

Formular pentru persoane fizice -

Județul /Localitatea IALOMIȚA COMUNA SFÂNTU GHEORGHE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din registru de evidență
Primăria SFÂNTU GHEORGHE	Nr... <u>11767</u> ... din <u>06</u> / <u>04</u> / <u>2021</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea DRĂGHICI CARMEN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, STAN MIHAI

Județul IALOMIȚA, Codul poștal 11700, Comuna SFÂNTU GHEORGHE, are în proprietate, vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de COTA 1/2 (ha), la prețul de
(*) 30.000 (TREI ZECI DE MII) (lei) din 0,39

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>SF. GHEORGHE</u>	<u>0,39</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>303</u>	<u>26</u>	<u>COTA 1/2</u> <u>ARABIL</u>
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările
ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STAN MIHAI
(numele și prenumele în clar)

L.S.
Data 06.04.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform Legii nr. 286/2009, cu modificările și completările
ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele

de stare civilă, altele asemenea.

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11567 din 06.04.2021
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **11567/06.04.2021**, depusă de **STAN MIHAI**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
STAN NIȚĂ	
M.D.IORDACHE GRIGORE	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL U.A.T.

Nită Tamara Ionela



ÎNTOCMIT,
DRĂGHICI CARMEN