și în forma stabilite de prezenta ordonanță sau de normele tehnice prevăzute la art. 7 alin. (3), după caz, a datelor care fac obiectul registrului agricol;
- (3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către:
- a) primar sau persoanele împuternicite de acesta, pentru contravențiile prevăzute la alin. (1);

**SECRETAR,
PURICE PETRU**