

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 11604 din 10.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1), CONDEȘTEANU VICTORIA , , avand adresa de comunicare in: _____, telefon _____, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.8468 (ha), reprezentand cota parte LOT.1 la pretul de 20321.0 LEI (douazeci mii trei sute douazeci si unu lei si zero bani) *2) Conditii de vanzare sunt urmatoarele: _____
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categorie de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	1.2700	LOT.1 0.8468	24170	24170	37/1	2	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **IONIȚĂ MIHAIL DECEBAL** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11604 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11604 din 10.11.2022 depuse de CONDEȘTEANU VICTORIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BADIC FLORENTA	
2	CONDESTEANU ANGELA	
3	CONDESTEANU GABRIEL	
4	DUTU STANA	
5	M.D. MARGARIT NICOLAE	

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

TECULESCU PETRU MADĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11604** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BADIC FLORENTA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11604 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8468 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24170, nr carte funciara 24170 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20321.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA


PRIMAR
Primăria
Comunei
Sfântu Gheorghe
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11604** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDEȘTEANU ANGELA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11604 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8468 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24170, nr carte funciara 24170 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20321.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MADALIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI, CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11604** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11604 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8468 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24170, nr carte funciara 24170 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20321.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULEȘCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11604 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUTU STANA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11604 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8468 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24170, nr carte funciara 24170 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20321.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHIȚI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11604** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D. MARGARIT NICOLAE, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11604 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8468 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24170, nr carte funciara 24170 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20321.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11604 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 11604 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8468 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24170, nr carte funciara 24170 , nr tarla 37/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20321.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MADĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHIȚI CARMEN

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 11605 din 10.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1), CONDEȘTEANU VICTORIA , , avand adresa de comunicare in:] telefon , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.8400 (ha), reprezentand cota parte LOT.1 la pretul de 20158.0 LEI (douazeci mii o suta cincizeci si opt lei si zero bani) *2) Conditile de vanzare sunt urmatoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	1.2600	LOT.1 0.8400	24174	24174	41	55	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **IONITA MIHAIL DECEBAL** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11605 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11605 din 10.11.2022 depuse de CONDEȘTEANU VICTORIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BADIC FLORENTA	
2	CONDESTEANU ANGELA	
3	CONDESTEANU GABRIEL	
4	DUTU STANA	
5	M.D. MARGARIT NICOLAE	

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11605** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BADIC FLORENTA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11605 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8400 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24174, nr carte funciara 24174 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20158.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MADĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11605** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU ANGELA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11605 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8400 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24174, nr carte funciara 24174 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20158.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA JONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 11605 din 10.11.2022
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11605 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8400 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24174, nr carte funciara 24174 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20158.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA


PRIMAR
TECULESCU PETRU MADĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11605** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUTU STANA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str.
nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal ,
tara , Oferta de vanzare nr 11605 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8400 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24174, nr carte funciara 24174 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20158.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA


PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDALIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11605** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUTU STANA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str.
nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal ,
tara , Oferta de vanzare nr 11605 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8400 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24174, nr carte funciara 24174 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20158.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
Primăria
Comunei
SFANTU GHEORGHE
TECULESCU PETRU MADĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11605** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D. MARGARIT NICOLAE, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 11605 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8400 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24174, nr carte funciara 24174 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20158.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11605** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 11605 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.8400 ha, reprezentand cota-parte LOT.1, numar cadastral 24174, nr carte funciara 24174 , nr tarla 41 , nr parcela 55 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20158.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL
NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT
DRĂGHICI CARMEN

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 11606 din 10.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1), CONDEȘTEANU VICTORIA , , avand adresa de comunicare in:

telefon , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2334 (ha), reprezentand cota parte LOT 1 la pretul de 5601.0 LEI (cinci mii sase sute unu lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categorica de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.3500	LOT 1 0.2334	25466	25466	309/1	148	ARABIL	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **IONITA MIHAIL DECEBAL** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data **10.11.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11606 din 10.11.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11606 din 10.11.2022 depuse de CONDEȘTEANU VICTORIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BADIC FLORENTA	
2	CONDESTEANU ANGELA	
3	CONDESTEANU GABRIEL	
4	DUTU STANA	
5	M.D. MARGARIT NICOLAE	

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
TECULESCU PETRU MĂDĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA



ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11606** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BADIC FLORENTA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 11606 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2334 ha, reprezentand cota-parte LOT 1, numar cadastral 25466, nr carte funciara 25466 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5601.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

A blue ink signature of Niță Tamara Ionela.

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

A blue ink signature of Drăghici Carmen.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11606** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU ANGELA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11606 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2334 ha, reprezentand cota-parte LOT 1, numar cadastral 25466, nr carte funciara 25466 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5601.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

ROMANIA
PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11606** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CONDESTEANU GABRIEL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11606 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2334 ha, reprezentand cota-parte LOT 1, numar cadastral 25466, nr carte funciara 25466 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5601.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MADĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11606** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUTU STANA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11606 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2334 ha, reprezentand cota-parte LOT 1, numar cadastral 25466, nr carte funciara 25466 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5601.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR
TECULESCU PETRU MADĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

Handwritten signature of Niță Tamara Ionela in blue ink.

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

Handwritten signature of Drăghici Carmen in blue ink.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11606** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D. MARGARIT NICOLAE, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11606 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2334 ha, reprezentand cota-parte LOT 1, numar cadastral 25466, nr carte funciara 25466 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5601.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR

TECULESCU PETRU MADĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11606** din **10.11.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.....,
judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 11606 din data de 10.11.2022 , depusa de CONDEȘTEANU VICTORIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2334 ha, reprezentand cota-parte LOT 1, numar cadastral 25466, nr carte funciara 25466 , nr tarla 309/1 , nr parcela 148 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5601.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 10.11.2022 la sediul/site-ul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA


PRIMAR
TECULESCU PETRU MADĂLIN

SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA



ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

